



Motion från Björn Abelson (S) Bytt är bytt och kommer aldrig igen – byt mark mellan Lunds kommun och kommersiella aktörer för att uppnå en mer varierad bostadsbebyggelse

Sammanfattning

Björn Abelson (S) föreslår i motion att kommunfullmäktige uppdrar åt tekniska nämnden att i samråd med kommunstyrelsen och byggnadsnämnden ta fram en strategi för att byta mark med privata aktörer för att få kommunal mark för att möjliggöra ett blandat bostadsbyggande i våra framtida nya stadsdelar Västerbro och Källby.

Kommunfullmäktige föreslås anse motionen bevarad med att Utbyggnads- och boendestrategi 2025 ska revideras. I samband med revidering görs en översyn av kommunens markpolicy. En strategi för markbyte kan ingå i en uppdaterad markpolicy.

Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 11 maj 2020

Tekniska nämndens beslut 15 april 2020 § 87

Byggnadsnämndens beslut den 19 mars 2020 § 128

Motion från Björn Abelson (S) Bytt är bytt och kommer aldrig igen- byt mark mellan Lunds kommun och kommersiella aktörer för att uppnå en mer varierad bostadsbebyggelse.

Barnets bästa

En barnkonsekvensanalys har ej bedömts relevant i ärendet.

Ärendet

Socialdemokraterna skriver att det är en utmaning att två av våra framtida stadsdelar domineras av privata fastighetsägare och näringsidkare.

Socialdemokraterna föreslår i motionen att

- kommunfullmäktige uppdrar åt tekniska nämnden att i samråd med kommunstyrelsen och byggnadsnämnden ta fram en strategi för att byta mark med privata aktörer för att

2020-05-11

Diarienummer

KS 2019/0820

få kommunal mark för att möjliggöra ett blandat bostadsbyggande i våra framtida nya stadsdelar Västerbro och Källby.

Beredning

Yttranden

Byggnadsnämnden och tekniska nämnden har yttrat sig över motionen. Nämnderna framför sammanfattningsvis att den strategi för markbyte som lyfts i motionen ligger i linje med inriktningen i kommunens markpolicy som finns i Utbyggnads- och boendestrategi 2025 samt de åtgärder och aktiviteter för hur vi når en högre takt i bostadsbyggandet.

Utbyggnads- och boendestrategi 2025 ska revideras. I samband med revidering görs en översyn av kommunens markpolicy. En strategi för markbyte kan ingå i en uppdaterad markpolicy.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet ger inga ekonomiska konsekvenser i detta skede.

Kommunkontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att uttala att Utbyggnads- och boendestrategi 2025 ska revideras. I samband med revidering görs en översyn av kommunens markpolicy. En strategi för markbyte kan ingå i en uppdaterad markpolicy.

att därmed anse motionen besvarad.

Christoffer Nilsson
kommundirektör

Carin Hillåker
biträdande kommundirektör

Beslut expedieras till:

Björn Abelson (S), byggnadsnämnden, tekniska nämnden.