

§ 116 Markreservation för nytt mötesforum vid kvarteret Häradshövdingen - Omedelbar justering

Dnr TN 2019/0708

Sammanfattning

Planarbete har påbörjats för ett nytt mötesforum som ska innehålla bland annat hotell och konferenslokaler och vara placerat vid kvarteret Häradshövdingen, vid gamla tingsrätten, nära Lund C.

För att genomföra projektet behöver kommunal mark i anslutning till exploatören Skanskas fastighet Häradshövdingen 2 användas. Lunds kommun och Skanska ska samverka i planeringen av anläggningens utformning.

Lunds kommun har tillsammans med Skanska funnit det lämpligt att besluta om en markreservation för den kommunala marken som berörs under tiden för detaljplanarbetet för att kunna pröva frågan om en eventuell försäljning till exploatören när planprocessen är avslutad.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad den 8 november 2019.

Yrkanden

Jan Annerstedt (FNL) och Steingrimur Jonsson (V) yrkar avslag till förvaltningens förslag till beslut.

Lena Fällström (S) yrkar med instämmande av Cecilia Barnes (L) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Cecilia Barnes (L) ställer proposition på Lena Fällström (S) med fleras yrkande mot Jan Annerstedts (FNL) och Steingrimur Jonssons (V) yrkande och finner Lena Fällströms (S) med fleras yrkande vara bifallet.

Votering begärs och genomförs

Fyra röster (Jan Annerstedt (FNL), Rolf Nilsson (FNL), Steingrimur Jonsson (V) och Magnus Liljeroth (SD)) för avslag till förvaltningens förslag till beslut.

Sex röster (Cecilia Barnes (L), Lars Leonardsson (M), Johan Nilsson (C), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), och Margareta Kristensson (S)) för bifall till Lena Fällström (S) med fleras yrkande.

Sammanträdesdatum

2020-04-15

Karin Svensson Smith (MP) avstår från att rösta.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna markreservationen i enlighet med tjänsteskrivelsen, samt

att omedelbart justera ärendet torsdag den 16 mars 2020

Reservationer

Steingrimur Jonsson (V) inkommer med en skriftlig reservation, se bilaga.

Protokollsanteckningar

Lars Leonardsson (M) inkommer med följande protokollsanteckning: Att före slutligt beslut bör kommunen, tillsammans med exploatören, utröna om det finns förutsättningar för ett genomförande av projektet i det förändrade samhälle som uppkommer post-Corona.

Karin Svensson Smith (MP), Johan Nilsson (C) och Cecilia Barnes (L) instämmer i Lars Leonardssons (M) protokollsanteckning.

Cecilia Barnes (L) inkommer med följande protokollsanteckning: Med tanke på platsens läge vid Klosterkyrkan och den medeltida staden så är byggnadens utformning och arkitektur av största vikt.

Karin Svensson Smith (MP), Johan Nilsson (C) och Lars Leonardsson (M) instämmer i Cecilia Barnes (L) protokollsanteckning.

Jan Annerstedt (FNL) inkommer med följande protokollsanteckning: Marken nära Klosterkyrkan representerar mycket stora kulturella värden och måste förädlas med stor varsamhet. Projektet är inte så långt framme och affärsmodellen är så osäker att markreservation inte är aktuell.

Magnus Liljeroth (SD) instämmer i Jan Annerstedt (FNL) protokollsanteckning.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Byggnadsnämnden

Skanska Sverige AB

Tekniska nämnden

Plats och tid	Meteoriten plan 7, Brotorget 1, Lund, 2020-04-15 klockan 17.30–21.23
Ledamöter	Jan Annerstedt (FNL), ordförande Cecilia Barnes (L), vice ordf Karin Svensson Smith (MP), 2:e v ordf Lars Leonardsson (M) Johan Nilsson (C) Rolf Nilsson (FNL) Lena Fällström (S) Mikael Thunberg (S) Margareta Kristensson (S) Steingrimur Jonsson (V) Magnus Liljeroth (SD)
Tjänstgörande ersättare	Shahad Lund (MP), tjänstgörande för Margareta Kristensson (S) från och med kl 21:07 § 132
Ersättare	Joar Lindén (L) Per Jakobsson (M) Alexander Wallin (M) Ann-Christine Larsson (C) Björn Arvidsson (S), närvarande till och med 20:49 § 129 Rebecca Johansson (V) Lo Nordahl (FI), närvarande till och med kl 17:58 § 107 Michael Andersson (SD)
Övriga	Heléne Öhrström, administrativ chef Mikael Fritzon, teknisk direktör Monica Gonzalez Perez, nämndsekreterare Per Eneroth, gatuchof Pernilla von Strokirch, projektchef Per Tranström, färdtjänstchef Sebastian Howe, IKT-samordnare
Justerare	Karin Svensson Smith (MP)
Paragrafer	§ 112 och 116–121
Plats och tid för justering	

Sammanträdesdatum

2020-04-15

Diarienummer

TN 2020/0357

Underskrifter

Sekreterare

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

Karin Svensson Smith (MP)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2020-04-15

Paragrafer

§ 112 och 116–121

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

Justerare

Utdragsbestyrkande