



Magnus Eckeskog

Caroline Svensson

Peter Johnsen

Förslag till bildande av naturreservatet Dalby fälad - Klockarelyckan i Lunds kommun

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

- att godkänna förslag till bildande av naturreservatet ” Dalby fälad - Klockarelyckan”,
- att uppdra åt tekniska förvaltningen att översända förslaget och missiv på remiss till berörda instanser enligt sändlista,
- att förslaget ska finnas tillgängligt under remisstiden på tekniska förvaltningen och publiceras på Lund kommuns hemsida, samt
- att detta beslut ersätter tekniska nämndens beslut § 167, 2017-09-19.

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har utarbetat förslag till naturreservat och skötselplan för ” Dalby fälad - Klockarelyckan” omfattande fastigheterna Dalby 35:10, 63:105, 82:1, 92:2 samt del av 25:11. Syftet med naturreservatet är att bevara biologisk mångfald och att skydda, vårda, bevara och återställa värdefulla naturmiljöer. Områdets kulturpräglade miljöer bestående av betesmark med dess biologiska mångfald ska bevaras och återställas. Inom området ska värdefulla naturmiljöer och livsmiljöer för skyddsvärda arter skyddas och återställas. Syftet är också att inom ramen för bevarandet av biologisk mångfald och naturmiljöer tillgodose behovet av områden för friluftslivet. Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna förslag till bildande av naturreservatet Dalby fälad – Klockarelyckan samt att skicka förslaget på remiss till berörda instanser enligt upprättad sändlista.

Underlag för beslutet

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-04-20
- Samrådshandling – förslag till beslut 2021-04-20 inklusive skötselplan, sändlista och bilagor
- Tekniska nämndens beslut § 167, 2017-09-19 inklusive bilagor

2021-04-20

Diarienummer

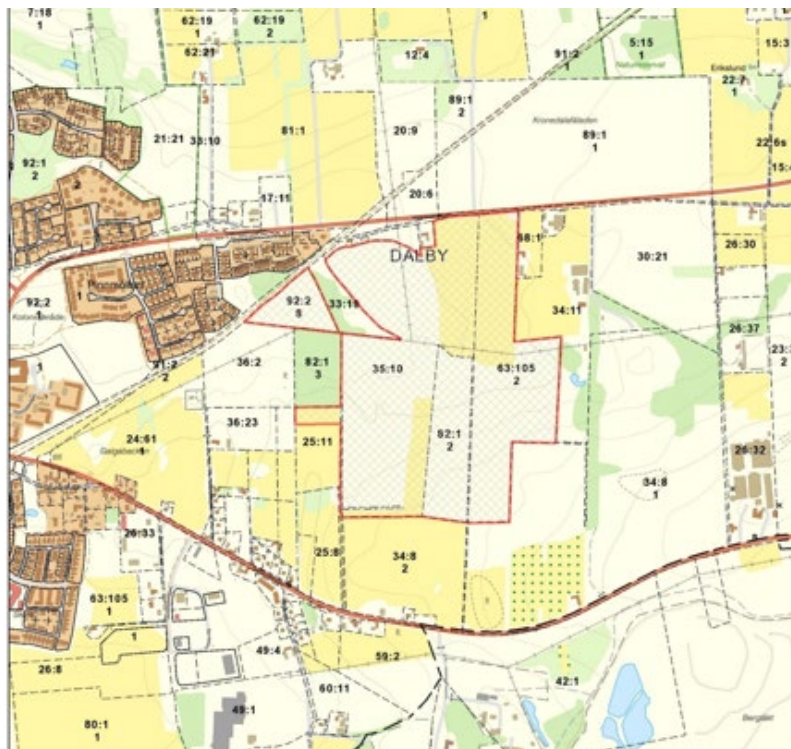
TN 2020/837

Ärendet

Tekniska förvaltningen har utarbetat förslag till naturreservat och skötselplan för "Dalby fälad - Klockarelyckan" omfattande fastigheterna Dalby 35:10, 63:105, 82:1, 92:2 samt del av 25:11.

Fäladsområdet mellan Dalby och Torna Hällestad är en rest av ett betespräglad kulturlandskap som fram till början av 1800-talet breddade ut sig över hela Romeleåsen. Naturreservatet är ett av de mest välbevarade områdena med en rik flora av betesberoende växter, insekter knutna till öppna gräsmarker och fladdermöss som trivs i det mosaikartade landskapet. Naturreservatet breder ut sig mellan Hällestadsspåret i väster, Hällestadsvägen i norr, de anslutande fäladsmarkerna i öster och gamla Veberödsvägen i söder. Området är kuperat och bjuder besökaren på fina utblickar över landskapet. En stor mängd stenmurar av olika ålder ramar in och ger betraktaren en tydlig bild av ett historiskt bondelandskap.

