

§ 141 Initiering av utbyggnadsprojekt Arendala (del av fastigheten Lund Östra Torn 26:14 samt del av fastigheten Lund Mårtens Fälad 2:1)

Diarienummer: KS 2024/0256

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att initiera utbyggnadsprojekt rörande Arendala (del av fastigheten Lund Östra Torn 26:14 samt del av fastigheten Lund Mårtens Fälad 2:1),
- att trädridån till väster och norr som sträcker sig mellan Sandbyvägen och Hardebergaspåret samt längs med områdets norra kant sparas, samt
- att återrapporering av förstudie ska ske till kommunstyrelsens arbetsutskott inför behandling av ärende avseende eventuell begäran av planläggning.

Reservationer

Philip Sandberg (L) och Mia Honeth (L) reserverar sig skriftligen mot kommunstyrelsens beslut. Se bilagd reservation, protokollsbilaga § 141/01.

Helena Falk (V) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut till förmån för egna yrkanden.

Shahad Lund (MP), Ann Tångmark Lundberg (FNL), Mattias Horrdin (C) och Hedvig Åkesson (KD) reserverar sig skriftligen och gemensamt mot kommunstyrelsens beslut. Se bilagd reservation, protokollsbilaga § 141/02.

Protokollsanteckningar

Shahad Lund (MP) får till protokollet anteckna:

Vi ser med stor oro på att konceptet "trädgårdsstäder" enbart syftar till att på nytt rulla ut villamattor på jordbruksmark.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har den 13 september 2023, § 310, gett byggnadsnämnden i uppdrag att i samverkan med tekniska nämnden inventera möjliga lägen för bebyggelse med trädgårdsstadskaraktär i staden och byarna.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Området vid Utmarksvägen i Lund, som i *Översiktsplan för Lunds kommun* benämns Arendala (del av fastigheten Lund Östra Torn 26:14 samt del av fastigheten Lund Mårtens Fälåd 2:1), har bedömts vara av intresse för utveckling till trädgårdsstad.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att initiera ett utbyggnadsprojekt för det aktuella området.

Yrkanden

Björn Abelson (S), Mia Honeth (L), Helena Falk (V), Klas Svanberg (M) och Magnus Liljeroth (SD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att initiera utbyggnadsprojekt rörande Arendala (del av fastigheten Lund Östra Torn 26:14 samt del av fastigheten Lund Mårtens Fälåd 2:1), samt

att återrapportering av förstudie ska ske till kommunstyrelsens arbetsutskott inför behandling av ärende avseende eventuell begäran av planläggning.

Mia Honeth (L) yrkar vidare även att kommunstyrelsen som tillägg beslutar

att hela den aktuella ytan används för utveckling av trädgårdsstad, samt att trädridån till väster och norr som sträcker sig mellan Sandbyvägen och Hardebergaspåret samt längs med områdets norra kant sparas.

Helena Falk (V) instämmer i Mia Honeths (L) båda tilläggsyrkanden.

Magnus Liljeroth (SD) instämmer i Mia Honeth (L) med fleras första tilläggsyrkande.

Helena Falk (V) yrkar vidare även att kommunstyrelsen som tillägg beslutar

att i det fortsatta arbetet säkerställa att man planerar för en tät bebyggelse som använder marken resurseffektivt.

Ann Tångmark Lundberg (FNL) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget eftersom högkvalitativ åkermark tas i anspråk, samt att begreppet "trädgårdsstad" definieras i en Lundakontext.

Shahad Lund (MP) och Mattias Horrdin (C) instämmer i Ann Tångmark Lundbergs (FNL) yrkande.

Hedvig Åkesson (KD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

att avslå förslaget.

Beslutsgång

Ordförande Anders Almgren (S) ställer först Björn Abelson (S) med fleras yrkande om bifall till arbetsutskottets förslag mot Ann Tångmark Lundberg (FNL) med fleras yrkande respektive Hedvig Åkessons (KD) yrkande i den delen det avser att avslå förslaget och finner Björn Abelson (S) med fleras yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning.

Ja för bifall till Björn Abelson (S) med fleras yrkande.

Nej för bifall till Ann Tångmark Lundberg (FNL) med fleras respektive Hedvig Åkessons (KD) yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Anders Almgren (S), Klas Svanberg (M), Philip Sandberg (L), Lina Olsson (S), Björn Abelson (S), Amanda Thonander (M), Helena Falk (V), Mia Honeth (L) och Magnus Liljeroth (SD) röstar ja.

