

Detaljplan för kvarteret Galten i Lund, Lunds kommun

Kommunstyrelsen ställer sig positiv till att detaljplanen skapar möjligheter för fler bostäder och till ett livligt centrum i Lunds tätort. Men det höga huset blir väldigt dominerande i stadsbilden. Konsekvenserna för det omgivande kvarteret och Mårtenstorget behöver därför förtydligas.

Förtätning av staden är ett verktyg för att tillskapa fler bostäder och skapa liv i staden. Nya moderna handelsytor stärker det sammanlagda utbudet i centrum. Det sätter fokus på att vi idag saknar en övergripande strategi för hur stadskärnan ska utvecklas. Kommunstyrelsen kommer att initiera arbetet med en sådan strategi.

Vårfruskolans skolgård är redan idag mindre än kommunens riktlinjer anger. Den planerade byggnationen kommer att inskränka ytterligare på skolgårdsytan. Skolgårdsytorna på taken ska kompensera för detta men denna fråga bör utredas, bedömas och säkras i samråd med verksamheten.

De ekonomiska konsekvenserna av exploateringen för kommunen behöver förtydligas.

Philip Sandberg
kommunstyrelsens ordförande