

Årsredovisning
för
Stiftelsen Arenan
802425-5773



Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Stiftelsen Arenan får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Vår vision

Vi vill förbättra världen, lite i taget. Tillsammans med Lunds kommun, delar vi visionen om att ”Lund skapar framtiden” vilket beskriver vår vision om hur vi ska utveckla Arenans verksamhet. Våra liv har blivit digitala, mobila och stillasittande. Vi vill lyfta vikten av välmående genom gemenskap, kunskap, rörelse och upplevelser. Att vi tillsammans skapar en positiv plats för idag och för framtiden.

Allmänt om verksamheten

Sparbanken Skåne Arena är en multiarena, mitt i den expansiva Öresundsregionen och tillgodoser olika inriktningar inom både sport och underhållning. Stiftelse Arenan har ändamålet att driva en idrotts- och evenemangsanläggning inom idrottsområde i Lund, med syfte:

- Att skapa förutsättningar för elitidrotten i Lunds Kommun främst inom handbollen samt
- Att främja idrottsverksamhet för barn & ungdomar
- Att skapa förutsättningar för evenemang, utställningar samt andra publika arrangemang

Arenan finansieras genom event, sponsorpaket och samarbeten b.la. genom arenanamnet. När event bokas in bokas idrott- och skolverksamheten ut. Då Stiftelse Arenan inte är en insamlingsstiftelse går alla intäkter till att täcka arenans och idrottens omkostnader.

Sparbanken Skåne Arena är Lunds största idrottsarena och ligger inom ett idrottsstråk som Lunds Kommun har valt att prioritera. Idrottsstråket går från Stattenavägen till Höje Å och är prioriterad idrottsmark. Området kommer även omfatta en ny tågstation (invigning dec-23), flera nya boendemöjligheter och friluftaktiviteter.

Nulägesrapport

År 2023 har präglats av sviter från pandemi och rådande inflation som skapat reella utmaningar för föreningslivet och stiftelsen. Eventbranschen har tvingats in till ett betydligt större risktagande med minskad biljettförsäljning, höjda omkostnader och ökat säkerhetsläge.

Avvecklingen av arenans kommersiella eventaktör 2020, skapade efter pandemin utvecklingsmöjligheter för föreningarna. Handbollsföreningen Lugi hade en eventorganisation som under 22/23 kunde hantera båda mat, dryck samt eventpersonal. Efter sommaren-23 blev Lugis eventpersonal uppsagd och vi har nu börjat om samarbetet i något bristande form. Förhoppningen är ett givande och effektivt samarbete med ett fullt genomslag för både Stiftelsen och föreningarna i arenan då flera kommersiella event efterfrågar föreningars hjälp för bättre lönsamhet och målet för framtiden är att alla event på något sätt kan gynna föreningslivet.

För en attraktiv arena togs en ny organisation fram, med en eventchef som har till uppgift att utöka samarbeten med flera eventbolag, intresseorganisationer, föreningar, och andra aktörer. En samarbetsform är att säkra flera års eventbokningar från samma aktör, och en annan är utöka delen av sponsringar.

Kompensation & avtal

-Idrottskompensation B hall

Stiftelsen Arenan erhåller taxakompensation/verksamhetsbidrag för ca 40 % av idrottens tränings- och matchtider, om 5 miljoner kronor per år från Lunds Kommun. Taxakompensationen motsvarar föreningstimmarna i B hallen.

-Idrottskompensation A hall

För A hallens timmar är beräkningen att Stiftelse Arenan årligen, skall erhålla 6.5 miljoner kronor. För 2023 ersätts Stiftelsen efter rekvisition om förlusttäckning.

Affärsavtal om arenanamn med Sparbanken Skåne, ger ett tillskott på 1,1 miljoner per år i totalt 10 år, eller till och med 2024.

Följande avtal finns med hyresgäster och uppdragstagare;

-H43 Lund och LUGI HF, kanslilokaler, träningstider samt matcharrangemang.

-Handbollsförbundet Syd, kanslilokal.

-Föreningen LundaPadel, kanslilokal

-2 företag som båda bidrar till stiftelsens syfte, samt Lunds kommun

-3 friskolor, samt Järnåkraskolan Grundskola åk. 7-9 och Polhemsskolan NIU (nationellt idrottsutbildning) som nyttjar arenan för skolidrott.

Kraftringen har tyvärr avslutat sitt samarbete i sponsring av arenaloungen. Vi har under 2023 sökt ny samarbetspartner.

