

SAMARBETSAVTAL

SYFTE OCH BAKGRUND

Kommunfullmäktige i Lunds kommun beslutade den 14 juni 2019 i samband med ekonomi- och verksamhetsplanen för 2020-2022 att uppdra åt kommunstyrelsen att besluta om en samlad parkeringsorganisation hos Lunds Kommuns Parkerings AB. Kommunstyrelsen beslutade den 4 mars 2020 § XX bl. a. att Lunds Kommuns Parkerings AB ska förvalta och övervaka samtliga kommunala parkeringsplatser som tidigare legat under tekniska nämnden och att ansvaret för parkeringsövervakningen för dessa parkeringsplatser överförs till Lunds Kommuns Parkerings AB per den 1 april 2020.

Detta avtal tecknas mellan Lunds kommun genom tekniska nämnden (TN), organisationsnummer 212000-1132, och Lunds Kommuns Parkerings AB (LKP), organisationsnummer 556017-4863, för att i enlighet med fullmäktigeärendet reglera de därigenom uppkomna förhållandena vad gäller parkeringsverksamhet, parkeringsövervakning, uppbärande av parkeringsavgifter och kontrollavgifter samt ersättning för åtagande.

AVTALSTID

Avtalet gäller från den 1 april 2020 till den 31 mars 2024.

Om uppsägning inte sker senast tolv (12) månader före avtalstidens utgång, förlängs avtalet med fyra (4) år i taget med samma bestämmelse om uppsägningstid och verkan av utebliven uppsägning.

LKPS UPPGIFT

LKP ombesörjer all parkeringsverksamhet som tidigare skötts av TN vilket innebär att förvalta och övervaka samtliga kommunala parkeringar på gatumark. En specifikation av de uppgifter som LKP utför finns bilaga till detta avtal.

LKP ombesörjer övervakning enligt lagen (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning inom hela det område där kommunen under avtalets giltighetstid ansvarar eller kommer att ansvara för parkeringsövervakningen.

KOMMUNENS UPPGIFT

Kommunen ansvarar för iordningställandet av parkeringsytor som enligt plan utgör allmän plats. I den mån ytorna ska vara avgiftsbelagda för parkering bekostar LKP teknisk utrustning såsom digitala betalsystem, mätare, automater, skyltar och ledningar.

Kommunen ansvarar för drift och underhåll av parkeringsplatser på gatumark mot att LKP erlägger ersättning för detta (se nedan).

SAMARBETE

Kommunen har kvar uppgifter som enligt lag innebär myndighetsutövning och som inte har särskilt lagstöd för att kunna överlämnas till bolag. LKP har rätt och skyldighet att avge yttrande i ärenden rörande sådan myndighetsutövning som innebär planering, taxesättning med tillämpning inom verksamhetsområdet.

Parterna ska hålla varandra Informerade om planerings- och driftsfrågor som har betydelse för motpartens verksamhet.

AVGIFTER OCH ERSÄTTNING

Kommunen fastställer parkeringstaxan för allmän plats inom tätbebyggt område. LKP ansvarar för uppbörd, administration och inkassering av samtliga avgifter. Som ersättning för de uppgifter som LKP enligt detta avtal åtagit sig ska samtliga avgifter och ersättningar som faller ut eller på grund av parkeringsverksamheten tillfalla LKP.

För kommunens åtagande enligt detta avtal erlägger LKP under första avtalsperioden en ersättning till kommunen per avgiftsbelagd parkeringsplats som uppgår till 9.000 kronor/år. Antalet avgiftsbelagda parkeringsplatser uppgår per 30 november 2019 till 2.158 platser. Årlig uppdatering av antal parkeringsplatser görs per 30 november.

Vidare erlägger LKP en avgift till kommunen för ej avgiftspliktig parkering som uppgår till 7.300.000 kronor/år.

Den totala ersättningen erläggs per månad och uppgår till 2.226.833 kronor/månad. Ersättningen kan variera mellan åren beroende på antalet avgiftsbelagda parkeringsplatser.

Vid förlängning av avtalet äger parterna rätt att påkalla omförhandling av ersättningen.

TVIST

En eventuell tvist med anledning av detta avtal ska i första hand lösas genom förhandlingar mellan parterna och i andra hand av kommunstyrelsen i Lunds kommun.

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav parterna tagit varsitt

Lund den / 2020

Lunds kommun, tekniska nämnden

Lunds Kommuns Parkerings AB

Jan Annerstedt, ordförande

Paul Myllenberg, VD

Bilaga – Specifikation av uppgifter LKP utför enligt samarbetsavtal

- Parkeringsövervakning, såväl av avgiftspliktig såsom avgiftsfri parkering,
- Vårdar på stan, med syftet att underlätta för besökare och parkörer,
- Övervakning och hantering av felparkerade eller övergivna cyklar, inklusive elskotrar, utifrån myndighetsbeslut av TN (omfattande märkning och insamling, låsklipp, auktion, utlämning och ta betalt, röj av förråd, kassering av cyklar, akut flytt av cyklar vid ombyggnad),
- Torgvårdar med rätt att ta upp ersättning,
- Kontroll, uppföljning och rapportering av brister i trafikregleringarna samt inom den allmänna platsmarken; torg, gång- och cykelvägar och vägar,
- Kontroll och uppföljning av upplåtelseverksamheten inklusive uteservering,
- Fordonsflytt med kontroller av fordon utifrån myndighetsbeslut av TN,
- Service biljettautomat samt reparationer,
- Administration – boendeparkering, nyttoparkering, fordonsflytt (frånsett myndighetsbeslut).