

## AVTAL OM FINANSIERING OCH SAMVERKAN AVSEENDE INKUBATORN SMILE

Detta avtal ("Avtalet") har ingåtts mellan:

1. Medicon Village Innovations AB (org. nr. 559075-0369), 223 81 Lund ("MVI");
2. Lunds kommun (org. nr. 212000-1132), Box 41, 221 00 Lund ("LK");
3. Lunds universitet (org. nr. 202100-3211), Box 117, 221 00 Lund ("LU"); och
4. Region Skåne (org. nr. 232100-0255), 291 89 Kristianstad ("RS").

Parterna 1 – 4 ovan benämns nedan var för sig "Part" eller gemensamt "Parterna".

### 1. Bakgrund

RS och LU tog år 2010 gemensamt initiativet till att omvandla AstraZenecas forskningsanläggning i Lund till en modern forsknings- och företagsanläggning. Ambitionen var att skapa en forsknings- och innovationsstiftelse för att främja ny forskning, innovation och kommersialisering inom life science. Detta blev möjligt tack vare en personlig donation från Mats Paulsson och etableringen av Mats Paulssons stiftelse för forskning, innovation och samhällsbyggande. Därmed kunde AstraZenecas anläggning förvärvas och Medicon Village byggas upp och verksamheten utvecklas i triple helix-form till en Science Park för människors hälsa och bättre liv.

Inkubatorn SmiLe är en del av innovationssystemet vid Medicon Village och Parterna medfinansierar inkubatorn SmiLe genom Stiftelsen för inkubatorer i Lund ("STIL"), som är ensam ägare av SmiLe Inkubator AB (org. nr. 556827-3550) ("SmiLe"). Målsättningen med SmiLe är att vara en ledande regional och nationell inkubator samt ett kreativt och inspirerande nav för affärsidéer syftande till att förbättra människors hälsa. SmiLe är av stor betydelse för regionens tillväxt och parterna är i egenskap av intressenter i STIL angelägna om att stödja verksamheten långsiktigt.

Parterna är nu överens om att reglera sitt framtida samarbete och finansieringen avseende SmiLe genom ingåendet av detta Avtal.

### 2. Finansiering av inkubatorn

- 2.1 Parternas gemensamma ambition är att långsiktigt finansiera utvecklingen av SmiLe.
- 2.2 Parterna är överens om att under perioden 2018-2020 inom respektive organisation verka för att i årliga beslut avsätta medel för att stärka och vidareutveckla SmiLe med 2 Mkr per år vardera från Parterna. Parterna har i separat avtal kommit överens om att, på motsvarande sätt och för samma period, verka för att genom särskilda beslut avsätta medel för särskilda projekt och stöd till inkubation och utveckling av tidiga bolag inom livsvetenskaper och hälsa med syfte att stärka och vidareutveckla regionala och nationella samarbeten inom Life science i multi-helix form kring forskning, innovation och företagande vid Medicon Village.

TJS  
AK  
AA  
a

- 2.3 Parterna är inte skyldiga att tillskjuta ytterligare kapital till utvecklingen av SmiLe, eller att bevilja lån, ställa säkerhet för lån eller andra förpliktelser eller på annat sätt bidra till finansiering, om inte annat överenskoms skriftligen.

### 3. Ändringar och tillägg

Ändring av eller tillägg till detta Avtal och dess bilagor ska upprättas skriftligen och undertecknas av samtliga Parter för att vara giltigt.

### 4. Tvistlösning

Parterna åtar sig att försöka lösa tvister i anledning av detta Avtal i första hand genom förhandlingar och åtar sig att inte utan samtliga Parters skriftliga samtycke inleda rättslig prövning innan rimliga försök har gjorts att uppnå en lösning i samförstånd. Oavsett vad nu sagts får Part ansöka om interimistiska åtgärder för att förebygga eller begränsa sin skada.

Vid det fall förhandlingar inte leder till ett för parterna tillfredsställande resultat, ska tvisten lösas av allmän domstol med Lunds tingsrätt som första instans enligt svensk rätt.

### 5. Sekretess

- 5.1 Parterna förbinder sig att inte utan övriga Parters föregående skriftliga samtycke använda eller för tredje man avslöja någon information eller kunskap – muntlig eller i skrift, i elektronisk eller annan form, av teknisk eller kommersiell art – avseende Bolaget, dess verksamhet eller andra affärsangelägenheter ("Konfidentiell Information"), som Part ("Mottagande Part") fått eller får del av på grund av Avtalet.

- 5.2 Sekretessförpliktelsen i punkt 5.1 ovan gäller dock inte sådan Konfidentiell Information som

- (a) vid tidpunkten för Mottagande Parts mottagande är tillgänglig för allmänheten;
- (b) efter tidpunkten för Mottagande Parts mottagande blir tillgänglig för allmänheten på annat sätt än på grund av brott mot Avtalet eller annan sekretessförbindelse som Bolaget är part i;
- (c) Mottagande Part enligt tvingande lag, myndighetsbeslut eller tillämpliga börsregler är skyldig att avslöja; eller
- (d) Mottagande Part avslöjar i syfte att korrekt genomdriva rättighet, åtaganden eller skyldighet som framgår av Avtalet.

- 5.3 Myndighets åtagande enligt denna § 5 gäller endast under förutsättning att överensstämmelse med för myndigheten gällande lagstiftning föreligger.

### 6. Avtalstid m. m.

- 6.1 Detta Avtal gäller från och med den dag Parterna undertecknat det och till och med den 31 december 2018. Om Avtalet inte sagts upp av någon Part genom skriftligt meddelande senast tre (3) månader före dess utgång ska det anses förlängt med ett (1) år i taget med motsvarande uppsägningstid.
- 6.2 Endera Part ska äga rätt att säga upp detta Avtal till upphörande i förtid vid tidpunkt som sådan Part bestämmer om någon annan Part bryter mot bestämmelse i detta Avtal och inte efter anfordran vidtar rättelse inom skälig tid.

6.3 I det fall någon Part genom respektive Parts organisations beslut inte längre ställer sig bakom de åtaganden och intentioner som anges i detta Avtal, ska den Parten utan dröjsmål underrätta ordförande i Bolagets styrelse om den omständigheten. Ordförande ska i sådant fall utan dröjsmål sammankalla Parterna för överläggningar.

## 7. Övrigt

7.1 All samverkan till följd av detta avtal ska ske enligt de lagar, förordningar och etiska regler som gäller för respektive Part.

7.2 Detta Avtal medför inte någon juridisk bindande skyldighet för någon av Parterna att i framtiden ingå avtal eller annan form av juridiskt bindande överenskommelse utöver vad som framgår av detta Avtal. Detta Avtal medför inte heller någon skyldighet för endera Part att vidta eller underlåta att vidta någon åtgärd, om inte annat uttryckligen anges i detta Avtal.

---

Detta avtal har upprättats i fyra (4) likalydande exemplar av vilka varje Part har erhållit ett exemplar.

Ort: Lund

Datum: 25/3 2018

Medicon Village Innovations AB


Anders Sundström

Anders Sundström

Ort: Lund

Datum: 1803/22


Lunds universitet

  
.....  
Torbjörn von Schantz

Ort: .....

Datum: .....

Region Skåne

  
.....  
~~Henrik Fritzon~~ Uinka Gerards

Ort: .....

Datum: .....

Region Skåne

.....  
Alf Jönsson

Ort: Lund

Datum: 180322

Lunds kommun

  
.....  
Anders Almgren

Ort: Lund

Datum: 2018-03-22

Lunds kommun

  
.....  
~~Christer Wallin~~ Carin Sjölander