

## § 273 Lokaler till ideella föreningar inom sociala området

Dnr KS 2019/0775

### Sammanfattning

Vänskapens hus, Föreningarnas hus och Fontänhuset i Lund är i behov av nya lokaler. Kommunen letar tillsammans med föreningarna efter lämpliga ersättningslokaler. Det finns nu en fastighet i centrala Lund som är möjlig att hyra där de aktuella föreningarna kan samlokalisera sina verksamheter.

För att reglera och möjliggöra samlokaliseringen åtar sig Fontänhuset i Lund att teckna hyreskontraktet samt möjliggöra för de föreningar som i dag verkar i Vänskapens hus och Föreningarnas hus att kunna nyttja delar av lokalen. Åtagandet föreslås regleras genom att befintlig överenskommelse om idéburet offentligt partnerskap mellan socialnämnden och Fontänhuset i Lund omförhandlas.

### Beslutsunderlag

Beslut KS AU den 28 oktober 2019 § 299 Lokaler till ideella föreningar inom sociala området  
Reservation (MP)  
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 24 oktober 2019.

### Yrkanden

Philip Sandberg (L) och Hans-Olof Andersson (SD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar

att återremittera ärendet till kommunkontoret för att i samråd med berörda förvaltningar få ekonomiska konsekvenser belysta för ett fortsatt användande av Vänskapens hus, att uppmana servicenämnden att skyndsamt undersöka alternativa lokaler för Vänskapens Hus, att uppmana servicenämnden att tillfälligt förlänga hyreskontraktet för Vänskapens Hus samt att uppmana servicenämnden att föra dialog med Fontänhuset och Föreningarnas Hus kring alternativa lokaler.

Anders Almgren (S), Axel Hallberg (MP) och Mats Olsson (V) yrkar att kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att uppdra åt socialnämnden att omförhandla befintlig överenskommelse om idéburet offentligt

Sammanträdesdatum

2019-11-06

partnerskap med Fontänhuset i Lund så att det framgår att Fontänhuset tecknar hyreskontraktet för den nya lokalen samt möjliggör för föreningar inom det sociala området, samt föreningarna som idag verkar i Vänskapens hus och Föreningarnas hus att om de önskar kunna nyttja delar av lokalen,

att socialnämndens driftbudgetram för år 2020 ökas med 1 520 tkr avseende överenskommelse om idéburet offentligt partnerskap med Fontänhuset i Lund,

att finansiering år 2020 sker ur kommunstyrelsens reserverade medel,

att tillskottet till socialnämnden med 1 520 tkr avseende överenskommelse om idéburet offentligt partnerskap med Fontänhuset i Lund för år 2021 och framöver inarbetas i EVP 2021-2023,

att nuvarande lokalbidrag till Föreningarnas hus från och med år 2021 i samband med EVP 2021-2023 flyttas från kultur- och fritidsnämndens till socialnämnden driftbudgetram,

att hos fullmäktige begära beslut i frågan om Vänskapens hus avtal med Lunds kommun för fastigheten Sankt Peter 39, Bredgatan 19 och 21

att föreslå kommunfullmäktige att uppdra åt servicenämnden att teckna ett hyresfritt avtal med Vänskapens hus för fastigheten Sankt Peter 39, Bredgatan 19 och 21 med ansvarsförhållande mellan parterna likvärdiga de i tidigare avtal

att föreslå kommunfullmäktige att uppdra åt servicenämnden skyndsamt vidta kostnadseffektiva åtgärder för att säkra brandsäkerheten i fastigheten Sankt Peter 39, Bredgatan 19 och 21

att brandsäkerhetsåtgärderna ovan för fastigheten Sankt Peter 39, Bredgatan 19 och 21 finansieras inom kommunstyrelsens investeringsram

### Beslutsgång

Ordföranden ställer först proposition på återremissyrkandet mot sitt eget yrkande om avslag och finner att kommunstyrelsen bifaller återremissyrkandet.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning.

Sammanträdesdatum

2019-11-06

Ja för bifall till återremissyrkandet.

