

Reservation av Jan Annerstedt (FörNyaLund) ang ärende 8 "Yttrande över detaljplan för Kugghjulet 1 och 5"

Jag reserverar mig till förmån för mitt yrkande om återremiss till byggnadsnämnden för omarbetning av detaljplanen. Västerbroprogrammet med sina olika funktioner ska vara styrande för hur området ska bebyggas. Det är anmärkningsvärt att gällande krav på byggnadshöjder (4-6 våningar) respektive balans (med givna nyckeltal) mellan bostäder, kommunal service och verksamheter inte tillämpas i den nu aktuella detaljplanen. Kugghjulet 1 och 5 bildar - tillsammans med tidigare detaljplaner - ett mönster där Västerbroprogrammets målsättningar för verklig stadsutveckling med blandade funktioner eroderas i kvarter efter kvarter. Lunds kommun förlorar så möjligheten att skapa något annat än ett bostadsområde som till förväxling liknar Sockerbruksområdet, där bostäder (främst bostadsrätter) dominerar stadsbilden och där det kunskapsintensiva näringslivets verksamheter inte har integrerats. Det stadsintegrerade näringslivet med företag och arbetsplatser som inte bullrar, inte smutsar ner, inte kräver transporter skulle enligt Västerbroprogrammet integreras med bostäder och servicefunktioner både i den östra och västra delen av området. - Västerbroprogrammet är värt ett bättre öde än som hyllvärmare för beslutsfattare som ger avkall på de givna ambitionerna att bygga och utveckla en stor stadsdel, där alla stadslivets funktioner kan samverka över dygnets och veckans alla timmar.

- Jan Annerstedt (FNL)