

Remiss: Motion från Christer Wallin (M) Modernisera Lunds tillgänglighet för turism

Förslag till beslut

Byggnadsnämnden beslutar

- att tillstyrka Motion modernisera Lunds tillgänglighet för turism
- att som svar på kommunkontorets remiss överlämna stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse

Sammanfattning

En motion har inlämnats till kommunfullmäktige avseende att modernisera Lunds tillgänglighet för turism. Kommunkontoret har remitterat motionen till byggnadsnämnden för yttrande.

I motionen föreslås att kommunen anlägger en lämplig plats för uppställning av husbilar med syfte att främja turistnäringen. Ett läge på Brunns hög pekas ut som lämplig ställplats.

Stadsbyggnadskontoret menar att det kan finnas möjligheter för en tidsbegränsad etablering på Brunns hög, på mark som inte planeras för annan bebyggelse förrän tidigast 2029.

Underlag för beslutet

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2022-09-30
- Motion Modernisera Lunds tillgänglighet för turism 2022-06-27

Ärendet

Bakgrund

En motion har inlämnats till kommunfullmäktige avseende att modernisera Lunds tillgänglighet för turism. I motionen föreslås att en ställplats för husbilar etableras i Lund och Brunns hög pekas ut som lämplig lokalisering.

2022-09-30

Diarienummer

BN 2022/0219

Stadsbyggnadskontoret kan konstatera att det krävs bygglov för en etablering av ställplats för husbilar samt de ev kringbyggnader som kan krävas på platsen.

Föredragning

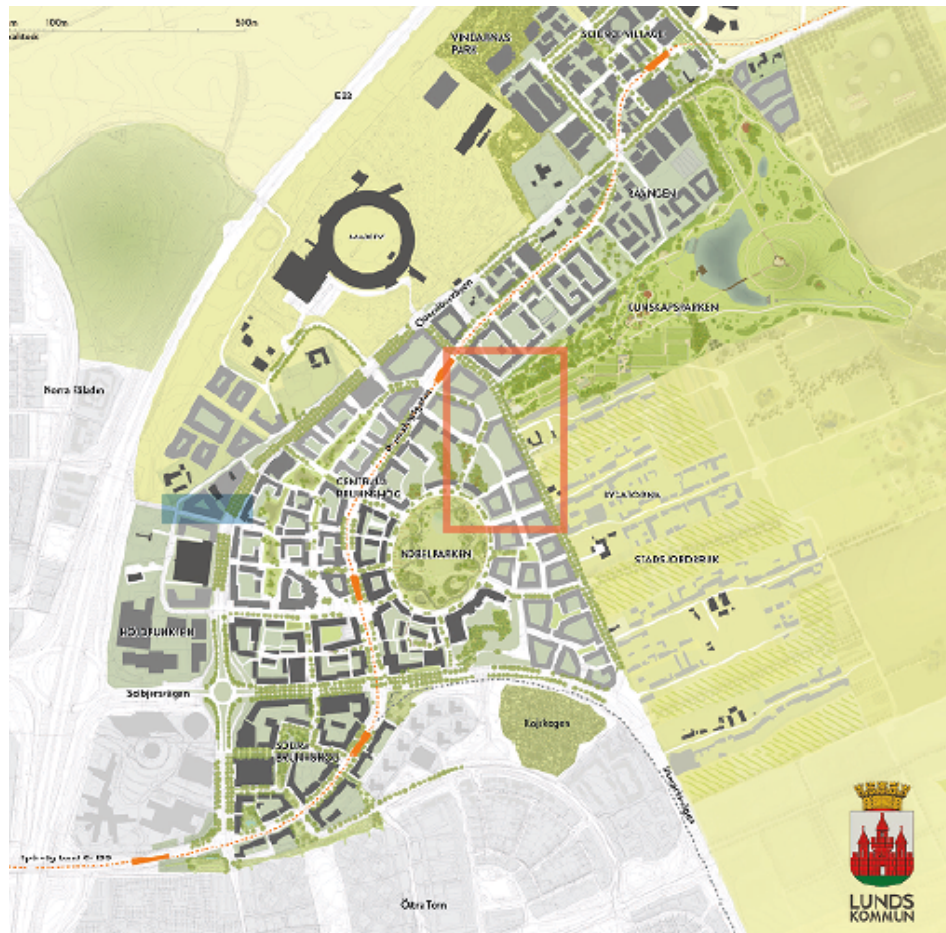
Stadsbyggnadskontoret har studerat Brunnshögs planeringsförutsättningar och finner att det under den etappvisa utbyggnaden av området kan finnas ett läge intill Nobelparken och Kunskapsparken som skulle kunna lämpa sig för en ställplats för husbilar.

Då området succesivt kommer att byggas ut och förändras ska dock denna etablering ses som tidsbegränsad, men det ses som positivt att finna en markanvändning av platsen till dess att permanent bebyggelse tillkommer.



2022-09-30

Diarienummer
BN 2022/0219



2022-09-30

Diarienummer
BN 2022/0219

Ställplats Brunnshög



Den föreslagna platsen planeras för bebyggelse tidigast 2029. Platsen ligger med fin utblick över åkerlandskapet och parken, den ligger intill grönska och läplantering, nära spårväghållplatsen MaxIV och i ett relativt skyddat läge från buller från E22. Möjlighet kan finnas för att etableringen skulle kunna expandera mot sydöst.

På platsen kan en mindre servicehus/mobil byggnad kunna uppföras där med tillgång till mindre kök, tvättstuga, toaletter, dusch mm.

2022-09-30

Diarienummer

BN 2022/0219

Stadsbyggnadskontoret ser att det kan finnas positiva effekter av en etablering på denna plats såsom "place making" som ger liv åt platsen dygnet runt till dess att permanent bebyggelse uppförs.

Om förslaget ska genomföras krävs bygglov.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsbyggnadskontoret efter samråd med Brunshögprojektet.

Barnets bästa

Det parknära läget för föreslagen ställplats anses medföra positiva kvaliteter för barns bästa.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget innebär ekonomiska konsekvenser för kommunen genom finansieringsmodell för etableringskostnader och drift.

Hans Juhlin
Stadsbyggnadsdirektör

Malin Sjögren
Stadsarkitekt

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Kommunstyrelsen

För kännedom:
Christer Wallin (M)