Nej för avslag på återremissyrkandet.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Philip Sandberg (L), Camilla Neptune (L), Fredrik Ljunghill (M), Birger Swahn (M), Börje Hed (FNL), Hedvig Åkesson (KD), Inga-Kerstin Eriksson (C) och Hans-Olof Andersson (SD) yrkar bifall till återremissyrkandet.

Anders Almgren (S), Fanny Johansson (S), Björn Abelson (S), Axel Hallberg (MP) och Mats Olsson (V) yrkar avslag på återremissyrkandet.

Omröstningen utfaller med 8 Ja-röster mot 5 Nej-röster.

Kommunstyrelsen bifaller således återremissyrkandet.

## Beslut

### ***Kommunstyrelsen beslutar***

att återremittera ärendet till kommunkontoret för att i samråd med berörda förvaltningar få ekonomiska konsekvenser belysta för ett fortsatt användande av Vänskapens hus, att uppmana servicenämnden att skyndsamt undersöka alternativa lokaler för Vänskapens Hus, att uppmana servicenämnden att tillfälligt förlänga hyreskontraktet för Vänskapens Hus samt att uppmana servicenämnden att föra dialog med Fontänhuset och Föreningarnas Hus kring alternativa lokaler

## Reservationer

Ledamöterna från Miljöpartiet, Socialdemokraterna och Vänsterpartiet reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservationer ges in, Prot.Bil § 273/01-02.

Sammanträdesdatum

2019-11-06

**Protokollsanteckningar**

Cherry Batrapo (FI): Av de aktuella yrkandena sympatiserar Fi mest med S, V och Mp:s förslag

*Beslut expedieras till:*

Akten

Kommunkontoret

Serviceämnden

## Kommunstyrelsen

Plats och tid	Knutsalen, Rådhuset, 2019-11-06 klockan 14.00–18.10
Ledamöter	Philip Sandberg (L), ordförande, § 250-255, § 257-294, närvarar inte § 256 pga jäv Fredrik Ljunghill (M), vice ordf, tjänstgör som ordförande § 256 Anders Almgren (S), 2:e v ordf, § 250-255, § 257-294 (del av), närvarar inte § 256 pga jäv, kl 14:00-18:00 Camilla Neptune (L) Birger Swahn (M) Inga-Kerstin Eriksson (C), § 250-278, kl 14:00-17:20 Börje Hed (FNL) Hedvig Åkesson (KD) Fanny Johansson (S) Björn Abelson (S) Hans-Olof Andersson (SD)
Tjänstgörande ersättare	Fabian Zäll (L), tjänstgör för Philip Sandberg (L) § 256 Mattias Horrdin (C), tjänstgör för Inga-Kerstin Eriksson (C), § 279-294 Lena Fällström (S), tjänstgör för Anders Almgren (S) § 256 Axel Hallberg (MP), tjänstgör för Karin Svensson Smith (MP) Mats Olsson (V), tjänstgör för Helena Falk (V)
Ersättare	Jessica Ulfgren (L) Klas Svanberg (M) Louise Rehn Winsborg (M) Amanda Thonander (M) Maria Nermark (FNL) Kenth Andersson (S) Cherry Batrapo (FI) Christoffer Brinkåker (SD)
Övriga	Carin Hillåker, biträdande kommundirektör, kommunkontoret Gunnar Jönsson, sekreterare, kommunkontoret Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, kommunkontoret, kl 14:00 - 17:20 Jesper Jakobsson, administrativ chef, kommunkontoret
Justerare	Björn Abelson (S)
Paragrafer	§ 250–294

Sammanträdesdatum

2019-11-06

Diarienummer

KS 2019/0399

Plats och tid för justering    Bruksgatan 22, Lund, tisdagen den 12 november 2019, kl 16:30

### Underskrifter

Sekreterare

---

Gunnar Jönsson

Ordförande

---

Philip Sandberg (L)

Justerare

---

Björn Abelson (S)

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-11-06

Paragrafer

§ 250–294

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/Bruksgatan 22

Underskrift

Gunnar Jönsson

Justerare

Utdragsbestyrkande