Stiftelsens intäkter 2023 uppgick till 13,29 miljoner kronor, jämfört med 15,82 miljoner föregående år.

Verksamhetens kostnader

Verksamhetens kostnader var 14,3 miljoner kronor jämfört med 14,9 miljoner kronor år 2022. Stiftelsen gör ett årsresultat på -1 007 642 kronor.

Stiftelsens självfinansieringsgrad, definierad som egna intäkter i förhållande till totala intäkter inklusive verksamhetsbidrag från Lunds Kommun, var 2023 cirka 54 procent. Stiftelsen strävar efter att vid varje givet tillfälle bedriva en kostnadseffektiv verksamhet samt optimera intäkterna beaktat stiftelsens uppdrag och enligt Stiftelsens stadgar, dess samhällsansvar samt ambitionen att utveckla, arenaområdet och Lunds attraktivitet som idrottsevenstad.

Soliditeten i Stiftelsen Arena var vid årsskiftet 32,8 procent.

Även år 2023 har varit utan investeringar. Hyresvärd Fastighets AB Lunds Arena får endast förvalta fastigheten vilket ger mycket försämrade intjänings- & utvecklingsmöjligheter för Stiftelsen samt föreningarna.

Med skenande elkostnader har vi varit tvungen att sänka såväl nerkyllningen av lokaler på sommaren med 10 grader och uppvärmningen på vintern med 3 grader.

Under året har förutom driftkostnader även teknik, scen, frakt, servering, catering ökat i pris, utöver det behövs det också tillföras kapital kring säkerhet och extra marknadsföring. Vi ser ett tydligt mönster av att arrangörer avvaktar sin bokning eller som under processen sätts i konkurs då evenemanget inte blir ekonomiskt hållbart. Detta scenario gör att event inte säljer sig självt och arrangörer väljer mer etablerade

platser som i Malmö och Helsingborg. Utvecklingen visar ett tydlig tapp av bokningar i Sparbanken Skåne Arenas eventkalender kommande år.

Föreningar har ännu ett svårt år och Stiftelsen har vid ett flertal tillfällen kraftigt sänkt eller erbjudit fri lokalhyra vid idrottsarrangemang under året.

Treårsavtal

Sedan år 2022 så har vi aktivt arbetat med arrangörer om treårsavtal för att skapa ett hållbart årshjul med återkommande evenemang i arenan. Här skapar vi en kontinuitet där vi kan planera långsiktigt med att garantera datum för våra arrangörer samt utvärdera och utveckla evenemangen löpande för att förbättra helhetsupplevelsen och generera ett större antal besökare.



Genom treårsavtalen skapar vi även en långsiktig trygghet med vår budget som i sin tur matchar stiftelsens stadgar om att vi inte begränsar tillgängligheten till arenan under handbollens kvalomgång och slutspelsperiod under april/maj månad.

Ovan visar arenans årshjul med treårsavtal dvs återkommande evenemang. Utöver tillkommer event som bokas för ett engångstillfälle. Viktigt att ha med sig att Sparbanken Skåne Arena driver daglig verksamhet 365 dagar om året i samarbete med skolor och föreningar i Lunds Kommun.

Sparbanken Skåne Arena är en viktig aktör med en driven handfull organisation som vill lyfta Lund som en attraktiv och efterfrågad idrott- och eventstad. Att spegla den spännande, kulturrika forsknings- och universitetsstad som Lund är och en viktig del av den expanderande Öresundsregionen.



Evenemang som genomförts under år 2023

- Lundaspelen Eos - Basket turnering för barn och ungdomar efter nyår.
- Landskamp Sverige - Serbien, Svenska Handbollslandslaget
- Lunds universitet - Tentamen 4 dagar x 2 ggr per år
- AXIS - Sekretess event
- Sabaton - All things Live
- Lunds kommun Medarbetardag 1 & 2
- Super Bowl
- Karlsson & Norberg - Meshuggah
- Kraftkällan /AXIS- Företageevent med konsert
- B2B mässa - Affärsfokus x 2 ggr/år
- Lunds kommun - Daglig verksamhet via Optimistklubben
- Lunds kommun - Kultur & Fritidsförvaltningen
- Be Sporty
- Fråga Lund - Nexiko TV produktion (14 dagar) ca 2 inspelningar/dag med publik
- CEV Volleyball European Golden League 1 (4 dagar) ca 2 500 besökare
- Lundalägre - Innebandy barn & ungdomar under 3 veckor under sommarlov 352 besökare
- CEV Volleyball European Golden League 2 ca 3 700 besökare
- CEV Volleyball European Golden Final Four ca 4 500 besökare

