

## § 150 Extern inhyrning från LKF avseende förskolelokal på fastigheten Lund Stenkrossen 2

Diarienummer: KS 2021/0582

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner extern inhyrning, ge servicenämnden i uppdrag att teckna erforderliga avtal för förskola på fastigheten Lund Stenkrossen 2.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna extern inhyrning av lokaler för förskola inom fastigheten Lund Stenkrossen 2, samt

att finansiering av tillkommande indexerade lokalkostnader om 2 445 000 kronor per år beaktas i 2027 års EVP-process i enlighet med då gällande resursfördelning.

### Sammanfattning

Servicenämnden planerar att teckna samarbetsavtal med Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF) för att inom fastigheten Lund Stenkrossen 2 hyra förskolelokaler med kapacitet för 134 barn.

Den nya förskolan är beställd av barn- och skolnämnden och kommer ersätta Arkens förskola som bedrivs i paviljonger där bygglov utgår under våren 2028. Avvecklingen av Arken och inhyrning på Stenkrossen innebär tillkommande indexerade lokalkostnader om 2 445 000 kronor per år.

För att teckna samarbetsavtal och hyresavtal med LKF motsvarande de belopp som föreligger i ärendet krävs kommunfullmäktiges godkännande.

### Yrkanden

Rasmus Törnblom (M) yrkar att arbetsutskottet beslutar i enlighet med kommunkontorets förslag

att föreslå att kommunstyrelsen beslutar att under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner extern inhyrning, ge servicenämnden i uppdrag att teckna erforderliga avtal för förskola på fastigheten Lund Stenkrossen 2,

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

att föreslå att kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna extern inhyrning av lokaler för förskola inom fastigheten Lund Stenkrossen 2, samt

att föreslå att kommunstyrelsen beslutar att föreslå föreslå kommunfullmäktige besluta att finansiering av tillkommande indexerade lokalkostnader om 2 445 000 kronor per år beaktas i 2027 års EVP-process i enlighet med då gällande resursfördelning.

### Beslutsgång

Vice ordförande Rasmus Törnblom (M) frågar om arbetsutskottet kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

### Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2023-08-29 Extern inhyrning från LKF avseende förskolelokal på fastigheten Lund Stenkrossen 2
- Protokollsutdrag barn- och skolnämnden 2023-04-26 § 55 Samarbetsavtal gällande Stenkrossen
- Barn- och skolförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-04-12 Samarbetsavtal gällande Stenkrossen
- Samarbetsavtal mellan Lunds kommun och Lunds kommuns Fastighets AB, med tillhörande bilagor

### Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Barn- och skolnämnden  
Servicenämnden  
Lunds Kommuns Fastighets AB

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid och plats	2023-09-04 klockan 13.00–15.02, Sessionssalen, Stadshuset
<b>Beslutande</b>	
Ledamöter	Anders Almgren (S), ordförande, § 158–171, kl. 13.50–15.02 Rasmus Törnblom (M), vice ordförande, tjänstgör som mötesordförande § 146–157, i övrigt närvarande och tjänstgörande § 158–163, kl. 13.00–14.37 Philip Sandberg (L), andre vice ordförande Lina Olsson (S) Jan Annerstedt (FNL)
Tjänstgörande ersättare	Hedvig Åkesson (KD), tjänstgör för Anders Almgren (S) § 146–157, tjänstgör för Rasmus Törnblom (M) § 164–171, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande § 158–163
<b>Övriga närvarande</b>	
Ersättare	Jesper Sahlén (V) Axel Hallberg (MP) Mattias Horrdin (C)
Övriga	Helena Falk (V), adjungerad, kommunalråd Magnus Liljeroth (SD), adjungerad, partiföreträdare Anna Boman, lokalstrateg, § 146–157, deltar digitalt Christoffer Nilsson, kommundirektör, deltar digitalt Emma Ehrenberg, kommunsekreterare Eva Rydén Dalman, projektchef Brunnhög, § 153, deltar digitalt Henrik Weimarsson, ekonomidirektör Ida Wallinder, politisk sekreterare (C), deltar digitalt Johanna Davander, kommunikationsdirektör Karin Lindberg, exploateringsingenjör, § 153, deltar digitalt Magdalena Titze, tf utredningschef, deltar digitalt Mattias Hedenrud, avdelningschef för ledningsstöd Oscar Arnell, chefsjurist, deltar digitalt Sebastian Jaktling, politisk sekreterare (S), deltar digitalt Sofia Kristensson, politisk sekreterare (M), deltar digitalt Therese Fällman, hållbarhetschef, § 155–171, deltar digitalt Vesna Casitovski, kanslichef Zenita Andersson, politisk sekreterare (FNL), deltar digitalt Åsa Mårtensson, ledningskoordinator, deltar digitalt
Justerare	Lina Olsson (S)

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



**Paragrafer** § 146–171

**Tid och plats för justering** Digital justering tisdagen den 5 september 2023, klockan 08.30

**Underskrifter**

Sekreterare

---

Emma Ehrenberg

Ordförande

---

Anders Almgren (S)  
§ 158–171

---

Rasmus Törnblom (M)  
§ 146–157

Justerare

---

Lina Olsson (S)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Beslutande organ**

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum**

2023-09-04

**Paragrafer**

§ 146–171

**Anslaget sätts upp**

2023-09-06

**Anslaget tas ned**

2023-09-28

**Protokollets förvaringsplats** Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

**Underskrift**

---

Emma Ehrenberg

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------