

## § 159 Markreservation för nytt mötesforum vid kvarteret Häradshövdingen

Dnr KS 2020/0370

### Jäv

På grund av delikatessjäv närvarar inte Anders Almgren (S) under behandlingen av ärendet.

### Sammanfattning

Planarbete har påbörjats för ett nytt mötesforum som ska innehålla bland annat hotell och konferenslokaler och vara placerat vid kvarteret Häradshövdingen, vid gamla tingsrätten, nära Lund C.

För att genomföra projektet behöver kommunal mark i anslutning till exploatören Skanskas fastighet Häradshövdingen 2 användas. Lunds kommun och Skanska ska samverka i planeringen av anläggningens utformning.

Det har befunnits lämpligt att besluta om en markreservation för den kommunala marken som berörs under tiden för detaljplanarbetet för att kunna pröva frågan om en eventuell försäljning till exploatören när planprocessen är avslutad.

På grund markens uppskattade värde ska markreservationen godkännas av kommunstyrelsen.

Tekniska nämnden har den 15 april 2020 beslutat att föreslå kommunstyrelsen att godkänna markreservationen.

### Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS AU beredande den 27 april 2020 § 138

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 16 april 2020

Tekniska nämndens beslut den 15 april 2020

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse den 8 november 2019

### Yrkanden

Camilla Neptune (L), Birger Swahn (M), Björn Abelson (S), Inga-Kerstin Eriksson (C) och Fredrik Ljunghill (M) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Karin Svensson Smith (MP), Hedvig Åkesson (KD), Jan Annerstedt (FNL), Helena Falk (V) och Hans-Olof Andersson (SD) yrkar avslag på förslaget.

Sammanträdesdatum

2020-05-06

### Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer yrkandena mot varandra och finner Camilla Neptunes (L) med flera yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Camilla Neptunes (L) med fleras yrkande.

Nej för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) med fleras yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), Camilla Neptune (L), Birger Swahn (M), Inga-Kerstin Eriksson (C), Lina Olsson (S), Björn Abelson (S) och Kent Andersson (S) röstar ja.

Jan Annerstedt (FNL), Hedvig Åkesson (KD), Karin Svensson Smith (MP), Helena Falk (V) och Hans-Olof Andersson (SD) röstar nej.

Omröstningen utfaller med 8 ja-röster och 5 nej-röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså i enlighet med Camilla Neptunes (L) med fleras yrkande.

### Beslut

#### ***Kommunstyrelsen beslutar***

att godkänna markreservationen till Skanska i enlighet med föreliggande tjänsteskrivelse.

### Reservationer

Ledamöterna från Kristdemokraterna, Miljöpartiet, Vänsterpartiet och Sverigedemokraterna reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservationer lämnas in, protokollsbilagor § 159/01-03.

### Protokollsanteckningar

Camilla Neptune (L) får till protokollet anteckna att med tanke på platsens läge vid Klosterkyrkan och den medeltida staden så är byggnadens utformning och arkitektur av största vikt.

Sammanträdesdatum

2020-05-06

Inga-Kerstin Eriksson (C) instämmer i Camilla Neptunes (L) protokollsanteckning.

Karin Svensson Smith (MP) får till protokollet anteckna att med tanke på platsens läge vid Klosterkyrkan och den medeltida staden, så är byggnadens utformning (får t ex inte vara särskilt högt) och arkitektur av största vikt.

Hedvig Åkesson (KD) instämmer i Karin Svensson Smiths (MP) protokollsanteckning.

Jan Annerstedt (FNL) får till protokollet anteckna att marken nära Klosterkyrkan representerar mycket stora kulturella värden och måste förädlas med stor varsamhet. Projektet är inte så långt framme och affärsmodellen är så osäker att markreservation inte är aktuell.

Cherry Batrapo (FI) får till protokollet anteckna att Feministiskt initiativ ställer sig ej bakom godkännandet av markreservationen. Instämmer i Miljöpartiet med fleras yrkande och protokollsanteckning.

## Kommunstyrelsen

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Plats och tid           | Sessionssalen, Stadshuset, 2020-05-06 klockan 14.00–16.27   |
| Ledamöter               | Philip Sandberg (L), ordförande<br>Fredrik Ljunghill (M), vice ordf<br>Anders Almgren (S), 2:e v ordf, ej § 159 på grund av delikatessjäv<br>Camilla Neptune (L)<br>Birger Swahn (M)<br>Inga-Kerstin Eriksson (C), deltar på distans<br>Jan Annerstedt (FNL), deltar på distans<br>Hedvig Åkesson (KD)<br>Lina Olsson (S)<br>Björn Abelson (S), deltar på distans<br>Karin Svensson Smith (MP)<br>Helena Falk (V)<br>Hans-Olof Andersson (SD)   |
| Tjänstgörande ersättare | Kenth Andersson (S), tjänstgör för Anders Almgren (S) § 159   |
| Ersättare               | Fabian Zäll (L), deltar på distans<br>Maria Brolin Glennow (L), deltar på distans<br>Klas Svanberg (M), deltar på distans<br>Louise Rehn Winsborg (M), deltar på distans, ej §§ 155-156<br>Amanda Thonander (M), deltar på distans<br>Mattias Horrdin (C), deltar på distans<br>Liv Severinsson (FNL), deltar på distans<br>Lena Fällström (S), deltar på distans, ej § 159<br>Axel Hallberg (MP), deltar på distans, §§ 146-158<br>Cherry Batrapo (FI), deltar på distans<br>Christoffer Brinkåker (SD), deltar på distans |
| Övriga                  | Christoffer Nilsson, kommundirektör, deltar på distans<br>Carin Hillåker, biträdande kommundirektör<br>Henrik Weimarsson, ekonomidirektör<br>Vesna Casitovski, kanslichef<br>Martin Bater, IT-strateg<br>Kajsa Hansson Sigvardsson, pressansvarig och kommunikationsstrateg<br>Eva Kristiansson, kommusekreterare   |
| Justerare               | Hedvig Åkesson (KD)   |

Sammanträdesdatum

2020-05-06

Diarienummer

KS 2019/0668

Paragrafer § 146–178, varav § 154 är omedelbart justerad

Plats och tid för justering Meteoriten, Kristallen, Brotorget 1, Lund, tisdagen den 12 maj 2020 kl. 13.30

## Underskrifter

Sekreterare

---

Eva Kristiansson

Ordförande

---

Philip Sandberg (L)

Justerare

---

Hedvig Åkesson (KD)

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-05-06

Paragrafer

§ 146–153 och 155–178

Datum då anslaget sätts upp

2020-05-13

Datum då anslaget tas ned

2020-06-04

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22

Underskrift

Eva Kristiansson

Justerare

Utdragsbestyrkande