Fullsatt Arena
ca 1 200 besökare
ca 300 besökare
ca 2 500 besökare
ca 3 500 besökare/tillfälle
ca 3 000 besökare
ca 2 500 besökare
ca 1 500 besökare
ca 150 utställare/tillfälle
ca 1 500 besökare
ca 50 besökare
ca 1 500 besökare

- Nöjespartner - Gott & Blandat (Galenskaparna) ca 2 500 besökare
- H43 80 års jubileum ca 1 200 besökare
- Sparbanken Skåne Talkshow/Inspirationskväll ca 500 besökare
- CS Nöje - One Night Stand Up ca 2 700 besökare
- Expo Stories - Lund Beer & Whisky Festival Inställt pga konkurs 230927
- Krafttringens Spänningssökarna - Kraftkällan Ca 500 besökare
- Svenska Handbollslandslaget - Landskamp Sv/Ty Fullsatt Arena
- Wintum - All things Live ca 2 000 besökare
- Idrottsklubben x 10 nätverksträffar i Arena Loungen/år ca 50 pers i snitt
- LNC x 4 nätverksträffar i Arena Loungen/år ca 180 besökare/per gång



Lundaspelen - Lundaspelen startade 1978 för att ge ungdomarna i Lund en årligt återkommande turnering i Handboll, Ishockey, Fotboll och Basket. Lundaspelen har blivit världens största ungdomsturnering i handboll med 17 726 st lag från hela världen som utforskar Lund under Lundaspelens 5 dagar.

Trots en del utmaningar under året vill vi gärna lyfta några av verksamhetens guldkorn år 2023.

European Golden League 2023

CEV Golden League 2023. European Golden League 2023 i volleyboll startade 27 maj och pågick till den 9 juli 2023. I turneringen deltog nio landslag från CEV:s medlemsförbund. Finallagen kvalificerade sig för FIVB Volleyball Challenger Cup 2023, medan det sista laget kan åka ner till European Silver League 2024. Ukraina vann turneringen genom att besegra Sverige i finalen i Sparbanken Skåne Arena.

I Sverige marknadsfördes landslagets avslutande gruppsspelsmatch mot Belgien som "rekordmatchen", då trycket på biljettförsäljningen gjort att matchen flyttades till Sparbanken Skåne Arena. Med kort varsel styrde arenameamet om i agendan för att arrangera de tre kommande matcher i arenan. Ny spelplan lades på plats inför varje match. Antalet åskådare i arenan slog rekord för damvolleyboll i Sverige.



Wintum Festival

Wintum Festival är tillbaka i Lund! Hooja | Tjuvjakt | Norlie & KKV | Anis Don Demina | Papi Santana mfl. Wintum Festival är en grym musikfestival med en stor produktion. Med en stor scen, ljud och ljusshow i absolut världsklass kombinerat med en fullspäckad pyroteknisk show med eld, konfetti och fyrverkerier blir det en upplevelse att minnas. Under en heldagsfest fyller Wintum arenan med energi, glädje och kärlek.

Fråga Lund

Fråga Lund är ett återkommande evenemang / tv produktion och stolthet i Sparbanken Skåne Arena. Utmaningen har varit att inspelningen har bokats i maj månad i avvaktan på om handbollsföreningarna går till kvalomgång/slutspel.

Efter dialog och förhandling om fortsatt samarbete har vi ny flyttat inspelningen till de första två veckorna i juni då arenan inte är i bruk av övrig verksamhet i arenan. Under år 2023 etablerades ett större samarbete då arenan bidrog till publiken till inspelningar vilket blev en sann och uppskattad succé.



Liten till Eliten

Sparbanken Skåne Arena kommer framöver att aktivt mer samarbeta med företag och föreningar för att tillsammans skapa nya möjligheter efter rätt förutsättningar. Tillsammans med företag i regionen skapar vi nätverk och engagemang genom samarbets- & sponsoravtal. Här driver vi gemensam utveckling där vi tillsammans genererar ett friskare och gladare Lund och samhälle.

Sparbanken Skåne Arena skapar arbetstillfällen och gemenskap för ungdomar med mål om att bli en förebild där vi representerar en kul och enad plats att arbeta och umgås i, och erbjuda vinnande möjligheter från liten till eliten.

