

§ 318 Markanvisningsavtal för Guldåkern 1 med LKF

Dnr TN 2020/0763

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen godkänna och underteckna framlagt markanvisningsavtal med Lunds kommuns Fastighets AB berörande fastigheten Guldåkern 1.

Sammanfattning

Markanvisningsavtal för Guldåkern 1 har upprättats med Lunds kommuns Fastighets AB (LKF). Under avtalstiden har LKF ensamrätt att förhandla med kommunen om förvärv och exploatering inom fastigheten Guldåkern 1. Avtalet innebär också en trygghet för LKF att fortsätta investera i planprocessen. Avsikten är att planändringen ska möjliggöra en byggnation av särskilt boende och gruppboende. Byggnationen ska ske för kommunens behov och med LKF som föreslagen utförare.

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar med instämmande av Steingrímur Jonsson (V), Cecilia Barnes (L) och Magnus Liljeroth (SD) och bifall till förvaltningens förslag till beslut

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Lena Fällströms (S) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2020-10-13
- Markanvisningsavtal för Guldåkern 1 med LKF
- Byggnadsnämndens beslut § 149, 2020-08-20
- Tekniska nämndens beslut § 20, 2020-01-22
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2019-11-27

Beslutet skickas till

Akten
Kommunstyrelsen
Lunds kommuns Fastighets AB

Tekniska nämnden

Tid och plats 2020-11-18 klockan 17.30–21.30, ajournering klockan 19.10 – 19.28, 20.32 – 20.40, Kristallen plan 7, Brotorget 1, Lund

Beslutande

Ledamöter

Jan Annerstedt (FNL), ordförande
Cecilia Barnes (L), vice ordf, närvarande via Skype
Karin Svensson Smith (MP), 2:e v ordf, närvarande via Skype
Lars Leonardsson (M), närvarande via Skype
Johan Nilsson (C), närvarande via Skype
Rolf Nilsson (FNL), närvarande via Skype
Lena Fällström (S), närvarande via Skype
Mikael Thunberg (S), närvarande via Skype från och med kl 18:17 § 312
Margareta Kristensson (S), närvarande via Skype
Steingrimur Jonsson (V), närvarande via Skype
Magnus Liljeroth (SD), närvarande via Skype

Tjänstgörande ersättare

Johnny Hulthén (S), tjänstgörande via Skype istället för Mikael Thunberg (S) från och med kl 17:30 § 1 till och med kl 18:16 § 311.

Övriga närvarande

Ersättare

Joar Lindén (L), närvarande via Skype
Per Jakobsson (M), närvarande via Skype
Alexander Wallin (M), närvarande via Skype
Ann-Christine Larsson (C), närvarande via Skype från och med kl 19:45 § 320
Gunnar Linde (KD), närvarande via Skype
Björn Arvidsson (S), närvarande via Skype
Shahad Lund (MP), närvarande via Skype
Rebecca Johansson (V), närvarande via Skype
Carl Danielsson (SD), närvarande via Skype

Tjänstepersoner

Anita Wallin, exploateringschef, närvarande via Skype
Heléne Öhrström, administrativ chef, närvarande via Skype
Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare, närvarande via Skype
Mikael Fritzon, teknisk direktör
Monica Gonzalez Perez, nämndsekreterare
Per Eneroth, gatuchef, närvarande via Skype
Pernilla von Strokirch, projektchef, närvarande via Skype

Sammanträdesdatum

2020-11-18

Diarienummer

TN 2020/0823

Övriga Sebastian Howe, IKT-samordnare

Justerare Steingrimur Jonsson (V)

Paragrafer § 308–334, varav § 321 är omedelbart justerad

Tid och plats för justering Tekniska förvaltningen 2 december 2020 kl 15:00

Underskrifter

Sekreterare

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

Steingrimur Jonsson (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2020-11-18

Paragrafer

§ 308–320 och 322–334

Datum då anslaget sätts upp

2020-12-03

Datum då anslaget tas ned

2020-02-24

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

Justerare

Utdragsbestyrkande