Syftet med naturreservatet är att bevara biologisk mångfald och att skydda, vårda, bevara och återställa värdefulla naturmiljöer. Områdets kulturpräglade miljöer bestående av betesmark med dess biologiska mångfald ska bevaras och återställas. Värdefulla naturmiljöer och livsmiljöer för skyddsvärda arter ska skyddas och återställas. Syftet är också att inom ramen för bevarandet av biologisk mångfald och naturmiljöer tillgodose behovet av områden för friluftslivet.



Översiktsskarta Dalby Fälad - Klockarelyckan

2021-04-20

Diarienummer

TN 2020/837

Föredragning

Tekniska nämnden beslutade 2017-09-20 att godkänna ett förslag till bildande av naturreservat Dalby fälad – Klockarelyckan samt att skicka förslaget på remiss. Beslutet har inte verkställts. En av anledningarna är att diskussioner förts med markägare för att skapa ett sammanhållet naturreservat. Dessa diskussioner har tagit längre tid än beräknat och dessvärre inte heller lett till att kommunen lyckats förvärva fastigheten Dalby 36:2. Förvaltningen har nu tagit fram ett nytt förslag till reservatsbildning utifrån de förutsättningar som bedöms som möjliga.

Dalby fälad – Klockarelyckan är en välbevarad rest av ett tidigare utbrett fäladslandskap som idag i övrigt till stora delar är skogsbeväxt. Området hyser en hög biologisk mångfald med rödlistade och fridlysta arter. Det är utpekad som riksintresse för naturvård, delar ligger inom riksintresse för kulturmiljövård och området gränsar till riksintresse för friluftsliv. Att bilda naturreservat är en åtgärd som är listad i handlingsplanen som tillhör Grönprogrammet för Lunds kommun (2020) såväl som i det föregående Grönstruktur- och naturvårdsprogram (2006). Området finns även med som framtida kommunalt naturreservat i fördjupad översiktsplan för Dalby och för Skrylleområdet samt ingår i Program för skydd av tätortsnära natur (nr 87).

Kommunen gör bedömningen att ordningsföreskrifterna inom naturreservatet är av så begränsad omfattning att det inte innebär något allvarligt försvårande av områdets nyttjande i enlighet med vad som annars gäller enligt allemansrätten.

Förordnandet är förenligt med grundläggande bestämmelser för hushållning med mark- och vattenresurser samt Lund kommuns översiktsplan (2018) och detaljplaner.

Av ovan angivna skäl bör det angivna området avsättas som naturreservat.

Enligt 24§ Förordning (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m m, skall kommunen, innan beslut fattas om naturreservat, förelägga ägare och innehavare av särskild rätt till marken att inom viss tid yttra sig över förslaget. Enligt 25§ samma förordning, skall dessutom kommunen samråda med länsstyrelsen innan beslut fattas. Därutöver föreslås förslaget skickas på remiss till sakägare, berörda kommunala nämnder och ett antal ideella organisationer (se sändlista), samt publiceras på Lund kommuns hemsida.

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna förslag till bildande av naturreservatet Dalby fälad – Klockarelyckan samt att skicka förslaget på remiss till berörda instanser enligt bifogad sändlista.

2021-04-20

Diarienummer

TN 2020/837

Beredning

Ärendet har beretts av tekniska förvaltningen. Dialog har skett med berörda markägare i framtagandet av förslaget.

Barnets bästa

Genom att besluta om att bilda naturreservat Dalby fälad – Klockarelyckan säkras man värdefulla naturmiljöer samt tillgång till tätorts-nära rekreationsmark. Reservatet bidrar till att skapa, bevara och utveckla barn och ungas tillgång till natur och friluftsliv vilket är positivt.

Ekonomiska konsekvenser

Reservatsbildningen innebär utökade skötselinsatser samt åtgärder i form av uppmärkning och skyltning.

Förslaget innebär en investeringskostnad om cirka 200 000 kronor vilket medför räntor och avskrivningar år 1 om 20 000 kronor. Dessa minskar under avskrivningstiden. Därtill kommer ökade driftkostnader om cirka 200.000 kronor årligen. Kompensation utgår enligt resursfördelningssystemet.

Mikael Fritzon
Teknisk direktör

Karl-Oscar Seth
Stadsträdgårdsmästare

Beslutet skickas till

Akten
Remissinstanser enligt sändlista
Länsstyrelsen i Skåne län, Miljöavdelningen