

§ 128 Bordlagt - Motion (S) - Bytt är bytt och kommer aldrig igen- byt mark mellan Lunds kommun och kommersiella aktörer för att uppnå en mer varierad bostadsbebyggelse

Dnr TN 2019/0782

Sammanfattning

Socialdemokraterna föreslår kommunfullmäktige att uppdra åt tekniska nämnden att i samråd med kommunstyrelsen och byggnadsnämnden ta fram en strategi för att byta mark med privata aktörer att möjliggöra ett blandat bostadsbyggande i våra framtida nya stadsdelar Västerbro och Källby. I Västerbro och Källby (Lyckebackenområdet) är fastigheterna till största del ägda av privata aktörer så att stora områden riskerar att få samma upplåtelseform, i första hand bostadsrätter. Att arbeta med att byta kommunalmark och byggrätter med privata aktörer för att bevaka kommunala intressen ligger i linje med inriktning som anges i kommunens Markpolicy (Utbyggnads- och boendestrategi 2025) och av tekniska nämndens beslutade åtgärder som har till syfte att bidra till ökat bostadsbyggande. Förslagsvis kan en strategi för markbyte och byte av byggrätter inkorporeras när nuvarande Markpolicy i Utbyggnads- och boendestrategin uppdateras. Hur kommunen väljer att arbeta med detta i Källby och Västerbro kan sedan fastställas i en handlingsplan.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 13 december 2019.
Motion (S) - Bytt är bytt och kommer aldrig igen- byt mark mellan Lunds kommun och kommersiella aktörer för att uppnå en mer varierad bostadsbebyggelse, daterad 11 november 2019.
Tekniska nämndens beslut § 44, daterad 14 februari 2018.
Utbyggnads och boendestrategi 2025, daterad 14 februari 2018.

Yrkanden

Steingrimur Jonsson (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Cecilia Barnes (L) ställer proposition på Steingrimur Jonssons (V) yrkande och finner det vara bifallet.

Sammanträdesdatum

2020-04-15

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att yttra sig över motionen enligt tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse och översända yttrandet till kommunstyrelsen.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Tekniska nämnden

Plats och tid	Meteoriten plan 7, Brotorget 1, Lund, 2020-04-15 klockan 17.30–21.23
Ledamöter	Jan Annerstedt (FNL), ordförande Cecilia Barnes (L), vice ordf Karin Svensson Smith (MP), 2:e v ordf Lars Leonardsson (M) Johan Nilsson (C) Rolf Nilsson (FNL) Lena Fällström (S) Mikael Thunberg (S) Margareta Kristensson (S) Steingrimur Jonsson (V) Magnus Liljeroth (SD)
Tjänstgörande ersättare	Shahad Lund (MP), tjänstgörande för Margareta Kristensson (S) från och med kl 21:07 § 132
Ersättare	Joar Lindén (L) Per Jakobsson (M) Alexander Wallin (M) Ann-Christine Larsson (C) Björn Arvidsson (S), närvarande till och med 20:49 § 129 Rebecca Johansson (V) Lo Nordahl (FI), närvarande till och med kl 17:58 § 107 Michael Andersson (SD)
Övriga	Heléne Öhrström, administrativ chef Mikael Fritzon, teknisk direktör Monica Gonzalez Perez, nämndsekreterare Per Eneroth, gatuchof Pernilla von Strokirch, projektchef Per Tranström, färdtjänstchef Sebastian Howe, IKT-samordnare
Justerare	Karin Svensson Smith (MP)
Paragrafer	§ 104–141, varav § 112 och 116–121 är omedelbart justerade
Plats och tid för justering	Tekniska förvaltningen den 29 april 2020 kl: 15:00

Sammanträdesdatum

2020-04-15

Diarienummer

TN 2020/0357

Underskrifter

Sekreterare

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

Karin Svensson Smith (MP)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2020-04-15

Paragrafer

§ 104–111, 113–115 och 122–141

Datum då anslaget sätts upp

2020-04-30

Datum då anslaget tas ned

2020-05-22

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

Justerare

Utdragsbestyrkande