

## § 319 Markanvisningstävling för Råbykungen

Dnr TN 2019/0800

### Sammanfattning

En markanvisningstävling föreslås för att utse byggherre för den del av Råbykungens detaljplanområde som ännu inte blivit tilldelad en byggherre.

Detaljplanen medger byggnation av flerbostadshus i tre byggnadskroppar om sammanlagt cirka 5 600 kvadratmeter BTA med möjlighet till centrumverksamhet i entréplan.

Markanvisningstävlingen planeras att ske i två steg, ett prekvalificeringsskede och ett tävlingsskede, där det till det sista tävlingsskedet väljs ut tre till fem byggherrar för tävling. Vinnare utses efter jurybedömning utifrån kriterierna utformning/gestaltning och mobilitet/smarta lösningar, samt en separat kuvertöppning med pris för de två bästa tävlingsbidragen.

I tävlingen kommer det även bland annat ingå krav på miljö- och hållbarhetsprestanda, andel verksamhetslokaler, samt dagvattenhantering.

### Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad den 19 november 2019.

### Yrkanden

Karin Svensson Smith (MP) yrkar med instämmande av Johan Nilsson (C), Per Jakobsson (M), Cecilia Barnes (L), Magnus Liljeroth (SD) och Johnny Hultén (S) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Johan Nilssons (C) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

### Beslut

#### *Tekniska nämnden beslutar*

att föreslå kommunstyrelsen att besluta om genomförande av markanvisningstävlingen i enlighet med tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

*Beslut expedieras till:*  
Akten  
Kommunstyrelsen

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

## Tekniska nämnden

Plats och tid	Porfyren 1 och 2 plan 7, Brotorget 1, Lund, 2019-12-11 klockan 17.30–19.45
Ledamöter	Jan Annerstedt (FNL), ordförande Cecilia Barnes (L), vice ordf Karin Svensson Smith (MP), 2:e v ordf Johan Nilsson (C) Rolf Nilsson (FNL) Lena Fällström (S) Margareta Kristensson (S) Steingrimur Jonsson (V) Magnus Liljeroth (SD)
Tjänstgörande ersättare	Per Jakobsson (M) Johnny Hulthén (S)
Ersättare	Joar Lindén (L) Alexander Wallin (M) Ann-Christine Larsson (C) My Lilja (S) Shahad Lund (MP) Rebecca Johansson (V) Michael Andersson (SD)
Övriga	Anita Wallin, exploateringschef Heléne Öhrström, administrativ chef Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare Mikael Fritzon, teknisk direktör Monica Gonzalez Perez, nämndsekreterare Per Eneroth, gatuchef
Justerare	Margareta Kristensson (S)
Paragrafer	§ 304–329
Plats och tid för justering	tekniska förvaltningen, 19 december kl 15:00
Underskrifter	

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Diarienummer

TN 2019/0832

Sekreterare

---

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

---

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

---

Margareta Kristensson (S)

---

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Paragrafer

§ 304–329

Datum då anslaget sätts upp

2019-12-19

Datum då anslaget tas ned

2020-01-11

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

Justerare

Utdragsbestyrkande