

§ 135 Samråd för detaljplanen del av Önnestöv 16:11

Dnr BN 2022/0221

Ajournering 17:44-18:00.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att skicka ut detaljplanen för del av Önnestöv 16:11 för samråd

Sammanfattning

Planintressenten Jonas Hagström inkom den 2021-10-19 med begäran om planläggning av fastigheten Önnestöv 16:11.

Byggnadsnämnden beslutade 2022-02-10, §23 att meddela positivt planbesked och därmed ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att genom detaljplan pröva lämpligheten att uppföra en bostad inom fastigheten.

Planens syfte är att möjliggöra uppförandet av 1-2 enbostadshus samt ändra markanvändningen till bostadsändamål för hela den aktuella delen av fastigheten.

Marken är idag till ca två tredjedelar planlagd som allmän plats för parkändamål och resterande del som kvartersmark för bostadsändamål. Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

Ett samrådsförslag har tagits fram som innebär att upprättandet av 1-2 enbostadshus med tillhörande komplementbyggnader möjliggörs samt att användning ändras till bostadsändamål.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att byggnadsnämnden beslutar att skicka ut planförslaget för del av Önnestöv 16:11 för samråd.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2022-09-28
- Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration 2022-09-28
- Planbeskrivning 2022-09-28

Beslutet skickas till

Enligt sändlista

Byggnadsnämnden

Tid och plats 2022-10-20 klockan 17.00–18.35, ajournering klockan 17.44-18.00, 18.23-18.29, Meteoriten, plan 7, Kristallen, Brotorget 1

Beslutande

Ledamöter

Klas Svanberg (M), ordförande
Börje Hed (FNL), vice ordf
Björn Abelson (S), 2:e v ordf
Christoffer Karlsson (L)
Per Johnsson (C)
Dimitrios Afentoulis (KD)
Pär Bierlein (S)
Axel Hallberg (MP)
Ann Schlyter (V)
Dragan Brankovic (SD), närvarande § 128–139, kl.17.17-18.35

Tjänstgörande ersättare

Per-Olof Järvegren (S), tjänstgör för Margita Malmros (S) § 126–139
Carl Danielsson (SD), tjänstgör för Dragan Brankovic (SD) § 126–127

Övriga närvarande

Ersättare

Fredrik Folkesson (L)
Lena Gustafsson (M)
Sofia Kristensson (M)
Ann Tångmark (FNL)
Vlasta Sabljak (S)
Helmut Moser (V)

Övriga

Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör
Anna Vroland, administrativ chef
Ole Kasimir, strategichef
Maria Milton, planchef
Ian Cortes Guzman, bygglovschef
Jonas Andreasson, stadsingenjör
Sofia Friman Olin, jurist
Jenny De Navarro Jones, nämndsekreterare
Ann Jankelius, trafikplaneringschef, deltar digitalt

Justerare

Per-Olof Järvegren (S) med Christoffer Karlsson (L) som ersättare

Sammanträdesdatum

2022-10-20

Diarienummer

BN 2021/0396

Paragrafer § 126–139

Tid och plats för justering Digital justering den 28 oktober 2022, kl. 09.00

Underskrifter

Sekreterare

Jenny de Navarro Jones

Ordförande

Klas Svanberg (M)

Justerare

Per-Olof Järvegren (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-10-20

Paragrafer

§ 126–139

Datum då anslaget sätts upp

2022-11-01

Datum då anslaget tas ned

2022-11-23

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5,
Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande