



Janice Johnsson

janice.johnsson@lund.se

Servicenämnden

## Svar på skrivelse från Anders Almgren (S): "Gå från ord till handling – rusta upp medborgarhuset i Genarp"

### Sammanfattning

Socialdemokraterna har i en skrivelse redogjort för ett lyckosamt arbete med Fokus Genarp samt att kommunstyrelsen tog emot slutrapporten för det arbetet i augusti 2018. I samband med detta togs beslut att fortsätta implementera åtgärder och aktiviteter som beskrivs i slutrapporten för Fokus Genarp. I syfte att stärka Genarps utveckling beslutade kommunstyrelsen att fastigheten även fortsättningsvis skulle ägas av Lunds kommun.

Förslagsställaren föreslår att kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt kommunkontoret att, i samråd med berörda nämnder och i dialog med Genarps byalag, skyndsamt ta fram förslag på investeringar för att genomföra en upprustning av medborgarhuset i Genarp. I förslaget förordas att ett anslag om 250 000 kronor ur kommunstyrelsens reserverade medel bör gå till arbetet för att ta fram nämnda upprustning och utveckling av medborgarhuset. Konsekvenser för drift och investeringar ska enligt förslaget tas med i ekonomi och verksamhetsplanen för 2021-2023, samt att föreningar på orten särskilt ska höras i framtagandet av förslaget.

### Beslutsunderlag

Skrivelse från Anders Almgren (S): "Gå från ord till handling – rusta upp medborgarhuset i Genarp" upprättad den 25 februari 2020. Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 maj 2020 (denna skrivelse).

### Barnets bästa

En upprustning av medborgarhuset i Genarp påverkar barn. Lokalerna hyrs bland annat ut till scoutföreningen och skyttesportföreningen. Medlemmarna i föreningarna är till stor del även barn och barns bästa ska enligt barnkonventionen beaktas i alla beslut som rör barn. I arbetet med Fokus Genarp genomfördes

2020-05-12

Diarienummer

SN 2020/0046

idéverkstäder med elever i årskurs 7, 8 och 9. Barn har från tidigt skede varit med och påverkat utvecklingen av Genarp som helhet.

### **Ärendet**

Socialdemokraterna har i en skrivelse redogjort för ett lyckosamt arbete med Fokus Genarp. Arbetet slutfördes enligt skrivelsen i augusti 2018, då kommunstyrelsen mottog slutrapporten. Beslut togs gällande att fortsätta att implementera åtgärder och aktiviteter som beskrivs i slutrapporten för Fokus Genarp. I samband med detta fattade kommunstyrelsen särskilda beslut kring medborgarhuset i Genarp. I syfte att stärka Genarps utveckling beslutades att fastigheten även fortsättningsvis skulle ägas av Lunds kommun.

Förslagsställarna skriver att det sedan genomfördes ett val och att det därefter stått still i arbetet med att infria de löften som getts till medborgarna i Genarp, samt att det nu är hög tid att få fart på utvecklingen, med Genarps medborgarhus som startskott.

I skrivelsen föreslås att kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt kommunkontoret att, i samråd med berörda nämnder och i dialog med Genarps byalag, skyndsamt ta fram förslag på investeringar för att genomföra en upprustning av medborgarhuset i Genarp. I förslaget förordas ett anslag om 250 000 kronor ur kommunstyrelsens reserverade medel till arbetet för att ta fram nämnda upprustning och utveckling av medborgarhuset. Konsekvenser för drift och investeringar ska enligt förslaget tas med i ekonomi och verksamhetsplanen för 2021-2023, samt att föreningar på orten särskilt ska höras i framtagandet av förslaget.

### ***Servicekommitténs yttrande***

Servicekommittén instämmer i att det har skett ett gediget arbete med Fokus Genarp och att det togs beslut att medborgarhuset i Genarp fortsatt består i kommunal ägo, i syfte att stärka utvecklingen för byn. Servicekommittén har därefter, tillsammans med tjänstemän från serviceförvaltningen, träffat Genarps byalag för en gemensam dialog kring medborgarhusets utveckling som mötesplats.

I samband med detta beslutades att serviceförvaltningen skulle utföra en del åtgärder i byggnaden. Under våren 2020 har fasaden tvättats och målats om, och bland annat har entrébelysningen bytts ut. Samtliga toaletter har målats och fräschats upp och köket som ligger i anslutning till samlingslokalen har fått en uppfräschning med delvis nya vitvaror och målning. I källarplan har scouternas lokal målats om och ventilationen i byggnaden har tidigare setts över.

Serviceförvaltningen informerar om att samtliga önskemål från Genarps byalag inte är utförda. Byalaget har förslag på en del

2020-05-12

Diarienummer

SN 2020/0046

verksamhetsanpassningar, bland annat en kapacitetsutökning av köket och även ett projektförslag från Fokus Genarp gällande byggnation av en större terrass utanför samlingsalen och biblioteket.

Förvaltningens synpunkt kring verksamhetsanpassningarna är att de ska följa investeringsprocessen. Beställningarna ska enligt processen skickas till kultur- och fritidsförvaltningen som i sin tur tar ärendet vidare för beslut i Kultur- och fritidsnämnden, och därefter för beslut i kommunstyrelsen.

Det underhåll som har utförts av serviceförvaltningen finansieras genom underhållsbudgeten för 2020, kostnaden för underhållet uppgår hittills till 782 000 kronor.

### **Serviceförvaltningens förslag till beslut**

#### ***Servicekommittén föreslår besluta***

att översända serviceförvaltningens tjänsteskrivelse upprättad den 12 maj till kommunstyrelsen, som servicekommitténs svar på Socialdemokraternas skrivelse "Gå från ord till handling – rusta upp medborgarhuset i Genarp".

Pål Svensson  
Servicedirektör

Pernilla Nevsten  
Tf. Fastighetschef

*Beslut expedieras till:*  
Kommunstyrelsen  
Akten