Stiftelse Arenan följer föreningarna och ser hur medlemmar och ekonomin minskar, tyvärr med följande engagemang i dess led med eldsjälarna som står kämpande kvar. Stiftelsens vision är att göra mer inom all idrott för barn och ungdomar genom att skapa möjligheter genom att erbjuda föreningar att arrangera ”prova på ”dagar i arenan under lov för att få fler barn och ungdomar att upptäcka idrotten och uppleva dess fördelar med gemenskap, aktivitet och glädje - arenan blir en frizon för barn och unga att komma till. Det är en liten insats till att påverka unga till ett mer välmående liv och samhälle. Fakta är att bra tränare och förebilder med sunda värderingar skapar en stabil värdegrund för unga människor.

Över 54 000 barn passerar Sparbanken Skåne Arena per år, bara det är en respektfull siffra men bara en början. Här kan vi göra mer och uppnå en enorm positiv skillnad tillsammans.

Skol- & idrottsverksamhet

Skola- & idrottsaktivitet samt events: (skola 35,5 veckor, idrott =40 veckor)

1935 skolidrottstimmar /53 250 antal barn / år 2023: Ca 1393 skolidrottstimmar / 39 004 antal barn

Idag har vi tre friskolor på arenan. Jensen gymnasiet, Real gymnasiet & ST Thomas skolan. Dessa tre skolor har skolidrott varje vecka hos oss där de aktiverar barn och ungdomar i lek och rörelse genom skolidrott.

Utöver de tre friskolor är vi också glada över att vi har Järnåkraskolan och Polhemsskolan.

Järnåkraskolan, belägen i närheten av arenan, är en grundskola som tillsammans med oss är glada över att kunna erbjuda handbollsträning för elever i årskurs 79 som väljer att fördjupa sig i handbollssatsningen. Inom ramen för handbollsprofilen ges eleverna möjlighet att kombinera sin skolgång med handbollsträning. Vi tror att denna integration av idrott och utbildning inte bara gör skolgången mer spännande utan också bidrar till mer rörelse för eleverna.

2023 valde Polhemsskolan att utöka NIU-programmet (Nationell idrottsutbildning) med inriktning på handboll och öka antalet handbollsträningar på arenan. Det är med stolthet som vi välkomnar och samarbetar med skolan för att erbjuda en plattform för elever som har ambitionen att nå nationell elit som senioridrottare.

Vi på arenan är glada över att vara en del av idrott och rörelse för barn och ungdomar i lund och ser det som en möjlighet att skapa optimala förutsättningar för eleverna att vara aktiva genom att vara hos oss på arena och ha sin skolidrott.



LUGI HF är en handbollsförening för hela familjen som förenar elit och bredd. Lugi är en mötesplats som med handbollen skapar gemenskap, glädje och engagemang för alla. Lugis ungdomshandboll erbjuder en meningsfull fritidssysselsättning genom handboll i en socialt och fysiskt utvecklande miljö som tar hänsyn till individens förutsättningar och som fostrar engagerade samhällsmedborgare. Fokus är kampvilja och gemenskap där alla får vara med. Lugi har sitt fäste hos oss på arenan. Lugi Handboll en av Sveriges största handbollsklubbar med över 1200 aktiva spelare och 60 lag i seriespel.

H43, är en av Sveriges största handbollsklubbar med otaligt många ideella ledare som varje vecka tränar våra ungdomar och ser till att dessa får en meningsfull fritid samt en fysisk och social fostran. H43 bedriver också seniorhandboll med herr och damlaget i div 2 men med mål att återigen ta sig upp i toppen. H43 har också precis som Lugi sitt fäste hos oss på arenan.

Handbollsföreningarna LUGI och H43 bedriver matchverksamhet för barn & ungdomar under hela året i arenan. Både A & B-hallen. Ca 150 ungdomsmatcher spelas varje år som aktiverar omkring 4800 barn och ungdomar. Barn och ungdomsmatcher bidrar också till fler kringaktiviteter så som kiosker, domare, matchvärdar, hallvärdar, domarcoacher, sekretariat osv.

Under 2023:

3900 träningstimmar handboll för Lugi och H43

11 elitseriematcher dam

14 elitseriematcher herr

3 kvalmatcher

80 utbildningstimmar (funktionärsutbildningar, domarutbildningar & tränarutbildningar) i Glasbollen.



