

Annette Henriksson
Handläggare

Kapitaltäckningsgaranti Lunds Rådhus AB

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- att Lunds kommun utfärdar en kapitaltäckningsgaranti till Lunds Rådhus AB, om maximalt 150 miljoner kronor
- att bemyndiga kommunstyrelsen att inom ramen av 150 miljoner kronor, i syfte att uppfylla kapitaltäckningsgarantin, rätt att bevilja aktieägartillskott till Lunds Rådhus AB
- att Lunds kommun godkänner att Lunds Rådhus AB utfärdar kapitaltäckningsgarantier till dotterbolagen Lunds Kommuns Fastighets AB, Lunds Kommuns Parkerings AB, Visit Lund AB och Fastighets AB Lunds Arena.

Sammanfattning

Lunds kommun bör ha en beredskap att hantera sina bolag varaktigt. Under år 2019 bildades en koncernstruktur där Lunds Rådhus AB, 100 procent ägd av Lunds kommun, är moderbolag över de kommunalt helägda bolagen. De verksamheter som bedrivs i aktiebolagsform är ur ett civilrättsligt perspektiv mer utsatta än de som bedrivs i nämndform eftersom aktiebolagslagen innehåller regler om att det egna kapitalet måste överstiga mer än hälften av det registrerade aktiekapitalet vid varje tillfälle.

För att i god tid kunna hantera aktiebolagslagens regler om skyldighet att upprätta kontrollbalansräkning vid kapitalbrist föreslås att kommunfullmäktige utfärdar en kapitaltäckningsgaranti att om bolaget påkallar kunna tillskjuta aktieägartillskott. Kommunfullmäktige föreslås även uppdra till kommunstyrelsen att bedöma bolagets anfordran om aktieägartillskott och utfärda eventuella aktieägartillskott inom en ram av 150 miljoner kronor.

Ärendet har behandlats i Lunds Rådhus AB.

2021-04-19

Diarienummer

KS 2021/0349

Underlag för beslutet

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2021-04-19
Kapitaltäckningsgaranti Lunds Rådhus AB
- Protokollsutdrag styrelsen i Lunds Rådhus AB 2021-04-06
§ 56 Kapitaltäckningsgaranti i Lunds Rådhus AB

Ärendet

Bakgrund

Enligt Bolagspolicyn har kommunfullmäktige den övergripande och lagstadgade ägarrollen för samtliga bolag där kommunen har ett ägarintresse. År 2019 bildade Lunds kommun en koncernstruktur där Lunds Rådhus AB är moderbolaget. Lunds Rådhus AB tog därmed över ägandet av de kommunala bolag som ägs till 100 procent av Lunds kommun. Dessa bolag är Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF), Lunds Kommuns Parkering AB (LKP), Visit Lund AB och Fastighets AB Lunds Arena.

De verksamheter som bedrivs i aktiebolagsform är sett ur ett civilrättsligt perspektiv mer utsatta än de som bedrivs i nämndform eftersom aktiebolagslagens 25 kapitel §§ 13 – 20a innehåller regler om tvångslikvidation på grund av kapitalbrist. Dessa regler blir tillämpliga om det egna kapitalet understiger mer än hälften av det registrerade aktiekapitalet vid varje tillfälle.

De flesta bolag som ingår i Lunds Rådhus AB:s koncern har en god finansiell ställning och har därmed en god möjlighet att hantera en resultatförsämring utan att kapitalbrist uppstår. För bolag som är nystartade finns det dock en större risk att en resultatförsämring kan innebära en kapitalbrist. För t ex Visit Lund AB, som är ett nystartat bolag, har t ex pandemin slagit hårt mot deras verksamhet och de prognosticerade ett negativt resultat för 2020.

Om nämnda regelverk skulle bli tillämpligt är dotterbolagets styrelse skyldig att upprätta en kontrollbalansräkning. Vid upprättandet av en sådan kontrollbalansräkning kan vissa tillgångar värderas till högre belopp och skulder till lägre belopp än bokfört värde, vilket i förekommande fall kan medföra en högre värdering av det egna kapitalet som innebär att det registrerade aktiekapitalet inte anses vara förbrukat till mer än hälften.

