

§ 234 Största salen i The Loop

Dnr KS 2020/0486

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bordlägga ärendet i avvaktan på Science Village Scandinavias pågående arbete med att eventuellt teckna hyresavtal avseende Stora salen i "The Loop".

Sammanfattning

Skanska projekterar en ny kreativ mötesplats - The Loop - på Science Village området på Brunnsberg. Byggnaden är strategiskt placerad precis vid spårvägsstationen och beräknas stå klar under 2023. The Loop ska innehålla kontor, restaurang, mötesrum och det planeras även för en event- och konsertsal - Största salen - som kan användas för såväl kultur som större möten.

Stora delar av The Loop har idag tecknade hyresgäster men hyresgäst för Största salen saknas. Det är angeläget för samtliga parter och omkringliggande intressenter att en hyresgäst snarast kan teckna hyresavtal för Största salen så att byggnationen av huset kan starta.

Kommunkontoret har tillsammans med kultur- och fritidsförvaltningen, kommunens destinationsbolag - Visit Lund AB - samt extern konsult utrett förutsättningarna för att Lunds kommun ska kunna avgöra om och hur ett hyresavtal för Största salen i The Loop kan tecknas.

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att inriktningen är att ha en fortsatt dialog med Skanska om förutsättningarna för att teckna ett hyresavtal avseende Största salen i The Loop med Lunds kommun som huvudman samt

att uppdra åt kommunkontoret att tillsammans med Skanska ta fram ett förslag på hyresavtal avseende Största salen i The Loop och att återkoppla detta till kommunstyrelsen senast i oktober 2020.

Om beslut fattas enligt förslaget kan kommunkontoret även gå vidare med att utreda förutsättningarna för principiell profil, driftsform, bedömning av driftskostnader m.m. för Största salen i The Loop för kommunstyrelsens ställningstagande under 2021.

Sammanträdesdatum

2020-08-12

Yrkanden

Philip Sandberg (L) yrkar att ärendet bordläggs i avvaktan på Science Village Scandinavias pågående arbete med att eventuellt teckna hyresavtal avseende Stora salen i "The Loop".

Anders Almgren (S) instämmer i Philip Sandbergs (L) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) frågar om nämnden kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

Underlag för beslut

Protokollsutdrag KS AU beredande den 22 juni 2020 § 244

KK tjänsteskrivelse den 3 juni 2020

Rapport Största salen i The Loop

Befintliga evenemangs- och mötesanläggningar i Lund

Kartläggning anläggningar möte-evenemang Lund

Beslutet skickas till

Enheten för utredning, kansli och externa relationer,
kommunkontoret

Kommunstyrelsen

Tid och plats 2020-08-12 klockan 14.00–18.17, Sessionssalen, Stadshuset.

Beslutande

Ledamöter Philip Sandberg (L), ordförande, §§ 221 - 245, kl. 14.00 - 17.47
Fredrik Ljunghill (M), vice ordf, tjänstgör som ordförande §§ 246 - 253
Anders Almgren (S), 2:e v ordf
Camilla Neptune (L)
Birger Swahn (M)
Inga-Kerstin Eriksson (C)
Jan Annerstedt (FNL), deltar på distans
Hedvig Åkesson (KD)
Lina Olsson (S)
Björn Abelson (S), deltar på distans
Karin Svensson Smith (MP)
Helena Falk (V)
Hans-Olof Andersson (SD)

Tjänstgörande ersättare Maria Brolin Glennow (L), deltar på distans, tjänstgör för Philip Sandberg (L) §§ 246 - 253

Övriga närvarande

Ersättare Klas Svanberg (M)
Louise Rehn Winsborg (M), deltar på distans
Amanda Thonander (M), deltar på distans
Mattias Horrdin (C)
Liv Severinsson (FNL)
Lena Fällström (S)
Kenth Andersson (S)
Axel Hallberg (MP), deltar på distans
Cherry Batrapo (FI), deltar på distans
Christoffer Brinkåker (SD), deltar på distans

Tjänstepersoner

Christoffer Nilsson, kommundirektör
Carin Hillåker, biträdande kommundirektör, §§ 221 - 240
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, §§ 221 - 235
Vesna Casitovski, kanslichef, deltar på distans
Emma Ehrenberg, nämndadministratör
Martin Bater, IT-strateg
Kajsa Hansson Sigvardsson, pressansvarig och kommunikationsstrateg, §§ 221 - 243

Sammanträdesdatum

2020-08-12

Diarienummer

KS 2019/0672

Eva Kristiansson, kommunsekreterare

Justerare

Karin Svensson Smith (MP)

Paragrafer

§ 221–253

Tid och plats för justering

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund, tisdagen den 18 augusti 2020 kl. 11.00

Underskrifter

Sekreterare

Eva Kristiansson

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Karin Svensson Smith (MP)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-08-12

Paragrafer

§ 221–253

Datum då anslaget sätts upp

2020-08-18

Datum då anslaget tas ned

2020-09-09

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22

Underskrift

Eva Kristiansson

Justerare

Utdragsbestyrkande