Arenan har sedan år 2008 varit samlingspunkt i Lund med gemenskap, glädje, heja och konferera. En anläggning där mångfalden tilltalar alla åldrar och intressen och som lockar till sig både lokala, regionala, nationella och internationella arrangörer.

På Sparbanken Skåne Arena samlas vi kring idrotten 365 dagar om året, i olika föreningsregier, antingen på läktaren eller som aktiv spelare på matchplanen. Arenan är en idrottsanläggning som kan anpassas efter dess behov såsom TV-transmissioner, företagsevents, konserter och kulturevenemang.

Att främja barn & ungdomsidrotten i Lund, samt att skapa de bästa förutsättningarna för elitidrotten har alltid första prioritet.

Arenastadens Grand Slam

Sommarkollo i LUND, Sparbanken Skåne Arena

Stiftelse Arenans mål och vision är att satsa i ännu större utsträckning att göra mer kring våra stadgar om att främja idrotten för barn- & ungdomar men inte enbart för handboll utan för all idrott i Lund.

Arenan engagerar redan idag tusentals barn och ungdomar i Lund. I vardagen fylls arenan av skolidrott på dagtid och föreningar på kvällstid. Under juldagarna har vi besök från alla världens hörn med fantastiska Lundaspelen som marknadsför Lund internationellt. Under övriga lov är arenan oftast stängd för renoveringar och besiktningar och det är här vi i stället vill bjuda in föreningar så att fler barn och ungdomar får möjligheten att upptäcka omfattningens utbud av idrott och föreningar i Lund med alla dess positiva egenskaper.

Verkligheten idag, efter en utmanande tid med pandemi och nu i en rådande inflation fortsätter föreningar att tappa medlemmar och lagkassorna gapar tomma. Stiftelse Arenan vill och ska inte belasta föreningarna eller deras ekonomi utan i stället hjälpa till att skapa förutsättningar med att få barn och ungdomar i rörelse, skapa gemenskap och förebygga utanförskap. Detta gör vi genom att möta föreningarna och lyssna till deras faktiska behov i en mycket krävande tid.



En god idrottsrörelse gynnar samhället

Forskning över idrottens samhällsnytta via Riksidrottsförbundet visar att idrottande ungdomar har bättre självkänsla, begår färre brott och dricker mindre alkohol än jämnåriga som inte är engagerade i idrottsföreningar. Det gör att den ekonomiska belastningen på samhället minskar.

Forskning visar att regelbunden motion har effekter som minskad dödlighet i hjärt- och kärlsjukdomar, minskad risk för frakturer, förbättrad balans- och koordinationsförmåga, minskad risk för belastningsskador med mera. Med att få in idrotten tidigt i ett barns liv sätter grunden för ett hälsosamt liv och ett välmående samhälle.

Hemester i Lund

Allt fler familjer kommer att stanna hemma under lov och semester dvs semestra hemma (hemester). Här kan vi tillsammans göra en verklig skillnad och öppna dörrarna för att skapa aktivitet för barn och unga att njuta av sin stad i stället för att titta på skärmar eller driva omkring. Stiftelse Arenan tillsammans med föreningarna ska bli det sunda och roliga alternativet för en händelserik och betydelsefull hemester. Förutom LundaLägret (innebandy) som för 14 året i rad nyttjar arenan under sommarlovet, nu bokar fler föreningar sin summer camp i arenan. Sparbanken Skåne Arena sommarkollo 2024 är en gemensam satsning som ger vinning för hela samhället.

*” When everyone is moving forward together then success takes care of itself”
Henry Ford*



Styrelse och revisorer

Anders Almgren, ordförande
Maria Korner Westin, v ordförande
Ulf Wallén, ordinarie
Stefan Krüger, ordinarie
Clara Ivarsson, ordinarie
Lina Olsson, ersättare
Julius Landin, ersättare

Anders Thulin, revisor PWC
Malin Essepe, auktoriserad redovisningskonsult, Aspia AB
Peter Bengtsson, förtroendevald revisor

Stiftelsen har genomfört 4 sammanträden under verksamhetsåret.

Arenapersonal

Thomas Lindhard, VD/arenachef
Johan Engström, event & drifttekniker
Camilla Kehlmeier, eventchef
Hanna Ringdahl, arenakoordinator
Rolf Mårtensson, periodvis anställd för drift, tillsyn och ordning

Stiftelsen har sitt säte i Lund.

