

Årsredovisning

H M Melins Gåvomed fond

2020

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltaren Lunds kommun får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Stiftelsen har som ändamål att upplåta bostadsrättslägenheter åt behövande. Stiftelsen äger 4 lägenheter inom kv Gasverket. Stiftelsen har sitt säte i Lund.

Stiftelsens förmögenhet är placerad gemensamt med andra stiftelser i syfte att uppnå bästa möjliga kapitalförvaltning. Den gemensamma förvaltningen benämnes Lunds kommuns samförvaltade stiftelser - oinskränkt skattskyldiga och de ingående tillgångarna är således samägda av samtliga ingående stiftelser.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Samförvaltningen består av 23 016,088 andelar varav stiftelsen äger 883,513 andelar. Vid räkenskapsårets utgång uppgick värdet per andel till 193,29 kr (189,56 kr).

Ett särskilt årssammandrag har upprättats över Lunds kommuns samförvaltade stiftelser - oinskränkt skattskyldiga.

Främjande av ändamålet

Under året har inga medel beviljats.

FLERÅRSÖVERSIKT

År	2020	2019	2018	2017	2016
Stiftelsens intäkter	5 598	4 748	4 510	4 618	4 889
Förvaltningsresultat	-2 246	1 057	709	512	1 926
Årets resultat	-4 031	351	-1 323	-117	1 347
Eget kapital	281 523	285 554	285 204	286 527	286 644
Förmögenhet	324 502	324 421	297 749	309 770	304 525
Fritt eget kapital	-1 706	1 502	1 152	1 100	1 216
Beviljade medel	-	-	-	-	-

Samförvaltningens förmögenhet är i huvudsak placerad i värdepapper och uppgick 2020-12-31 till (marknadsvärden) 4 448 728 kr (4 363 039 kr).

I övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2020-01-01 --2020-12-31	2019-01-01 --2019-12-31
Stiftelsens intäkter			
Utdelningar		4 228	3 940
Ränteintäkter	2	<u>1 370</u>	<u>808</u>
Summa stiftelsens intäkter		5 598	4 748
Stiftelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	<u>-7 843</u>	<u>-3 691</u>
Summa stiftelsens kostnader		-7 843	-3 691
Förvaltningsresultat		-2 246	1 057
Finansiella poster			
Realisationsresultat från övriga finansiella tillgångar		<u>-823</u>	<u>-</u>
Summa finansiella poster		-823	-
Resultat efter finansiella poster		-3 068	1 057
Resultat före skatt		-3 068	1 057
Skatt på årets resultat		-963	-706
Årets resultat		-4 031	351

BALANSRÄKNING	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	123 945	124 790
Andra långfristiga fordringar		155 436	155 436
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>279 381</u>	<u>280 226</u>
Summa anläggningstillgångar		279 381	280 226
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		652	657
Summa kortfristiga fordringar		<u>652</u>	<u>657</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 159	6 034
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>3 159</u>	<u>6 034</u>
Summa omsättningstillgångar		3 811	6 691
SUMMA TILLGÅNGAR		283 192	286 917
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Bundet eget kapital vid räkenskapsårets början		284 052	284 052
Förändringar av bundet eget kapital		-823	-
<i>Bundet eget kapital vid räkenskapsårets slut</i>		<u>283 229</u>	<u>284 052</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fritt eget kapital vid räkenskapsårets början		1 502	1 152
Förändringar av fritt eget kapital		823	-
Årets resultat		-4 031	351
<i>Fritt eget kapital vid räkenskapsårets slut</i>		<u>-1 706</u>	<u>1 502</u>
Summa eget kapital		281 523	285 554
Kortfristiga skulder			
Skatteskuld		1 669	1 363
Summa kortfristiga skulder		<u>1 669</u>	<u>1 363</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		283 192	286 917

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag (K2). Tillämpade principer är oförändrade från föregående år.

Stiftelsens förmögenhet definieras som värdepapper upptagna till marknadsvärde, övriga tillgångar upptagna till bokfört värde minskat med skulder.

Långfristiga värdepappersinnehav

Till följd av att en stiftelse som ingår i en samförvaltning äger en del av förmögenheten som motsvarar dess andelstal, och inte specifika innehav i samförvaltningen, samt att andelstalen förändras första dagen på det nya räkenskapsåret, avviker ingående balans från utgående balans föregående år.

Omräkningsdifferens

Omräkningsdifferensen redovisas i noten till eget kapital under posten ackumulerat realisationsresultat och benämns "Förändring omräkningsdifferens samförvaltning". Omräkningsdifferensen är en konsekvens av att beräkningsunderlaget för stiftelsernas andel i samförvaltningen baseras på marknadsvärden, att stiftelsespecifika poster finns och att andelstalen förändras första dagen på det nya räkenskapsåret.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt eget kapital. Bundet eget kapital består av stiftelsekapital och ackumulerat realisationsresultat. Fritt eget kapital består av balanserade medel och årets resultat justerat för omföringar mot bundet eget kapital.

Mot bundet eget kapital förs den del av årets resultat som avser realisationsresultat, eventuell nedskrivning och det belopp som enligt stadgar/beslut ska kapitaliseras.

	2020-12-31	2019-12-31
Not 2 Ränteintäkter		
Räntor, obligationer	1 370	808
	1 370	808
Not 3 Övriga externa kostnader		
Externa kostnader, gemensamma	2 254	2 487
Externa kostnader, stiftelsens egna	5 589	1 204
	7 843	3 691

NOTER**2020-12-31****2019-12-31****Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

Ingående anskaffningsvärde	124 790	94 080
Investering	29 865	30 709
Försäljning	-30 709	-
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	123 945	124 790

Utgående bokfört värde	123 945	124 790
-------------------------------	----------------	----------------

Realisationsförluster	-823	-
-----------------------	------	---

Aktiefonder

Anskaffningsvärde	76 230	76 230
Marknadsvärde	119 147	114 853

Räntefonder

Anskaffningsvärde	47 715	48 559
Marknadsvärde	47 777	48 804

Summa anskaffningsvärde	123 945	124 790
--------------------------------	----------------	----------------

Summa bokförtvärde	123 945	124 790
---------------------------	----------------	----------------

Summa marknadsvärde	166 924	163 657
----------------------------	----------------	----------------

NOTER 2020-12-31**Not 5 Eget kapital****Bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

	Stiftelsekapital	Akkumulerat realisationsresultat	Balanserade medel
Eget kapital vid räkenskapsårets början	244 981	39 070	1 502
Förändring av omräkningsdifferens samförvaltning		0	
Årets resultat			-4 031
<i>Omföring inom eget kapital</i>			
Årets realisationsresultat		-823	823
Eget kapital vid räkenskapsårets slut	244 981	38 248	-1 706
Summa bundet /fritt eget kapital	283 229		-1 706

2021-

.....
.....
.....
.....
.....

Revisionsberättelse har lämnats

.....
Daniel Lantz
Auktoriserad revisor

.....
Tamas Osvath

.....
Birgitta Kuylenstierna Nadel