



Remiss: Samråd för ny Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad

Sammanfattning

Trelleborgs kommun har tagit fram ett samrådsförslag till ny fördjupad översiktsplan för staden Trelleborg. Samrådsförslaget är översänt till Lunds kommun för synpunkter. Kommunkontoret har samverkat med Stadsbyggnadskontoret i beredningen av ärendet och ärendet har remitterats till byggnadsnämnden för yttrande.

Trelleborg har som ambition att växa i sin roll som regional kärna och ska utvecklas till en regional kuststad. Det är positivt att Trelleborg tar utgångspunkt i Strukturplan för MalmöLundregionen som tagits fram gemensamt av kommunerna i MalmöLundregionen. Det är också positivt att Trelleborg stödjer en utveckling av sin hamnfunktion. Insatser för att hantera utmaningar med tung godstrafik kräver ökad samsyn och samarbete.

Kommunstyrelsen föreslås yttra sig i enlighet med upprättat förslag.

Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 12 november 2019
Byggnadsnämndens beslut den 21 november 2019 (kompletteras)
Trelleborgs kommuns samrådsförslag "Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035" augusti 2019

Barnets bästa

I fördjupningen av översiktsplanen för Trelleborgs stad hänvisas till Trelleborgs kommuns barnchecklista, barnkonventionen samt vad ett barnperspektiv i planering kan innebära.

2019-11-12

Diarienummer

KS 2019/0704

Ärendet

Bakgrund

Trelleborgs kommun har tagit fram ett samrådsförslag till ny fördjupad översiktsplan för staden Trelleborg. Samrådsförslaget är översänt till Lunds kommun för synpunkter. Kommunkontoret har samverkat med Stadsbyggnadskontoret i beredningen av ärendet och ärendet har remitterats till Byggnadsnämnden för synpunkter.

I samrådshandlingen framgår det att Trelleborg ska utvecklas fram till 2035 utifrån övergripande mål om att skapa en regional kuststad, en gemensam stad och en kulturstad. Trelleborg ska omvandlas från hamnstad till kuststad bland annat genom att en ny stadsdel, Sjöstaden, ska växa fram i ett centralt och havs- och kollektivtrafikhärläge. Viktiga förutsättningar för detta är att Trelleborgs hamn flyttar till ett nytt östligt läge och att en ringväg och ny östlig infart till det nya hamnläget anläggs.

Kommunkontorets kommentar

I och med denna fördjupade översiktsplan förstärker Trelleborg sin pågående förflyttning från hamnstad till kuststad. Den ökade attraktivitet som detta innebär är till gagn för hela Skåne och det är positivt att utvecklingen sker i ett stationsnärläge.

Kommunkontoret noterar särskilt att Trelleborgs utveckling är viktig i en regional kontext och att det är av betydelse för sydvästra Skånes utveckling att en regional kärna som Trelleborg har en tillväxt som är sund. Med det regionala sammanhanget i åtanke är det därmed positivt att Trelleborgs kommun i sin beskrivning av sin regionala roll hänvisar till Strukturplan för MalmöLundregionen, ett arbete som tagits fram gemensamt av kommunerna i MalmöLundregionen.

Trelleborgs hamn är av nationell betydelse och det är positivt att Trelleborg stödjer en utveckling av sin hamnfunktion. Transporter sjövägen är en hållbar lösning som behöver öka i framtiden, men samtidigt måste dess följdkonsekvenser hanteras. Vad gäller planeringen för en ringväg och ny östlig infart till det nya hamnläget finns det betydande utmaningar med tung godstrafik i MalmöLundregionen och på flera håll finns konflikter mellan tung trafik och stadsutveckling. Insatser för att hantera detta i en framtid med ökande godstransporter kräver ökad samsyn. Därmed är det viktigt att påpeka för Trelleborgs kommun att det är en gemensam fråga för kommunerna i sydvästra Skåne att utveckla och dra nytta av MalmöLundregionen som hållbar transit- och logistikregion.

Ekonomiska konsekvenser

En ekonomisk konsekvensanalys bedöms inte som relevant.

2019-11-12

Diarienummer

KS 2019/0704

Kommunkontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att yttra sig i enlighet med kommunkontorets förslag till yttrande

Christoffer Nilsson
Kommundirektör

Carin Hillåker
Biträdande kommundirektör

Beslut expedieras till:
Trelleborgs kommun