

§ 63 Beslutsärende: Köp av del av fastigheten Lund Sandby 50:3, i Södra Sandby, från Lunds Kommuns Fastighetsaktiebolag (LKF)

Diarienummer: KS 2023/0712

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna köp av del av fastigheten Lund Sandby 50:3 från Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF), på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande förslag till köpekontrakt.

Protokollsanteckningar

Philip Sandberg (L) får till protokollet anteckna:

Liberalerna återkommer till kommunstyrelsen med slutligt ställningstagande.

Jan Annerstedt (FNL) får till protokollet anteckna:

FörNyaLund återkommer till kommunstyrelsen med slutligt ställningstagande.

Sammanfattning

Fördelningen av tomter till tomtkön har de senaste åren varit mycket låg. Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF) och kommunen har efter diskussioner kommit fram till att kommunen skulle kunna få förvärva två kvarter för enfamiljshus inom det område som LKF äger inom Sandby 50:3. För området gäller detaljplan som syftar till att möjliggöra ny bebyggelse med bostäder.

Detta skulle ge kommunen möjlighet att tillskapa cirka 18 fribyggartomter när området har byggts ut med gator och annan infrastruktur. Köpet av del av Sandby 50:3 gäller under förutsättning att kommunstyrelsen fattar beslut i ärende med dnr KS 2023/0713 om att ge LKF markreservation för markområde kring gamla biblioteket, som vinner laga kraft.

Yrkanden

Anders Almgren (S) yrkar att arbetsutskottet beslutar i enlighet med kommunkontorets förslag att föreslå att kommunstyrelsen beslutar

| | | | |
|-----------|--|--|--------------------|
| Justerare | | | Utdragsbestyrkande |
|-----------|--|--|--------------------|

att godkänna köp av del av fastigheten Lund Sandby 50:3 från Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF), på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande förslag till köpekontrakt.

Beslutsgång

Ordförande Anders Almgren (S) frågar om arbetsutskottet kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2023-10-12 Köp av del av fastigheten Lund Sandby 50:3 från Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF)
- Köpekontrakt avseende del av fastigheten Lund Sandby 50:30
- Bilaga 1 och 2, karta

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Tekniska förvaltningen

För kännedom:
Lunds Kommuns Fastighets AB

| | | | |
|-----------|--|--|--------------------|
| Justerare | | | Utdragsbestyrkande |
|-----------|--|--|--------------------|

Kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering

Tid och plats 2023-10-23 klockan 15.00–16.19, Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter

Anders Almgren (S), ordförande
Rasmus Törnblom (M), vice ordförande
Philip Sandberg (L), andre vice ordförande
Lina Olsson (S)
Jan Annerstedt (FNL)

Övriga närvarande

Ersättare

Hedvig Åkesson (KD)
Jesper Sahlén (V)
Axel Hallberg (MP)
Mattias Horrdin (C)

Övriga

Björn Abelson (S), adjungerad, byggnadsnämnden
Klas Svanberg (M), adjungerad, byggnadsnämnden
Ann Tångmark Lundberg (FNL), adjungerad, byggnadsnämnden
Lena Fällström Törnered (S), adjungerad, tekniska nämnden
Cecilia Barnes (L), adjungerad, tekniska nämnden
Christoffer Nilsson, kommundirektör
Emma Ehrenberg, kommunsekreterare
Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör
Ida Wallinder, politisk sekreterare (C), deltar digitalt
Johan Lindström, samhällsplanerare, § 60
Johanna Davander, kommunikationsdirektör
Karin Hammarlund, infrastruktursstrateg, § 61
Magdalena Titze, utredningschef, deltar digitalt
Magnus Claesson, tf ekonomidirektör
Mattias Hedenrud, avdelningschef för ledningsstöd
Mikael Fritzon, teknisk direktör, § 58–64, deltar digitalt
Ole Kasimir, planchef, § 58–62
Peter Juterot, utredare, deltar fysiskt § 58–61, deltar digitalt § 66–67
Sebastian Jaktling, politisk sekreterare (S), deltar digitalt, § 58–63
Sofia Kristensson, politisk sekreterare (M), deltar digitalt
Torsten Lindh, exploateringsingenjör, deltar digitalt
Vesna Casitovski, kanslichef
Zenita Andersson, politisk sekreterare (FNL), deltar digitalt
Åsa Mårtensson, ledningskoordinator, deltar digitalt

Justerare

Jan Annerstedt (FNL)

| | | | |
|-----------|--|--|--------------------|
| Justerare | | | Utdragsbestyrkande |
|-----------|--|--|--------------------|



Paragrafer § 58–67
Tid och plats för justering Digital justering onsdagen den 25 oktober 2023, klockan 10.00

Underskrifter
Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Anders Almgren (S)

Justerare

Jan Annerstedt (FNL)

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering

Sammanträdesdatum 2023-10-23

Paragrafer § 58–67

Anslaget sätts upp 2023-10-26

Anslaget tas ned 2023-11-17

Protokollets förvaringsplats Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

| | | | |
|-----------|--|--|--------------------|
| Justerare | | | Utdragsbestyrkande |
|-----------|--|--|--------------------|