

## § 486 Försäljning av fastigheten Lund Gryningen 1 till Tornet Bostadsproduktion AB

Dnr KS 2020/0987

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att under förutsättning av att villkoren i arrendeavtalets § 2 uppfylls, försälja fastigheten Lund Gryningen 1 till Tornet Bostadsproduktion AB, org. nr: 556796-2682, alternativt till annat bolag inom koncernen, för en köpeskilling om 15 000 000 kronor och i övrigt på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande förslag till köpekontrakt.

### Sammanfattning

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att försälja fastigheten Lund Gryningen 1 till Tornet Bostadsproduktion AB för en köpeskilling om 15 000 000 kr.

Tornet Bostadsproduktion AB planerar att uppföra hyresrätter på fastigheten.

### Yrkanden

Philip Sandberg (L) och Anders Almgren (S) yrkar att arbetsutskottet beslutar i enlighet med kommunkontorets förslag att föreslå kommunstyrelsen

att under förutsättning av att villkoren i arrendeavtalets § 2 uppfylls, försälja fastigheten Lund Gryningen 1 till Tornet Bostadsproduktion AB, org. nr: 556796-2682, alternativt till annat bolag inom koncernen, för en köpeskilling om 15 000 000 kronor och i övrigt på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande förslag till köpekontrakt.

### Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) frågar om arbetsutskottet kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

### Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-12-04
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2020-12-09 § 345

Sammanträdesdatum

2020-12-14

- Tekniska förvaltningen förvaltningens tjänsteskrivelse 2020-10-22
- Köpekontrakt, jämte bilagor
- Arrendeavtal

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Tornet Bostadsproduktion AB

Tekniska nämnden

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid och plats 2020-12-14 klockan 13.00–14.34, Sessionssalen, Stadshuset

### Beslutande

Ledamöter Hans-Olof Andersson (SD), adjungerad, deltar på distans  
Philip Sandberg (L), ordförande  
Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande, deltar på distans  
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande, deltar på distans  
Jan Annerstedt (FNL), § 478 - 497, kl. 13.07 - 14.34, deltar på distans  
Karin Svensson Smith (MP), § 478 - 497, kl. 13.07 - 14.34, deltar på distans

Tjänstgörande ersättare Inga-Kerstin Eriksson (C), tjänstgör för Jan Annerstedt (FNL) § 477, deltar på distans  
Fanny Johansson (S), tjänstgör för Karin Svensson Smith (MP) § 477, deltar på distans

### Övriga närvarande

Ersättare Hedvig Åkesson (KD), deltar på distans  
Helena Falk (V), deltar på distans

### Tjänstepersoner

Christoffer Nilsson, kommundirektör  
Britt Steiner, utredningschef, deltar på distans  
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, § 478 - 497, deltar på distans  
Johanna Davander, kommunikationsdirektör, deltar på distans  
Mattias Hedenrud, utvecklingschef, deltar på distans  
Vesna Casitovski, kanslichef, deltar på distans  
Eva Kristiansson, kommunsekreterare  
Carl Gustaf Jönsson, politisk sekreterare (FNL), deltar på distans  
Christoffer Stenström, politisk sekreterare (M), deltar på distans  
Elfva Barrio, politisk sekreterare (S), deltar på distans  
Emma Fager Malmström, politisk sekreterare (MP), deltar på distans  
Jessica Ulfgren, politisk sekreterare (L), deltar på distans  
Sebastian Jaktling, politisk sekreterare (S), deltar på distans  
Sebastian Petersen, politisk sekreterare (C), deltar på distans  
Carin Hillåker, biträdande kommundirektör, § 497

Övriga Andreas Nilsson, IT-supporttekniker

Sammanträdesdatum

2020-12-14

Diarienummer

KS 2020/0759

Justerare Anders Almgren (S)

Paragrafer § 477–497

Tid och plats för justering Digital justering onsdagen den 16 december 2020

## Underskrifter

Sekreterare

---

Eva Kristiansson

Ordförande

---

Philip Sandberg (L)

Justerare

---

Anders Almgren (S)

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2020-12-14

Paragrafer

§ 477–497

Datum då anslaget sätts upp

2020-12-16

Datum då anslaget tas ned

2021-01-07

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Eva Kristiansson

Justerare

Utdragsbestyrkande