

## § 136 Försäljning av fastigheten Lund Marie Sklodowska Curie 3 och Jane Addams 4 till Gatuhus i Brunnsnög AB

Dnr KS 2021/0354

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna försäljning av fastigheterna Lund Marie Sklodowska Curie 3 och Jane Addams 4 till Gatuhus i Brunnsnög AB, org. nr: 559176-3023 för en köpeskillning om totalt 7 150 000 kronor och på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande förslag till köpekontrakt och arrendeavtal.

### Sammanfattning

Enligt tekniska nämndens beslut 2017-11-15 erhöU Jonas Lindvall AB markanvisning för delar av fastigheten Östra Torn 27:2, Marie Sklodowska Curie 3 och Jane Addams 4, efter genomförd anbudstävling för radhustomter i centrala Brunnsnög. Förslag på köpekontrakt som anger villkoren för att förvärva fastigheten har nu upprättats med Gatuhus i Brunnsnög AB som är ett helägt bolag i samma koncern som Jonas Lindvall AB.

Gatuhus i Brunnsnög AB planerar att uppföra radhus upplåtna med bostadsrätt på fastigheterna och köpeskillingen är satt till totalt 7 150 000 kronor

### Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2021-04-16
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2021-04-21 § 151
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2021-03-04
- Förslag till köpekontrakt för respektive fastighet
- Förslag till arrendeavtal för respektive fastighet
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2017-11-15 § 211  
Markanvisning radhustomter Centrala Brunnsnög

### Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Tekniska nämnden

För kännedom:

Sammanträdesdatum

2021-04-26

Gatuhus i Brunnshög AB

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid och plats 2021-04-26 klockan 13.00–15.25, ajournering klockan 13.54 - 14.00 och 14.45 - 14.55, Sessionssalen, Stadshuset

### Beslutande

#### Ledamöter

Cherry Batrapo (FI), adjungerad, deltar digitalt  
Victoria Tiblom (SD), adjungerad, § 118 - 127, 130 - 146, 148 - 156, ej § 147 på grund av jäv, kl. 13.00 - 13.23 och kl. 13.40 - 15.25, deltar digitalt  
Philip Sandberg (L), ordförande  
Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande, deltar digitalt  
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande, deltar digitalt  
Jan Annerstedt (FNL), deltar digitalt

#### Tjänstgörande ersättare

Fanny Johansson (S), tjänstgör för Karin Svensson Smith (MP), deltar digitalt

### Övriga närvarande

#### Ersättare

Inga-Kerstin Eriksson (C), deltar digitalt  
Hedvig Åkesson (KD), § 131 - 156, kl. 14.15 - 15.25, deltar digitalt  
Helena Falk (V), deltar digitalt

#### Tjänstepersoner

Christoffer Nilsson, kommundirektör  
Britt Steiner, utredningschef, deltar digitalt  
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, deltar digitalt  
Oscar Arnell, chefsjurist, deltar digitalt  
Johanna Davander, kommunikationsdirektör, § 130 - 156, deltar digitalt  
Mattias Hedenrud, utvecklingschef, deltar digitalt  
Vesna Casitovski, kanslichef, deltar digitalt  
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare, deltar digitalt  
Åsa Mårtensson, sekreterare, § 118 - 126  
Eva Kristiansson, kommunsekreterare  
Christoffer Stenström, politisk sekreterare (M), deltar digitalt  
Elfva Barrio, politisk sekreterare (S), deltar digitalt  
Emma Fager Malmström, politisk sekreterare (MP), § 118 - 149, deltar digitalt  
Jessica Ulfgren, politisk sekreterare (L), deltar digitalt  
Mattias Horrdin, politisk sekreterare (C), deltar digitalt  
Sebastian Jaktling, politisk sekreterare (S), deltar digitalt  
Zenita Andersson, politisk sekreterare (FNL), deltar digitalt

Sammanträdesdatum

2021-04-26

Diarienummer

KS 2020/0815

Övriga Martin Haldeborg, IT-supporttekniker, § 127 - 156  
Olle Tallving, praktikant

Justerare Fanny Johansson (S)

Paragrafer § 118–156

Tid och plats för justering Digital justering tisdagen den 27 april 2021 kl. 13.00

## Underskrifter

Sekreterare

---

Eva Kristiansson

Ordförande

---

Philip Sandberg (L)

Justerare

---

Fanny Johansson (S)

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2021-04-26

Paragrafer

§ 118–156

Datum då anslaget sätts upp

2021-04-28

Datum då anslaget tas ned

2021-05-20

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Eva Kristiansson

Justerare

Utdragsbestyrkande