

§ 268 Markbyte med Castellum kv Höjdpunkten och Aftonen, Brunns hög

Dnr KS 2020/0500

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna upprättat avtal om markbyte beträffande kvarteret Höjdpunkten och del av Östra Torn 27:2.

Sammanfattning

Lunds kommun och Fastighets AB Briggen Höjdpunkten, dotterbolag i Castellumkoncernen, (bolaget nedan kallat Castellum) äger mark i kvarteret Höjdpunkten, Brunns hög, Lunds kommun. Tekniska nämnden föreslår en bytesaffär där Lunds kommuns markinnehav samlas i den västra delen av kvarteret och Castellums markinnehav i den östra delen. Detta underlättar framtida exploatering och möjligheter att skapa ändamålsenliga byggrätter.

För att öka markinnehavet i kvarteret Höjdpunkten föreslås Lund kommun dessutom byta en kontorsbyggrätt i Södra Brunns hög, Östra Torn 27:2, del av, mot ytterligare mark i kvarteret Höjdpunkten.

Anföranden

Lena Fällström (S), Johan Nilsson (C) och Klas Svanberg (M) yttrar sig.

Yrkanden

Lena Fällström (S), Johan Nilsson (C) och Klas Svanberg (M) yrkar att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag KS 2020-10-07 § 302
- Protokollsutdrag KS AU beredande 2020-09-28 § 332
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-09-07
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2020-08-19 § 213
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2020-07-02
- Avtal om markbyte rörande Höjdpunkten och del av Östra Torn 27:2

Sammanträdesdatum

2020-10-29

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Castellum

Tekniska nämnden

För kännedom:

Kommunkontoret, rättsenheten

Kommunfullmäktige

Tid och plats 2020-10-29 klockan 17.00–22.20, Polhemskolans aula

Beslutande

Ledamöter

Mats Helmfrid (M), ordförande
Louise Rehn Winsborg (M)
Fredrik Ljunghill (M)
Birger Swahn (M)
Klas Svanberg (M)
Johan Nilsson (C)
Mattias Horrdin (C)
Philip Sandberg (L)
Inger Tolsved Rosenkvist (L)
Mia Honeth (L), §§ 248-262, kl 17.00-20.45
Karl Branzén (L)
Christoffer Karlsson (L), §§ 263-276, kl 20.45-22.20
Hedvig Åkesson (KD)
Anders Almgren (S)
Sebastian Jaktling (S)
Lina Olsson (S)
Eleni Rezaii Liakou (S)
Kenth Andersson (S)
Lena Fällström (S)
Mattias Olsson (S)
Helena Falk (V)
Mats Olsson (V)
Jesper Sahlén (V)
Karin Svensson Smith (MP)
Yanira Difonis (MP)
Lars Wirtén (MP)
Hans-Olof Andersson (SD)
Bengt Malmberg (SD)
Börje Hed (FNL)
Istvan Ulvros (FNL)

Tjänstgörande ersättare

Christoffer Stenström (M), tjänstgör för Göran Wallén (M)
Urban Nilsson (SD), tjänstgör för Åsa Wittenfelt (SD)
Annika Nilsson (FI), tjänstgör för Maja Grubelic (FI)
Lars Lindholm (FNL), tjänstgör för Kerstin Frygner (FNL)

Övriga närvarande

Sammanträdesdatum

2020-10-29

Diarienummer

KS 2020/0016

Tjänstepersoner Pernilla Ardhe, Kommunkontoret, sekreterare

Justerare Fredrik Ljunghill (M)
Lena Fällström (S)

Paragrafer § 248–276

Tid och plats för justering Kommunkontoret, Bruksgatan 22, tisdagen den 10 november 2020, kl 14.00

Underskrifter

Sekreterare

Pernilla Ardhe

Ordförande

Mats Helmfrid (M)

Justerare

Fredrik Ljunghill (M)

Lena Fällström (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2020-10-29

Paragrafer

§ 248–276

Datum då anslaget sätts upp

2020-11-12

Datum då anslaget tas ned

2020-12-04

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Pernilla Ardhe

Justerare

Utdragsbestyrkande