

## § 157 Försäljning av Senapskålen 1 i Hasslanda för verksamhetsändamål – omedelbar justering

Dnr TN 2020/0352

### Sammanfattning

Försäljning av Senapskålen 1 i verksamhetsområdet Hasslanda till Folkes biluthyrning AB (556239-9880). Fastighetens yta är 5 962 kvadratmeter och köpeskillingen är 7 154 400 kronor.

### Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 6 april 2020.  
Arrendeavtal avseende fastigheten Senapskålen 1.  
Köpekontrakt avseende Senapskålen 1.  
Detaljplanen för Stora Råby 32:2 i Lund, Lunds kommun (PÄ01/2012), antagen 9 juni 2016.

### Yrkanden

Steingrimur Jonsson (V) yrkar att marken skall upplåtes med tomträtt.

Cecilia Barnes (L) yrkar avslag på Steingrimur Jonssons (V) yrkande.

Johan Nilsson (C) yrkar med instämmande med Jan Annerstedt (FNL), Cecilia Barnes (L), Lena Fällström (S), Lars Leonardsson (M) och Magnus Liljeroth (SD) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordförande Cecilia Barnes (L) ställer proposition på Johan Nilsson (C) med fleras yrkande mot Steingrimur Jonssons (V) yrkande och finner Johan Nilsson (C) med fleras yrkande vara bifallet.

### Beslut

#### *Tekniska nämnden beslutar*

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna försäljning av Senapskålen 1 till Folkes biluthyrning AB (556239-9880), eller fastighetsförvaltningsbolag inom samma koncern, för en köpeskillning om 7 154 400 kronor och på de övriga villkor som framgår av köpekontraktet.

att föreslå kommunstyrelsen att uppdra åt teknisk direktör att underteckna köpekontraktet när villkor för försäljning uppfyllts, samt

Sammanträdesdatum

2020-05-13

att omedelbart justera beslutet torsdag den 14 maj 2020

*Beslut expedieras till:*

Akten

Folkes biluthyrning AB

Kommunstyrelsen

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

## Tekniska nämnden

Plats och tid	Vintergatan plan 6, Bruksgatan 22, Lund, 2020-05-13 klockan 17.30–19.50
Ledamöter	Jan Annerstedt (FNL), ordförande, förhinder att utföra ordförandeskapet samt närvarar via Skype Cecilia Barnes (L), vice ordf, tjänstgörande ordförande Karin Svensson Smith (MP), 2:e v ordf Lars Leonardsson (M), närvarande via Skype Johan Nilsson (C) Rolf Nilsson (FNL), närvarande via Skype Lena Fällström (S) Mikael Thunberg (S), närvarande via Skype Margareta Kristensson (S) Steingrimur Jonsson (V) Magnus Liljeroth (SD), närvarande via Skype
Ersättare	Joar Lindén (L), närvarande via Skype Per Jakobsson (M), närvarande via Skype Alexander Wallin (M), närvarande via Skype Gunnar Linde (KD) Johnny Hulthén (S) Björn Arvidsson (S), närvarande via Skype Lo Nordahl (FI), närvarande via Skype
Övriga	Anita Wallin, exploateringschef, närvarande via Skype Heléne Öhrström, administrativ chef Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare, närvarande via Skype Mikael Fritzon, teknisk direktör Monica Gonzalez Perez, nämndsekreterare Per Eneroth, gatuchef, närvarande via Skype Pernilla von Strokirch, projektchef, närvarande via Skype Martin Bater, IT-strateg
Justerare	Steingrimur Jonsson (V)
Paragrafer	§ 157
Plats och tid för justering	

Sammanträdesdatum

2020-05-13

Diarienummer

TN 2020/0425

## Underskrifter

Sekreterare

---

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

---

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

---

Steingrimur Jonsson (V)

---

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2020-05-13

Paragrafer

§ 157

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

Justerare

Utdragsbestyrkande