

## § 50 Beslutsärende: Återtagande av markanvisning för del av fastigheten Lund Galjevången 1:20 till Veidekke Bostad

Dnr KS 2022/0658

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att återta preliminär markanvisning rörande del av fastigheten Lund Galjevången 1:20 till Veidekke Bostad AB, numera namnändrat till Nordr Sverige AB.

### Sammanfattning

Veidekke Bostad AB, namnändrat till Nordr Sverige AB, erhöll 2013 en preliminär markanvisning för del av fastigheten Lund Galjevången 1:20.

Förslag till detaljplan togs fram för fastigheten. I samband med granskningsskedet inkom ett stort antal yttrande där motståndet mot den planerade bostadsbebyggelsen i parkmiljön var stort. Byggnadsnämnden beslutade därför genom i sitt arbetsutskott att avskryva ärendet den 7 september 2022.

Med anledning av byggnadsnämndens beslut föreslår kommunkontoret att man återtar den preliminära markanvisningen från Nordr, avseende del av fastigheten Lund Galjevången 1:20.

Parallellt med detta ärende föreslår kommunkontoret också att Nordr kompenseras med en ny markanvisning i Stångby avseende fastigheten Gråhägern 1.

### Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2022-10-07 Återtagande av preliminär markanvisning för del av fastigheten Lund Galjevången 1:20 till Veidekke Bostad AB
- Tekniska nämndens beslut 2013-09-18 § 190 och 191 Preliminär markanvisning rörande del av Galjevången 1:20 till Veidekke Bostad AB, Begäran om ändring av plan till ändamålet bostäder för del av Galjevången 1:20
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2013-09-06 Preliminär markanvisning rörande del av Galjevången 1:20 till Veidekke Bostad AB, Begäran om ändring av plan till ändamålet bostäder för del av Galjevången 1:20



Sammanträdesdatum  
2022-11-21

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Tekniska förvaltningen, mark- och exploateringsavdelningen

För kännedom:  
Nodr Sverige AB  
Byggnadsnämnden



## Kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering

Tid och plats 2022-11-21 klockan 14.30–16.35, Sessionssalen, Stadshuset

### Beslutande

Ledamöter  
Klas Svanberg (M), adjungerad  
Björn Abelson (S), adjungerad  
Börje Hed (FNL), adjungerad  
Cecilia Barnes (L), adjungerad  
Anders Almgren (S), ordförande  
Philip Sandberg (L), 2:e vice ordförande  
Lina Olsson (S)  
Jan Annerstedt (FNL)

Tjänstgörande ersättare Hedvig Åkesson (KD), tjänstgör för Rasmus Törnblom (M) § 47–52, frånvarande § 53, kl. 14.30–15.53  
Jesper Sahlén (V), tjänstgör för Rasmus Törnblom (M) § 53, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande

### Övriga närvarande

Ersättare  
Axel Hallberg (MP)  
Mattias Horrdin (C)

### Övriga

Adam Sandgren, samhällsstrateg, deltar digitalt  
Anita Wallin, mark- och exploateringschef, § 50–51  
Christoffer Nilsson, kommundirektör  
Daniel Hansson, planarkitekt, § 53  
Emma Ehrenberg, kommunsekreterare  
Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör, § 52–53  
Heléne Öhrström, administrativ chef, tekniska förvaltningen, § 50–53, deltar digitalt  
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör  
Johan Lindström, samhällsplanerare, § 51–52  
Johanna Davander, kommunikationsdirektör, deltar digitalt  
Karin Hammarlund, insfrastukturstrateg, § 53  
Mattias Hedenrud, utvecklingschef, deltar digitalt  
Mikael Andersson, projektledare, § 53  
Ole Kasimir, planchef, deltar digitalt  
Pernilla von Strokirch, projektchef, § 53  
Sebastian Jaktling, politisk sekreterare (S), deltar digitalt  
Therese Fällman, hållbarhetschef  
Thyra Illerbrand, praktikant, § 47–52, deltar digitalt  
Zenita Andersson, politisk sekreterare (FNL), deltar digitalt



Sammanträdesdatum  
2022-11-21

Diarienummer  
KS 2021/1001

Justerare Jan Annerstedt (FNL)  
Paragrafer § 47–53  
Tid och plats för justering Digital justering tisdagen den 22 november 2022, klockan 11.00

#### Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Anders Almgren (S)

Justerare

Jan Annerstedt (FNL)

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering

Sammanträdesdatum

2022-11-21

Paragrafer

§ 47–53

Datum då anslaget sätts upp

2022-11-23

Datum då anslaget tas ned

2022-12-15

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare

Utdragsbestyrkande