

Taxebilaga 1 – Lunds kommun

VA-anläggningsavgifter (inkl. moms)

TAXBILAGA 1 till taxa för VA SYDs allmänna vatten- och avloppsanläggning i Lunds kommun.

Anläggningsavgifterna är baserade på Entreprenadindex (medelvärde av e242, e323 och e324) med basår januari 2011 = 100, basmånad mars 2015. Indexreglering är gjord enligt 8 §. Beloppen i denna bilaga gäller fr.o.m. 2024-01-01 enligt beslut av VA SYD 2023-12-11 och är baserade på index för september 2022.

Anläggningsavgift tas ut för vart och ett av ändamålen:

- V** vattenförsörjning
- S** spillvattenavlopp
- Df** dag- och dränvattenavlopp från fastighet
- Dg** dagvattenavlopp från allmänna platser

Taxan

Avgift för framdragnings av varje uppsättning servisledningar (§§ 5.1a och 6.1a)	75 104 kr
Avgift för upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter (§§ 5.1b och 6.1b)	60 098 kr
Avgift per m ² tomtyta, bostadsfastighet (§ 5.1c)	70,20 kr
Avgift per lägenhet (§ 5.1d)	37 592 kr
Avgift per m ² tomtyta, annan fastighet (§ 6.1c)	110,32 kr
Grundavgift för bortledning av Df, om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats (§§ 5.1e och 6.1d)	23 285 kr
Etableringsavgift, då servisledning på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar (§ 7.3)	52 573 kr

Typexempel

Nyanslutning av ett enbostadshus till kommunalt vatten, spillvatten och dagvatten (df+dg).

Tomtyta 800 m²

Anläggningsavgift: 75 104 kr + 60 098 kr + (800 x 70,20 kr) + 37 592 kr = 228 954 kr inklusive moms.

Nyanslutning av ett flerbostadshus med 15 lägenheter till kommunalt vatten, spillvatten och dagvatten (df+dg).

Tomtyta 800 m².

Anläggningsavgift: 75 104 kr + 60 098 kr + (800 x 70,20 kr) + (15 x 37 592 kr) = 755 242 kr inklusive moms.

Nyanslutning av kontorsbyggnad/köplada till kommunalt vatten, spillvatten och dagvatten (df+dg).

Tomtyta 800 m²

BTA 2 250 m². Varje påbörjat antal 150-tal m² BTA motsvarar en lägenhet (§ 3). 2 250/150 = 15.

Anläggningsavgift: 75 104 kr + 60 098 kr + (800 x 70,20 kr) + (15 x 37 592 kr) = 755 242 kr inklusive moms.

LAGSTADGAD MERVÄRDESKATT ÄR INKLUDERAD I AVGIFTERNA