

## Lokal- och bostadsplan för vård- och omsorg.

### Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

- att godkänna förvaltningens förslag på lokal- och bostadsplan 2024 – 2040,
- att förvaltningen återkommer årligen med uppföljning av planen
- att överlämna planen till kommunstyrelsen för att tillföras till kommunens Strategiska Lokalförsörjningsplan (SLFP) samt
- att föreslå kommunstyrelsen beakta finansieringen av planen i kommande EVP processer.

### Sammanfattning

Vård- och omsorgsnämnden tar årligen ställning till kommande behov av lokaler och bostäder, "Lokal och bostadsplan".

Planen ska täcka alla nämndens verksamhetsområden.

Anledning till att revidering sker är bland annat förändringar i den årliga befolkningsprognosen, förändrade behov inom LSS eller att tidigare planerade byggnationer inte kunnat genomföras på grund av höga kostnader, överklagan av detaljplaner, politiska beslut m.m.

Senast vård och omsorgsnämnden tog ställning till lokal- och bostadsplan var 2022-06-21.

Senast lokal- och bostadsplan var uppe i nämnden fanns planer på att det tidigare lämnade äldreboendet Österbo skulle byggas om till mellanboende med ca 40 lägenheter. Projektet gick inte att genomföra och vård och omsorgsnämnden fick information på sitt sammanträde den 14 december 2022 om beslut då att frånträda avsiktsförklaringen. Då planen med Österbo inte gick att genomföra uppstod behov av att se över tidplanen för när i tiden nya särskilda boenden behöver färdigställas.

I planen för framtida särskilda boenden föreslår förvaltningen att framtida mellanboendelägenheter ska kunna finnas som särskilda avdelningar på både befintliga som planerade framtida särskilda boende och att hänsyn till detta ska tas i framtida funktionsprogram i utformningen av respektive byggnation.

2023-06-08

Diarienummer  
VOO 2023/ 0218

I ärendet redovisas vilka olika faktorer som ligger som grund för förvaltningens föreslag på framtida byggnation inom både äldreomsorgen och LSS verksamheten.

### **Underlag för beslutet**

- Bilaga tidigare beslutade stöd och serviceplan §54 2019-05-15.
- Bilaga Lokal och bostadsplan, vård och omsorgsförvaltningen 2024–2040.
- Bilaga befolkningsprognos 2023-2040

### ***Konsekvenser för personer med funktionsnedsättning***

En del av planen berör lokaler som nyttjas inom SoL och LSS verksamheten med inriktning mot personer med funktionsnedsättning. Planen på utbyggnad som redovisas i ärendet är positiv för personer med funktionsnedsättning.

### ***Barnets bästa***

En del av planen berör lokaler som nyttjas inom LSS verksamheten med inriktning mot funktionsnedsatta barn. I och med ärendet och den plan på utbyggnad som redovisats har barnets bästa och behov beaktats.

### **Beslutet skickas till**

Akten

Verksamhetschefer inom särskilt boende och hemvården

Berörda externa utförare

Enheten för Kansli och kvalitet

Kommunstyrelsen

### **Ärendet**

#### ***Bakgrund***

Vård- och omsorgsnämnden tar årligen ställning till kommande behov av lokaler och bostäder, "Lokal och bostadsplan".

Anledning till att revidering sker är bland annat förändringar i den årliga befolkningsprognosen, förändrade behov inom LSS eller att tidigare planerade byggnationer inte kunnat genomföras på grund av höga kostnader, överklagan av detaljplaner, politiska beslut med mera.

2023-06-08

Diarienummer  
VOO 2023/ 0218

Senast vård och omsorgsnämnden tog ställning till lokal- och bostadsplan var 2022-06-21.

Planen redovisas i bilaga

2023-06-08

Diarienummer  
VOO 2023/ 0218

***Barnets bästa***

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet.

**Beslutet skickas till**

Akten

Verksamhetschefer inom särskilt boende och hemvården

Verksamhetschef inom BoLSS

Berörda externa utförare

Enheten för Kansli och kvalitet

Kommunstyrelsen

Anna Borgius  
Vård- och omsorgsdirektör

Per Lövgren  
Ekonomichef

**Beslutet skickas till**

Akten