



Kommunkontoret
Ledningsstöd

Svar på skrivelse KS 2022/0974
2022-12-09

Genarps Byalag
Kent Petersson, ordf
kent@kp-fast.se

Svar på skrivelse från Genarps byalag - Brist på uppföljning och genomförande av kommunstyrelsens beslut

Tack för er skrivelse. Kommunstyrelsen följer upp sina beslut och arbetet med landsbygdsutveckling är en ständigt aktuell fråga. Nedan följer kommentarer till de ärenden ni lyfter fram.

Lundaförslaget – informera om och marknadsför även Lunds östra kommundelar

Hittills har följande aktiviteter genomförts för att lyfta fram information om de östra kommundelarna:

För att bättre förstå och fånga in synpunkter gjordes efter beslutet i kommunstyrelsen en telefonundersökning bland boende i de östra tätorterna. Denna undersökning kompletterades också under pandemin, när vi inte kunde träffas, med dialogmöten på teams. Undersökningen visar bland annat att 72% av invånarna inte saknar någon information från Lunds kommun. Den visar också att äldre saknar information i något större utsträckning och att önskade kanaler för informationen är tidning, utskick samt lund.se

Faktasidor på lund.se för Dalby, Genarp, Stångby, Södra Sandby, Veberöd samt Revingeby, Torna Hällestad och Vallkärra har skapats. För att lättare hitta till dessa sidor har nyligen en ingång direkt från första sidan skapats.

En ny webbplats för stadsutveckling i Lunds kommun har tagits fram med framför allt byggaktörer och företag som målgrupp. Här kan man bland annat läsa om utvecklingen av Stångby och av Södra Sandbys centrum. www.lund.se/vaxer

Vist Lund marknadsför de östra tätorterna på sin webbplats. Bland annat genom tips på aktiviteter "Bortom stadskärnan", "Topp 10 i omgivningen" och "Naturkartan guidar dig ut". Evenemangskalendern uppdateras av arrangörerna själva och där man just nu bland annat hitta Julkonsert med musikscheckseleverna i Torna Hällestad och Konsert med Händels Messias i Dalby. [Visit Lund](http://www.visitlund.se)

För att nå ut med lokal samhällsinformation testar kommunen nya kanaler. Vi har facebook-kanalerna Hej Dalby och Hej Veberöd där vi varje vecka publicerar inlägg av lokal karaktär. I Stångby görs en pilot i form av ett tryckt blad (StångbyNytt) som distribueras ut till alla hushåll. I Genarp och i Veberöd sammanställer samhällvägledarna på medborgarkontoren ett nyhetsmejl till byråden med allmän info, förvaltningsinformation samt nämndsbeslut.

För att vässa den lokala samhällsinformationen planerar vi att under 2023 starta en redaktionsgrupp för den lokala samhällsinformationen. Vi kommer också att utvärdera vilka kanaler som vi ska använda för att verkligen nå ut med den lokala samhällsinformationen och överväger att använda oss av Lokaltidningen som en ny kanal.

Medarbetare från kommunkontorets avdelning för kommunikation och medborgarkontakt har vid två tillfällen information om arbetet vid sammanträde med *Styrgruppen för utvecklingen av tätorterna utanför staden*. Om önskemål finns kan medarbetare även komma till ett av byalagets möten för att informera om och diskutera arbetet med att lyfta fram information om de östra kommundelarna.

Genarps Medborgarhus

Som ni påtalar har det dröjt innan kommunkontoret har initierat arbetet med att tillsammans med er i byalaget utarbeta ett förslag till trädäck på Medborgarhuset södra sida. Dialogen med er är igång sedan några månader och ett underlag planeras att läggas fram till kommunstyrelsen i februari 2023.

Bostadsbyggandet

Den gällande utbyggnadsplanen för Lunds kommun betonar särskilt att satsningar på kommunens bykärnor är en viktig och central strategi i Lunds kommuns fortsatta utveckling, bostäder är en viktig del i detta. Planen medger 100 färdigställda bostäder i Genarp fram till 2030, främst genom förtätning med flerbostadshus för att möjliggöra fler boendialternativ för olika behov (exempelvis för de som vill lämna sitt småhus men bo kvar i Genarp).

I slutet av 2021 antogs ett planprogram för Genarps centrum. Inriktningen i detta är att skapa förutsättningar för fortsatt utveckling utifrån platsens karaktär med möjlighet till fler bostäder i centrum, kompletterande service och mötesplatser. Planprogrammet är ett första steg i ett större grepp för att möjliggöra utveckling i Genarp och kommer att följas av detaljplaner som ska möjliggöra den riktning som pekats ut.

Ett arbete har påbörjats med en detaljplan, avseende cirka 175 bostäder, med syfte att möjliggöra bostäder i form av parhus, radhus, mindre flerbostadshus och friliggande hus söder om Kyrkovägen. Samråd har genomförts, men arbetet ligger för närvarande nere i väntan på att nödvändiga utredningar ska komma på plats.

Vad gäller framtida utbyggnad i de östra tätorterna mer generellt ses detta just nu över i pågående revidering av Lunds kommuns

översiktsplan. Samråd är planerat till våren 2023, då det också erbjuds möjligheter att lämna synpunkter.

När det gäller bostäder är det viktigt att komma ihåg att hur mycket som byggs inom ramen för den utbyggnad som pekas ut som möjlig till stor del är en fråga om marknadskonjunktur.

Med vänliga hälsningar

Christoffer Nilsson
Kommundirektör

För kännedom:
Kommunstyrelsen