

## Yttrande över detaljplan för del av Väster 7:1 m fl i Lund, samråd

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att yttra sig i enlighet med kommunkontorets tjänsteskrivelse.

### Sammanfattning

Planens huvudsyfte är att möjliggöra omläggning av Öresundsvägens sträckning. Att flytta Öresundsvägens koppling till Norra Ringen är en förutsättning för att Västerbro ska kunna omvandlas i enlighet med den fördjupade översiktsplanen för Öresundsvägen samt för att förverkliga Västerbroprogrammets mål och intentioner.

### Underlag för beslutet

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2021-01-17 Detaljplan för Väster 7:1 m.fl.
- Protokollsutdrag byggnadsnämndens 2020-11-19 § 220 Detaljplan för Väster 7:1 m.fl.
- Byggnadsnämndens tjänsteskrivelse 2020-11-06 Detaljplan för Väster 7:1 m.fl.
- Detaljplan för Väster 7:1 m.fl. - underrättelse-samråd 2020-12-07
- Detaljplan för Väster 7:1 m.fl. - planbeskrivning 2020-11-06
- Detaljplan för Väster 7:1 m.fl. - detaljplanekarta 2020-11-06

### Ärendet

#### **Bakgrund**

Tekniska nämnden inkom 2018-10-31 med begäran om upprättande av ny detaljplan för del av Väster 7:1 m.fl. i Lund. Planens huvudsyfte är att möjliggöra omläggning av Öresundsvägens sträckning. Att flytta Öresundsvägens koppling till Norra Ringen norrut är en förutsättning för att Västerbro ska kunna omvandlas i enlighet med

2021-01-17

Diarienummer

KS 2020/1043

den fördjupade översiktsplanen för samt för att förverkliga Västerbroprogrammets mål och intentioner.

Planförslaget innebär att Öresundsvägens befintliga koppling till Mobilierondellen stängs och istället flyttas upp till Gustavshemsvägen och fram till korsningen Boställsvägen och Norra Ringen.

Den fördjupade översiktsplanen *Fördjupning av översiktsplan Öresundsvägen med omnejd* pekar ut omdragningen av Öresundsvägen som ett av de första stegen i omvandlingen från verksamhetsområde till stadsdelen Västerbro och är en förutsättning för att kunna skapa en ny gatu- och kvartersstruktur. Det behövs en utveckling av infrastrukturen för att möjliggöra hållbara transporter till och inom området samt för att kunna möta de nya krav som ställs på trafikmiljön.

### **Föredragning**

Kommunkontoret föreslår att kommunstyrelsen ställer sig positiv till detaljplanen eftersom detaljplanen är en förutsättning för att driva igenom Västerbroprogrammet som antagits av byggnadsnämnden. Detaljplanen följer den fördjupade översiktsplanen och översiktsplanen vilket är positivt. Detaljplanen kommer indirekt leda till att fler bostäder och verksamheter kan skapas nära centrum och kollektivtrafik.

### **Beredning**

Byggnadsnämnden har skickat detaljplanen för Väster 7:1 mfl på samråd. Ärendet har beretts av kommunkontoret.

### **Barnets bästa**

Byggnadsnämnden har tagit hänsyn till barnets bästa i planarbetet.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser i dagsläget.

Kommundirektör  
Christoffer Nilsson

### **Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Byggnadsnämnden

2021-01-17

Diarienummer

KS 2020/1043

För kännedom:  
Kommunkontoret, utredning