Skulle kontrollbalansräkningen utvisa att det registrerade aktiekapitalet har förbrukats till mer än hälften är styrelsen skyldig att kalla till extra stämma och pröva frågan om bolaget ska träda i likvidation.

Beslutar stämman att bolaget inte ska träda i likvidation ska en ny bolagsstämma inom åtta månader från den extra stämman på nytt

2021-04-19

Diarienummer

KS 2021/0349

pröva frågan om bolaget ska träda i likvidation. Inför denna bolagsstämma ska bolaget presentera en ny kontrollbalansräkning. Om kontrollbalansräkningen utvisar att det registrerade aktiekapitalet inte är återställt till fullo ska bolaget träda i likvidation. Verksamheten kan dock fortsätta drivas under personligt betalningsansvar för bolagets styrelseledamöter.

Föredragning

Ett vedertaget tillvägagångssätt för att undvika att regelverket om kontrollbalansräkning blir tillämpligt är att moderbolaget ställer ut en kapitaltäckningsgaranti till förmån för dotterbolaget. Innebörden av en kapitaltäckningsgaranti är att moderbolaget garanterar att dotterbolagets eget kapital vid varje tillfälle uppgår till minst det registrerade aktiekapitalet. I händelse av att dotterbolagets eget kapital vid något tillfälle skulle understiga nämnda gräns, har dotterbolaget möjligheten att avropa ett aktieägartillskott från moderbolaget och härigenom undviks en tillämpning av reglerna om kontrollbalansräkning.

En förutsättning för en sådan hantering är dock att moderbolaget har ekonomiska resurser att infria en sådan garanti. Det är därför nödvändigt att moderbolagets ekonomiska ställning, i händelse av att kapitaltäckningsgarantierna aktiveras, säkerställs genom att Lunds kommun utfärdar en kapitaltäckningsgaranti till Lunds Rådhus AB, i vilken aktieägartillskott begränsas till ett maximalt belopp om 150 miljon kronor.

För att förenkla och snabba upp hanteringen av detta tillskott föreslås att kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att bedöma bolagets anfordran av aktieägartillskott och utfärda eventuella aktieägartillskott inom till maximalt 150 miljoner kronor. Kommunkontoret förutsätter att samtliga bolag inom koncernen verkar för att i möjligaste mån undvika att hamna i ett behov av aktieägartillskott.

Beredning

Ärendet har behandlats av Lunds Rådhus AB och därefter beretts av kommunkontoret.

Barnets bästa

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet.

Ekonomiska konsekvenser

Ekonomiska konsekvenser uppkommer för Lunds kommun om Lunds Rådhus behöver göra avrop på kapitaltäckningsgarantin vilket i sin tur beror på om dotterbolagens eget kapital minskar vilket

2021-04-19

Diarienummer

KS 2021/0349

innebär att de behöver göra avrop på deras kapitaltäckningsgarantier.

Av nedanstående tabell framgår respektive dotterbolags eget kapital vid utgången av räkenskapsåret 2020 samt vilket upparbetat negativt resultat som krävs för att det egna kapitalet ska understiga aktiekapitalet och respektive kapitaltäckningsgaranti kan komma att avropas.

2020-12-31 (Tkr)	LKF AB (publ)	LKP AB	Visit Lund AB	Fastighets AB Lunds Arena
Eget Kapital				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital	120 000	29 200	400	100
Uppskrivningsfond fastigheter	19 285			
Reservfond	155 000	1 964		
<i>Summa</i>	<i>294 285</i>	<i>31 164</i>	<i>400</i>	<i>100</i>
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserat resultat	1 364 645	63 494	5 000	69 586
Årets resultat	176 488	8 376	-4	1 402
<i>Summa</i>	<i>1 541 133</i>	<i>71 870</i>	<i>4 996</i>	<i>70 988</i>
Summa Eget kapital	1 835 418	103 034	5 396	71 088
Resultat 2020	176 488	8 376	-4	1 402
Max negativt resultat innan avrop kapitaltäckningsgaranti	-1 715 418	-73 834	-4 996	-70 988

Christoffer Nilsson
Kommundirektör

Vesna Casitovski
Kanslichef

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Kommunkontorets ekonomiavdelning

För kännedom:
Lunds Rådhus AB
LKF AB
LKP AB
Visit Lund AB
Fastighet AB Lunds Arena