

## § 161 Tilläggsanslag till servicenämnden för tillfälliga hyresrabatter med anledning av coronapandemin

Dnr KS 2021/0383

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

- att kompensera servicenämnden för intäktsbortfall för hyresrabatter till lokalhyresgäster med upp till 880 tkr under förutsättning att servicenämnden fattar motsvarande beslut samt
- att finansiering sker via kommunstyrelsens reserverade medel för coronapandemin.

### Sammanfattning

Servicenämnden beslutade 2021-04-20 att ge Lundafastigheter i uppdrag att, i enlighet med förordning 2021:273 om statligt stöd när vissa lokalhyresgäster fått rabatt på hyran under första kvartalet 2021 och detta beslut, ingå överenskommelse om tillfällig hyresrabatt med samtliga berörda hyresgäster.

Servicenämndens beslut gäller under förutsättning av att kommunstyrelsen beslutar att ge servicenämnden ett tilläggsanslag under 2021 som kompenserar det inkomstbortfallet detta beslut innebär för servicenämnden.

Hysesstödet beräknas ge servicenämnden ett intäktsbortfall om 1 760 tkr som med 50 % ersättning från staten ger en resultatpåverkan om 880 tkr.

### Yrkanden

Philip Sandberg (L) yrkar att arbetsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att kompensera servicenämnden för intäktsbortfall för hyresrabatter till lokalhyresgäster med upp till 880 tkr under förutsättning att servicenämnden fattar motsvarande beslut samt

att finansiering sker via kommunstyrelsens reserverade medel för coronapandemin.

Sammanträdesdatum

2021-05-03

Anders Almgren (S) yrkar att arbetsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att i enlighet med kommunfullmäktiges beslut från 2020-03-26, dnr KS 2020/0300, ge servicenämnden i uppdrag att, i enlighet med förordning 2021:273 om statligt stöd när vissa lokalhyresgäster fått rabatt på hyran under första kvartalet 2021 och detta beslut, ingå överenskommelse om tillfällig hyresrabatt med samtliga berörda hyresgäster,

att den tillfälliga hyresrabatten ska ges retroaktivt från och med den 1 januari 2021 till och med den 31 mars 2021 och ska motsvara hyresgästens fasta hyra under perioden,

att kompensera servicenämnden för intäktsbortfall för hyresrabatter till lokalhyresgäster med upp till 880 tkr samt

att finansiering sker via kommunstyrelsens reserverade medel för coronapandemin.

### **Beslutsgång**

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer yrkandena mot varandra och finner sitt eget yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

Arbetsutskottet godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Philip Sandbergs (L) yrkande.

Nej för bifall till Anders Almgrens (S) yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M) och Jan Annerstedt (FNL) röstar ja.

Anders Almgren (S) och Karin Svensson Smith (MP) röstar nej.

Omröstningen utfaller med 3 ja-röster och 2 nej-röster.

Arbetsutskottet beslutar alltså i enlighet med Philip Sandbergs (L) yrkande.

Sammanträdesdatum

2021-05-03

**Underlag för beslut**

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2021-04-27
- Servicenämndens ordförandebeslut 2021-04-20 Beslut om tillfällig hyresrabatt
- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-04-23 Underlag till beslut om tillfälliga hyresrabatter

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Servicenämnden

För kännedom:  
Kommunkontoret

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid och plats 2021-05-03 klockan 14.30–15.40, Stadshuset, Sessionssalen

### Beslutande

Ledamöter

Philip Sandberg (L), ordförande  
Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande, deltar digitalt  
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande, deltar digitalt  
Jan Annerstedt (FNL), deltar digitalt  
Karin Svensson Smith (MP), deltar digitalt

### Övriga närvarande

Ersättare

Inga-Kerstin Eriksson (C), deltar digitalt  
Hedvig Åkesson (KD), deltar digitalt  
Fanny Johansson (S), deltar digitalt  
Helena Falk (V), deltar digitalt

Tjänstepersoner

Britt Steiner, utredningschef, deltar digitalt  
Christoffer Nilsson, kommundirektör  
Christoffer Stenström, politisk sekreterare (M), deltar digitalt  
Elfva Barrio, politisk sekreterare (S), deltar digitalt  
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare  
Emma Fager Malmström, politisk sekreterare (MP), deltar digitalt  
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör  
Jessica Ulfgren, politisk sekreterare (L), deltar digitalt  
Mattias Hedenrud, utvecklingschef  
Mattias Horrdin, politisk sekreterare (C), deltar digitalt  
Oscar Arnell, chefsjurist, deltar digitalt  
Sebastian Jaktling, politisk sekreterare (S), deltar digitalt  
Vesna Casitovski, kanslichef, deltar digitalt  
Zenita Andersson, politisk sekreterare (FNL), deltar digitalt

Övriga

Karin Pettersson, IT-tekniker  
Anita Wallin, exploateringschef, deltar digitalt, § 157-159  
Pål Svensson, servicedirektör, deltar digitalt, § 157-159

Justerare

Karin Svensson Smith (MP)

Paragrafer

§ 157–161

Tid och plats för justering

Digital justering tisdagen den 4 maj 2021 kl. 10.00

Sammanträdesdatum

2021-05-03

Diarienummer

KS 2020/1002

## Underskrifter

Sekreterare

---

Emma Ehrenberg

Ordförande

---

Philip Sandberg (L)

Justerare

---

Karin Svensson Smith (MP)

---

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2021-05-03

Paragrafer

§ 157–161

Datum då anslaget sätts upp

2021-05-05

Datum då anslaget tas ned

2021-05-27

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

---

Justerare

Utdragsbestyrkande