

Svar på skrivelse från Helena Falk (V) och Mats Olsson (V) Inga hyreshöjningar hos LKF inför 2021

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att anse skrivelsen besvarad med vad LKF anfört.

Sammanfattning

Helena Falk (V) och Mats Olsson (V) föreslår i skrivelse, inkommen 2020-05-29, att kommunstyrelsen ska besluta att i särskilt ägardirektiv till Lunds kommuns fastighets AB uppmana bolaget att pausa hyreshöjningar 2021, det vill säga att hyrorna ska ligga kvar på 2020 års nivå.

Underlag för beslutet

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-10-01 Inga hyreshöjningar
- Yttrande för LKF 2020-08-10
- Helena Falk (V) och Mats Olsson (V) Skrivelse inga hyreshöjningar hos LKF inför 2021 2020-05-29

Ärendet

Bakgrund

Vänsterpartiet föreslår att kommunstyrelsen beslutar i särskilt ägardirektiv till Lunds kommuns fastighets AB (LKF) uppmana bolaget att pausa hyreshöjningar 2021.

Som motiv för förslaget anges att bostadsrättsinnehavare och villaägare har fått lättnader för amorteringar men att hyresgäster inte fått några lättnader alls.

2020-10-01

Diarienummer

KS 2020/0478

Föredragning

LKF gör den sammanfattande bedömningen, baserat på antal hyresgäster som begär anstånd, att deras hyresgäster i nuläget inte har större problem än tidigare att betala hyran.

LKF har inte påkallat hyresförhandlingar inför 2021. Kommunstyrelsen föreslås besluta att anse skrivelsen besvarad med hänvisning till vad LKF har anfört i sitt yttrande.

Beredning

Ärendet har remitterats till LKF för yttrande, som inkommit med svar, och därefter beretts av kommunkontoret.

Barnets bästa

En barnkonsekvensanalys har ej bedömts relevant i ärendet.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser.

Christoffer Nilsson
Kommundirektör

Carin Hillåker
Biträdande kommundirektör

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

--

För kännedom:
Kommunkontoret, utredning
Helena Falk (V)
Mats Olsson (V)
LKF