



Reservation

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

Strategisk Samhällsplanering

2023-08-28

Ärende 9: Uppdrag till byggnadsnämnden och tekniska nämnden avseende kartläggning av förtätningmöjligheter för byggnation av villor och radhus

Dnr KS 2023/0553

Mer än 7 av 10 sydvästkåningar uppger att de helst vill bo i villa. Ändå har det de senaste decennierna varit en avsevärt mindre andel av nybyggda bostäder i Lund som har tillhört just kategorin småhus. Många av de enskilda åren under denna period har procentandelen nya bostäder i kategorin småhus kunnat räknas på ena handens fingrar.

Liberalerna vill kraftigt utöka antalet småhus som byggs i Lunds kommun. Inte minst som andel av den totala nybyggnationen. Köen till fribyggartomter är över tusen personer lång, och bara några tiotals tomter har delats ut per år de senaste åren, även om trenden har vänt uppåt. Än fler är dom som vill bo i småhus men som inte vill bygga sitt eget hus. Lund behöver fler nya stadsdelar med fribyggartomter och småhus.

Men ett viktigt komplement för att möjliggöra ett mål om 250 nya småhus per år är möjligheterna att förtäta i både staden och byarna. Det är dock av största vikt att förtätningarna sker med hänsyn till boendemiljö och flera andra viktiga faktorer. En av de viktiga faktorerna för boendemiljön är tillgången till grönska i olika former. Parker och gröna stråk är stadens lungor, och dessa måste bevaras.

Tyvärr har styret inte signalerat någon ambition att försöka skapa nya bostäder utan att för det ändamålet använda värdefulla grönstrukturer. Det är beklagligt.

Styret och dess stödpartier röstade ner vårt yrkande, vi reserverar oss därför till förmån för vårt eget yrkande.

Philip Sandberg (L)
Andre vice ordförande