

§ 265 Markanvisningsavtal rörande del av Grynmalaren 37 och Innerstaden 2:1 i Lund till Seniorgården AB

Dnr TN 2018/0607

Sammanfattning

Lunds kommun har tagit fram förslag på detaljplan för östra delen av kvarter Grynmalaren. Detaljplanen möjliggör för byggnation av bostäder och ut- eller ombyggnad av förskola. För del av detaljplanen har Seniorgården AB sedan tidigare fått en markreservation. Denna ska nu ersättas av ett markanvisningsavtal.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 31 oktober 2018. Markanvisningsavtal.

Tekniska nämndens beslut den 13 december 2017, § 260.

Tekniska nämndens beslut den 16 november 2016, § 208.

Mark- och miljödomstolens dom 16 november 2015 i mål nr P 4610-14.

Detaljplan för Grynmalaren 37 och 38 m.fl. i Lund, Lunds kommun (PÅ 11/2014), granskningshandling, daterat 15 oktober 2018.

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Lena Fällström (S) ställer proposition på sitt eget yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna markanvisningsavtal med Seniorgården AB

att förlänga markreservationen, på villkor enligt beslut i tekniska nämnden den 16 november 2016 § 208 och 13 december 2017 § 260 samt förvaltningens tjänsteskrivelse, till och med 31 maj 2019 eller till dess att beslut om markanvisningsavtalet med Seniorgården AB har vunnit laga kraft.

Sammanträdesdatum

2018-11-21

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Seniorgården AB

Serviceförvaltningen, boendeavdelningen

Tekniska nämnden

Plats och tid	Meteoriten plan 7, Brotorget 1, Lund, 2018-11-21 klockan 17.30–21.17
Ledamöter	Lena Fällström (S), vice ordf Mats Helmfrid (M), 2:e v ordf Mikael Thunberg (S) Margareta Kristensson (S) Per Jakobsson (M) Jens Gynnerstedt (MP) Cecilia Barnes (L) Aleksander Mlynarczyk (KD)
Tjänstgörande ersättare	Teresa Hankala-Janiec (S) Clas Fleming (V) Hanna Örnskär (MP) Johan Nilsson (C)
Ersättare	Ronny Hansson (S) Jean Niyongabo (MP) Christian Resebo (L) Camilla Neptune (L) Istvan Ulvros (FNL)
Övriga	Anita Wallin, exploateringschef Heléne Öhrström, administrativ chef Håkan Lockby, teknisk direktör Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare Monica Gonzalez Perez, Nämndsekreterare, Lunds kommun Per Eneroth, gatuchef Lars Hellström, färdtjänstchef Pernilla von Strokirch, projektchef spårväg
Justerare	Clas Fleming (V)
Paragrafer	§ 245-272
Plats och tid för justering	4 december 2018 kl 16:00, tekniska förvaltningen

Sammanträdesdatum

2018-11-21

Diarienummer

TN 2018/0546

Underskrifter

Sekreterare

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

Emma Berginger (MP)

Justerare

Clas Fleming (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2018-11-21

Paragrafer

§ 245-272

Datum då anslaget sätts upp

2018-12-05

Datum då anslaget tas ned

2018-12-26

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

Justerare

Utdragsbestyrkande