



Jesper Jakobsson
046-359 59 26
jesper.jacobsson@lund.se

Kommunfullmäktige

Särskilda direktiv till de kommunala bolagen i syfte att lindra konsekvenser av Coronaviruset för företag och föreningar

Sammanfattning

Coronaviruset (covid-19) medför stora utmaningar för samhället i stort, som nu går in i ett läge med alltmer knappa resurser. Det innebär att de utifrån ett myndighetsperspektiv mest samhällskritiska insatserna kommer att behöva prioriteras.

Många kommuner går nu ut med åtgärds paket och även Lunds kommun behöver införa en rad åtgärder för att skydda näringsliv samt även föreningar och andra juridiska personer. Kommuner och kommunala bolag föreslås vidta ett antal åtgärder för att mildra konsekvenserna för företagen. Åtgärderna syftar till att stärka företagens likviditet samt att frigöra tid hos dem för att hantera krisen.

De åtgärder som föreslås i Lunds kommun omfattar hela kommunkoncernen, alltså både den kommunala förvaltningsorganisationen och de kommunala bolagen, för ett enhetligt agerande från Lunds kommun.

Denna tjänsteskrivelse avser de åtgärder som de kommunala bolagen föreslås vidta. Åtgärderna föreslås ges i särskilda direktiv till bolagen.

Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 19 mars 2020

Barnets bästa

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet.

Ärendet

Coronaviruset (covid-19) medför stora utmaningar för samhället i stort. Vad gäller företagen följer Svenskt Näringsliv utvecklingen kring covid-19 och vilka konsekvenser det får. I organisationens Företagarpanel framgår det att det under de senaste veckorna fått

2020-03-19

Diarienummer

KS 2020/0304

allt mer omgående konsekvenser hos en stor andel av företagen och bland annat har antalet varsel om uppsägningar ökat markant.

Svenskt Näringsliv har en etablerad kontakt med regeringen där förslag diskuteras för att mildra konsekvenserna. I detta skede krävs åtgärder även från kommuner och andra offentliga organisationer för att både stärka företagens likviditet samt frigöra företagarnas tid till att hantera krisen.

Många kommuner går nu ut med åtgärdspaket och även Lunds kommun behöver införa en rad åtgärder för att skydda näringsliv och föreningar samt mildra konsekvenserna av covid-19.

Nedan åtgärder bedöms vara nödvändiga för Lunds kommun att genomföra genom de helägda bolagen LKF och LKP. Åtgärderna genomförs genom särskilda ägardirektiv till bolagen.

Föreningar, företag och andra juridiska personer som hyr lokaler (gäller inte bostad) av LKF eller LKP fram till den 30 juni 2020 ska erbjudas en förlängd betaltid på hyresfakturor till 90 dagar.

LKP ska erbjuda avgiftsfri parkering till och med den 31 maj 2020 mot uppvisade av p-skiva i två timmar gällande alla bilparkeringar på allmänna gator i stadskärnan inklusive korttidsparkeringar, samt fyra timmar i LKP:s parkeringshus Svane på Gasverksgatan.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet påverkar bolagens likviditet, då inbetalningar kommer att förskjutas 60 dagar samtidigt. För att kunna täcka denna avsaknad av kassaflöde kommer bolagen eventuellt att behöva låna kapital, vilket kommer att innebära en mindre räntekostnad. Denna bedöms dock som mindre.

Den avgiftsfria parkeringen kommer innebära ett intäktsbortfall för LKP med ca 4-5 miljoner kronor. På grund av att LKP har ett större belopp i eget kapital bedöms detta intäktsbortfall kunna hanteras av bolaget.

Kommunkontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

att som särskilda ägardirektiv till Lund kommuns Fastighets AB och Lunds kommuns parkerings AB, uppdra åt bolagen att fram till den 30 juni 2020 erbjuda föreningar, företag och andra juridiska personer som hyr lokaler (gäller inte bostad) av bolagen en förlängd betaltid på hyresfakturor till 90 dagar

2020-03-19

Diarienummer

KS 2020/0304

att som särskilt ägardirektiv till Lunds kommuns parkerings AB, uppdra åt bolaget att erbjuda avgiftsfri parkering till och med maj 2020 mot uppvisade av p-skiva i två timmar gällande alla bilparkeringar på allmänna gator i stadskärnan inklusive korttidsparkeringar, samt fyra timmar i LKP:s parkeringshus Svane på Gasverksgatan

Christoffer Nilsson
Kommundirektör

Carin Hillåker
Btr kommundirektör

Beslut expedieras till:

LKF

LKP

Kommunkontoret/ekonomiavdelningen