Hedvig Åkesson (KD), Shahad Lund (MP), Ann Tångmark Lundberg (FNL) och Mattias Horrdin (C) röstar nej.

Omröstningen utfaller med nio ja-röster och fyra nej-röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså i enlighet med Björn Abelson (S) med fleras yrkande.

Ordföranden ställer därefter Mia Honeth (L) med fleras första tilläggsyrkande mot avslag på detsamma och finner att kommunstyrelsen avslår tilläggsyrkandet.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för avslag på Mia Honeth (L) med fleras första tilläggsyrkande.

Nej för bifall till Mia Honeth (L) med fleras första tilläggsyrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Anders Almgren (S), Klas Svanberg (M), Lina Olsson (S), Björn Abelson (S) och Amanda Thonander (M) röstar ja.

Philip Sandberg (L), Helena Falk (V), Mia Honeth (L) och Magnus Liljeroth (SD) röstar nej.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Hedvig Åkesson (KD), Shahad Lund (MP), Ann Tångmark Lundberg (FNL) och Mattias Horrdin (C) avstår från att rösta.

Omröstningen utfaller med fem ja-röster, fyra nej-röster och fyra nedlagda röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså att avslå Mia Honeth (L) med fleras första tilläggsyrkande.

Ordföranden ställer därefter Mia Honeth (L) med fleras andra tilläggsyrkande mot avslag på detsamma och finner att kommunstyrelsen avslår tilläggsyrkandet.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för avslag på Mia Honeth (L) med fleras tilläggsyrkande.

Nej för bifall till Mia Honeth (L) med fleras tilläggsyrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Anders Almgren (S), Klas Svanberg (M), Lina Olsson (S), Björn Abelson (S) och Amanda Thonander (M) röstar ja.

Philip Sandberg (L), Helena Falk (V), Mia Honeth (L), Shahad Lund (MP), Ann Tångmark Lundberg (FNL) och Mattias Horrdin (C) röstar nej.

Hedvig Åkesson (KD) och Magnus Liljeroth (SD) avstår från att rösta.

Omröstningen utfaller med fem ja-röster, sex nej-röster och två nedlagda röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså att bifalla Mia Honeth (L) med fleras andra tilläggsyrkande.

Ordföranden ställer därefter Helena Falks (V) tilläggsyrkande mot avslag på detsamma och finner att kommunstyrelsen avslår tilläggsyrkandet.

Ordföranden ställer slutligen Ann Tångmark Lundberg (FNL) med fleras yrkande i den delen det avser att begreppet "trädgårdsstad" definieras i en Lundakontext mot avslag på detsamma och finner att kommunstyrelsen avslår yrkandet.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för avslag på Ann Tångmark Lundberg (FNL) med fleras yrkande.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Nej för bifall till Ann Tångmark Lundberg (FNL) med fleras yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Anders Almgren (S), Klas Svanberg (M), Philip Sandberg (L), Lina Olsson (S), Björn Abelson (S), Amanda Thonander (M), Hedvig Åkesson (KD), Helena Falk (V) och Mia Honeth (L) röstar ja.

Shahad Lund (MP), Ann Tångmark Lundberg (FNL) och Mattias Horrdin (C) röstar nej.

Magnus Liljeroth (SD) avstår från att rösta.

Omröstningen utfaller med nio ja-röster, tre nej-röster och en nedlagd röst.

Kommunstyrelsen beslutar alltså att avslå Ann Tångmark Lundberg (FNL) med fleras yrkande.

