

## § 397 Motion från Sven-Bertil Persson (V) Garantera tio procent av lägenheterna i nybyggen till den sociala bostadspolitiken

Dnr KS 2019/0098

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att ge servicenämnden i uppdrag att från och med år 2020 årligen redovisa till kommunstyrelsen hur kommunen nyttjar det krav i markanvisningsavtal och köpekontrakt om att minst 10% av planerade hyresrätter på tidigare kommunal mark ska erbjudas kommunen för att tillgodose särskilda bostadsbehov och

att anse motionen besvarad.

### Protokollsanteckningar

Fredrik Ljunghill (M) får till protokollet anteckna:

Moderaterna återkommer till kommunstyrelsen med slutligt ställningstagande.

### Sammanfattning

Sven-Bertil Persson (V) och Angelica Svensson (V) yrkar i en motion att kommunfullmäktige beslutar att det i samtliga exploateringsavtal där kommunen upplåter eller säljer kommunal mark ska skrivas in att minst 10% av bostäderna på den aktuella marken upplåts till kommunen för den sociala bostadspolitiken samt att detta arbete följs upp årligen och redovisas till kommunstyrelsen.

Enligt gällande *Utbyggnads- och boendestrategi* ställer tekniska nämnden i markanvisningsavtal och köpekontrakt alltid krav om att minst 10% av planerade hyresrätter på tidigare kommunal mark ska erbjudas kommunen för att tillgodose särskilda bostadsbehov.

Kommunkontoret föreslår att servicenämnden får i uppdrag att från och med år 2020 årligen redovisa till kommunstyrelsen hur kommunen nyttjar det krav i markanvisningsavtal och köpekontrakt om att minst 10% av planerade hyresrätter på tidigare kommunal mark ska erbjudas kommunen för att tillgodose särskilda bostadsbehov.

Sammanträdesdatum

2020-10-26

**Yrkanden**

Philip Sandberg (L), Anders Almgren (S) och Karin Svensson Smith (MP) yrkar att arbetsutskottet beslutar i enlighet med kommunkontorets förslag.

**Beslutsgång**

Ordförande Philip Sandberg (L) frågar om arbetsutskottet kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

**Underlag för beslut**

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-09-28
- Protokollsutdrag socialnämnden 2020-08-25 § 115
- Socialförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-06-16
- Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2020-05-28 § 189
- Protokollsutdrag servicenämnden 2019-09-18 § 68
- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-09-06
- Protokollsutdrag tekniska nämndens 2019-08-21 § 189
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2019-06-24
- Motion från Sven-Bertil Persson (V) och Angelica Svensson (V) Garantera tio procent av lägenheterna i nybyggen till den sociala bostadspolitiken 2019-02-01

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Servicenämnden

För kännedom:

Socialnämnden

Tekniska nämnden

Motionärerna

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid och plats 2020-10-26 klockan 13.00–16.18, ajournering klockan 14.19 - 14.28, Sessionssalen, Stadshuset

### Beslutande

Ledamöter  
Hans-Olof Andersson (SD), adjungerad, deltar på distans  
Cherry Batrapo (FI), adjungerad  
Philip Sandberg (L), ordförande  
Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande  
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande  
Jan Annerstedt (FNL)  
Karin Svensson Smith (MP)

### Övriga närvarande

Ersättare  
Inga-Kerstin Eriksson (C), deltar på distans  
Hedvig Åkesson (KD)  
Lina Olsson (S)  
Helena Falk (V)

### Tjänstepersoner

Christoffer Nilsson, kommundirektör  
Carin Hillåker, biträdande kommundirektör  
Britt Steiner, planeringschef, § 368 - 401  
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör  
Johanna Davander, kommunikationsdirektör  
Mattias Hedenrud, utvecklingschef, § 368 - 401  
Oscar Arnell, chefsjurist  
Eva Kristiansson, kommunsekreterare  
Carl Gustaf Jönsson, politisk sekreterare (FNL), deltar på distans  
Christoffer Stenström, politisk sekreterare (M), deltar på distans  
Elfva Barrio, politisk sekreterare (S), deltar på distans  
Mattias Horrdin, politisk sekreterare (C), § 381 (efter ajourneringen) - 402, deltar på distans  
Sebastian Jaktling, politisk sekreterare (S)  
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare

### Övriga

Andreas Nilsson, IT-supporttekniker  
Johanna Holmberg, HR-direktör, § 402  
Ilirjana Metaj, HR-strateg, § 402

### Justerare

Anders Almgren (S)

Sammanträdesdatum

2020-10-26

Diarienummer

KS 2019/0688

Paragrafer § 368–402

Tid och plats för justering Rådhuset, Stortorget 7 Lund, tisdagen den 27 oktober 2020 kl. 13.30

## Underskrifter

Sekreterare

---

Eva Kristiansson

Ordförande

---

Philip Sandberg (L)

Justerare

---

Anders Almgren (S)

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2020-10-26

Paragrafer

§ 368–402

Datum då anslaget sätts upp

2020-10-28

Datum då anslaget tas ned

2020-11-19

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Eva Kristiansson

Justerare

Utdragsbestyrkande