Främjande av ändamålet

Verksamheten vid stiftelsens anläggning, Sparbanken Skåne Arena, har under året bedrivits enligt stiftelsens ändamål och syfte,

att främja idrottsverksamheten för bland annat barn och ungdomar,
att skapa förutsättningar för utveckling av elitidrotten i Lunds kommun - främst inom handbollen samt,
att skapa förutsättningar för evenemang, kongresser, utställningar, konferenser, mässor samt andra publika arrangemang

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Bidrag	6 100	8 120	7 321	6 548
Nettoomsättning	6 612	7 698	4 166	3 973
Resultat efter finansiella poster	-1 028	1 175	889	407
Soliditet (%)	32,8	40,2	38,1	25,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Stiftelsens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Stiftelsens intäkter			
Bidrag	2	6 100 000	8 120 153
Nettoomsättning	3	6 611 644	7 698 066
Övriga rörelseintäkter		582 021	0
Summa stiftelsens intäkter		13 293 665	15 818 219
Stiftelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-10 314 478	-11 368 074
Personalkostnader	4	-3 935 901	-3 467 823
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-70 626	-75 438
Summa stiftelsens kostnader		-14 321 005	-14 911 335
Rörelseresultat		-1 027 340	906 884
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		396	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 027	-512
Summa finansiella poster		-631	-512
Resultat efter finansiella poster		-1 027 971	906 372
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-298 000
Förändring av överavskrivningar		20 329	1 600
Summa bokslutsdispositioner		20 329	-296 400
Resultat före skatt		-1 007 642	609 972
Skatter			
Skatt på årets resultat	5	0	-263 227
Årets resultat		-1 007 642	346 745

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

6

104 280

136 611

Förbättringsutgifter på annans fastighet

7

45 000

51 000

Summa materiella anläggningstillgångar

149 280

187 611

Summa anläggningstillgångar

149 280

187 611

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

530 294

940 040

Övriga fordringar

395 114

408 506

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

153 224

2 134 459

Summa kortfristiga fordringar

1 078 632

3 483 005

Kassa och bank

Kassa och bank

2 100 140

1 594 663

Summa kassa och bank

2 100 140

1 594 663

Summa omsättningstillgångar

3 178 772

5 077 668

SUMMA TILLGÅNGAR

3 328 052

5 265 279

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Bundet eget kapital vid räkenskapsårets början

100 000

100 000

Bundet eget kapital vid räkenskapsårets slut

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Fritt eget kapital vid räkenskapsårets början

1 412 023

1 065 278

Årets resultat

-1 007 642

346 745

Fritt eget kapital vid räkenskapsårets slut

404 381

1 412 023

Summa eget kapital

504 381

1 512 023

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

698 000

698 000

Akkumulerade överavskrivningar

40 806

61 135

Summa obeskattade reserver

738 806

759 135

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 235 771

982 625

Skatteskulder

1 750

62 084

Övriga skulder

155 010

278 997

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

692 334

1 670 415

Summa kortfristiga skulder

2 084 865

2 994 121

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 328 052

5 265 279

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bidrag

	2023	2022
Bidrag från Sparbanksstiftelsen Färs & Frosta	550 000	550 000
Bidrag från Sparbanksstiftelsen Öresund	550 000	550 000
Driftsbidrag från Lunds kommun	5 000 000	5 000 000
Bidrag övriga	0	2 020 153
	6 100 000	8 120 153

Not 3 Nettoomsättning

	2023	2022
Hysesintäkter	6 604 144	7 414 533
Övrig nettoomsättning	7 500	283 533
	6 611 644	7 698 066

Not 4 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4	4

Not 5 Skatt på årets resultat

	2023	2022
Skatt avseende årets taxering	0	184 293
Skatt avseende tidigare års taxering	0	78 934
	0	263 227

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 435 359	1 435 359
Inköp	32 295	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 467 654	1 435 359
Ingående avskrivningar	-1 298 748	-1 229 310
Årets avskrivningar	-64 626	-69 438
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 363 374	-1 298 748
Utgående redovisat värde	104 280	136 611

Not 7 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	120 000	120 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	120 000	120 000
Ingående avskrivningar	-69 000	-63 000
Årets avskrivningar	-6 000	-6 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 000	-69 000
Utgående redovisat värde	45 000	51 000

Lund 2024-

Anders Almgren
Ordförande

Maria Korner Westin
Vice ordförande

Stefan Krüeger

Ulf Wallén

Clara Ivarsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-

Peter Bengtsson
Revisor, Lunds Kommun

Anders Thulin
Auktoriserad revisor, Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB