

## § 25 Beslutsärende: Initiering av utbyggnadsprojekt Påskagänget 5 (del av fastigheterna Lund Dalby 63:105 och Lund Dalby 26:8)

Diarienummer: KS 2024/0257

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering föreslår att kommunstyrelsen beslutar

- att initiera utbyggnadsprojekt rörande Påskagänget 5 (del av fastigheterna Lund Dalby 63:105 och Lund Dalby 26:8), samt
- att återrapportering av förstudie ska ske till kommunstyrelsens arbetsutskott inför behandling av ärende avseende eventuell begäran av planläggning.

### Protokollsanteckningar

Ann Tångmark Lundberg (FNL) får till protokollet anteckna:

FörNyaLund återkommer till kommunstyrelsen med slutligt ställningstagande.

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen har den 13 september 2023, § 310, gett byggnadsnämnden i uppdrag att i samverkan med tekniska nämnden inventera möjliga lägen för bebyggelse med trädgårdsstadskaraktär i staden och byarna.

Påskagänget är ett utbyggnadsområde i södra delarna av Dalby. Området längst i söder inom Påskagänget, Påskagänget 5, har bedömts vara av intresse för utveckling till trädgårdsstad.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att initiera ett utbyggnadsprojekt för det aktuella området.

### Yrkanden

Rasmus Törnblom (M) och Philip Sandberg (L) yrkar att arbetsutskottet beslutar i enlighet med kommunkontorets förslag att föreslå att kommunstyrelsen beslutar

att initiera utbyggnadsprojekt rörande Påskagänget 5 (del av fastigheterna Lund Dalby 63:105 och Lund Dalby 26:8), samt

att återrapportering av förstudie ska ske till kommunstyrelsens arbetsutskott inför behandling av ärende avseende eventuell begäran av planläggning.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Ann Tångmark Lundberg (FNL) yrkar att arbetsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att avslå förslaget.

### Beslutsgång

Ordförande Anders Almgren (S) ställer yrkandena mot varandra och finner Rasmus Törnblom (M) med fleras yrkande vara bifallet.

### Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2024-03-13 Initiering av utbyggnadsprojekt Påskagänget 5 (del av fastigheterna Lund Dalby 63:105 och Lund Dalby 26:8)
- *Översiktsplan för Lunds kommun*, antagen av kommunfullmäktige 2018-10-11
- *Utbyggnadsplan 2030*, antagen av kommunstyrelsen 2022-05-04
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2023-09-13 § 310 Uppdrag till byggnadsnämnden och tekniska nämnden om inventering av möjliga lägen för trädgårdsstäder i staden och byarna, med tillhörande protokollsbilagor (skriftliga reservationer från MP och C samt från L)
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2023-08-17 Uppdrag till byggnadsnämnden och tekniska nämnden om inventering av möjliga lägen för områden med trädgårdsstadskaraktär i staden och byarna

### Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Tekniska förvaltningen, mark- och exploateringsavdelningen

För kännedom:

Byggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



## Kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering

**Tid och plats** 2024-04-02 klockan 15.10–16.13, Sessionssalen, Stadshuset

### Beslutande

Ledamöter

Anders Almgren (S), ordförande  
Rasmus Törnblom (M), vice ordförande  
Philip Sandberg (L), andre vice ordförande  
Lina Olsson (S)  
Ann Tångmark Lundberg (FNL)

### Övriga närvarande

Ersättare

Hedvig Åkesson (KD)  
Jesper Sahlén (V)  
Axel Hallberg (MP)  
Mattias Horrdin (C)

Övriga

Helena Falk (V), adjungerad, kommunalråd  
Louise Rehn Winsborg (M), adjungerad, tekniska nämnden  
Lena Fällström Törnered (S), adjungerad, tekniska nämnden  
Cecilia Barnes (L), adjungerad, tekniska nämnden  
Björn Abelson (S), adjungerad, byggnadsnämnden  
Klas Svanberg (M), adjungerad, byggnadsnämnden  
Jan Froborg (FNL), adjungerad, byggnadsnämnden  
Anita Wallin, mark- och exploateringschef, deltar digitalt  
Alva Persson, samhällsstrateg med inriktning jämställdhet, § 20–21, deltar digitalt  
Christoffer Nilsson, kommundirektör  
Emma Ehrenberg, kommunsekreterare  
Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör  
Ida Wallinder, politisk sekreterare (C), deltar digitalt  
Johanna Davander, kommunikationsdirektör  
Magdalena Drakulic Stajcic, ekonomidirektör  
Magdalena Titze, utredningschef  
Magnus Claesson, tf ekonomidirektör  
Mattias Hedenrud, avdelningschef för ledningsstöd  
Mikael Fritzon, teknisk direktör, deltar digitalt  
Oscar Arnell, chefsjurist  
Peter Juterot, utredare, deltar digitalt  
Sebastian Jaktling, politisk sekreterare (S), deltar digitalt  
Sofia Kristensson, politisk sekreterare (M), deltar digitalt  
Vesna Casitovski, tf hållbarhetschef/kanslichef  
Zenita Andersson, politisk sekreterare (FNL), deltar digitalt  
Åsa Mårtensson, ledningskoordinator, deltar digitalt

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



**Kommunstyrelsens arbetsutskott  
strategisk samhällsplanering**

**Dokumenttyp**  
Protokollsutdrag  
**Sammanträdesdatum**  
2024-04-02

**Sida**  
4 (4)  
**Diarienummer**  
KS 2023/0871

**Justerare** Lina Olsson (S)  
**Paragrafer** § 17–26  
**Tid och plats för justering** Digital justering onsdagen den 3 april 2024, klockan 09.00

**Underskrifter**

**Sekreterare**

\_\_\_\_\_  
Emma Ehrenberg

**Ordförande**

\_\_\_\_\_  
Anders Almgren (S)

**Justerare**

\_\_\_\_\_  
Lina Olsson (S)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Beslutande organ**

Kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering

**Sammanträdesdatum**

2024-04-02

**Paragrafer**

§ 17–26

**Anslaget sätts upp**

2024-04-04

**Anslaget tas ned**

2024-04-26

**Protokollets förvaringsplats** Kommunkontoret, Kristallen, Brotorget 1, Lund

**Underskrift**

\_\_\_\_\_  
Emma Ehrenberg

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------