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering 2024-04-02 § 24 Initiering av utbyggnadsprojekt Arendala (del av fastigheten Lund Östra Torn 26:14 samt del av fastigheten Lund Mårtens Fälad 2:1)
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2024-03-13 Initiering av utbyggnadsprojekt Arendala (del av fastigheten Lund Östra Torn 26:14 samt del av fastigheten Lund Mårtens Fälad 2:1)
- *Översiktsplan för Lunds kommun*, antagen av kommunfullmäktige 2018-10-11
- *Utbyggnadsplan 2030*, antagen av kommunstyrelsen 2022-05-04
- Områdesbestämmelser för del av Utmarksvägen och intilliggande bostadsområden i Lund, Lunds kommun, beslutad av byggnadsnämnden 1999-12-08, § 229
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2023-09-13 § 310 Uppdrag till byggnadsnämnden och tekniska nämnden om inventering av möjliga lägen för trädgårdsstäder i staden och byarna, med tillhörande protokollsbilagor (skriftliga reservationer från MP och C samt från L)
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2023-08-17 Uppdrag till byggnadsnämnden och tekniska nämnden om inventering av möjliga lägen för områden med trädgårdsstadskaraktär i staden och byarna

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Tekniska förvaltningen, mark- och exploateringsavdelningen

För kännedom:
Byggnadsnämnden
Tekniska nämnden

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Tid och plats

2024-04-10 klockan 14.00–18.41, ajournering klockan 15.44–16.02, 16.31–16.35, Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter

Anders Almgren (S), ordförande, ej § 128 och 132 på grund av jäv
Rasmus Törnblom (M), vice ordförande, § 114–137, ej § 128 på grund av jäv, tjänstgör som mötesordförande § 132, kl. 14.00–16.46

Philip Sandberg (L), andre vice ordförande, ej § 128 och 132 på grund av jäv

Lina Olsson (S), ej § 128 på grund av jäv

Björn Abelson (S)

Amanda Thonander (M), tjänstgör som mötesordförande § 128

Hedvig Åkesson (KD), ej § 128 på grund av jäv

Helena Falk (V), § 114–144, kl. 14.00–18.04

Mia Honeth (L)

Ann Tångmark Lundberg (FNL), ej § 128 på grund av jäv

Mattias Horrdin (C), ej § 128 på grund av jäv

Magnus Liljeroth (SD)

Tjänstgörande ersättare

Elin Engdahl (S), tjänstgör för Anders Almgren (S) § 128 och 132, närvarande men ej tjänstgörande § 114–127, 129–131, 133–143, kl. 14.00–17.27

Jörgen Nilsson (S), tjänstgör för Lina Olsson (S) § 128, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande

Klas Svanberg (M), tjänstgör för Rasmus Törnblom (M) § 128, 138–154, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande

Gunnar Brådvik (KD), tjänstgör för Hedvig Åkesson (KD) § 128, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande

Jesper Sahlén (V), tjänstgör för Helena Falk (V) § 145–154, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande, ej § 128 på grund av jäv

Hannes Wahrolén (L), tjänstgör för Philip Sandberg (L) § 128 och 132, närvarande men ej tjänstgörande § 114–127, 129–131, 133–143, kl. 14.00–17.27

Shahad Lund (MP), tjänstgör för Axel Hallberg (MP)

Liv Severinsson (FNL), tjänstgör för Ann Tångmark Lundberg (FNL) § 128, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande

Camilla Ländin (C), tjänstgör för Mattias Horrdin (C) § 128, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Övriga närvarande

Ersättare

My Lilja (S)
Urban Nilsson (SD)

Övriga

Christoffer Karlsson, politisk sekreterare (L), § 114–141
Christoffer Nilsson, kommundirektör
Emma Ehrenberg, kommunsekreterare
Karl Jönsson, kommunikationsstrateg, § 114– (del av) 141
Magdalena Drakulic Stajcic, ekonomidirektör, § 114– (del av) 151
Oscar Arnell, chefsjurist, § 116–135
Sebastian Jaktling, politisk sekreterare (S), § 114–130
Sofia Kristensson, politisk sekreterare (M), § 114– (del av) 141
Vesna Casitovski, tf hållbarhetschef/kanslichef, § 114– (del av) 154

Justerare

Mia Honeth (L)

Paragrafer

§ 114–154, varav § 116 är omedelbart justerad

Tid och plats för justering

Digital justering måndagen den 15 april 2024, klockan 13.00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Anders Almgren (S) § 114–127, 129–131, 133–154	Rasmus Törnblom (M) § 132	Amanda Thonander (M) § 128
---	------------------------------	-------------------------------

Justerare

Mia Honeth (L)

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



ANSLAG/BEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2024-04-10
Paragrafer	§ 114–115 och 117–154
Anslaget sätts upp	2024-04-16
Anslaget tas ned	2024-05-08
Protokollets förvaringsplats	Kommunkontoret, Kristallen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------