

§ 154 Markreservation för LKP avseende del av fastigheten Väster 7:1, i centrala Lund

Dnr TN 2021/0280

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna markreservationen i enlighet med tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse.

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP) inkommer med en skriftlig reservation, se bilaga.

Protokollsanteckningar

Lena Fällström (S) inkommer med följande protokollsanteckning: Förverkligandet av mobilitetshuset är viktigt att prioritera då det möjliggör för både förtätningar och förändringar i närområdet.

Sammanfattning

Lunds Kommuns Parkerings AB, (LKP), har anmält intresse att utveckla ett område norr om Kung Oskars väg varför en markreservation föreslås till bolaget. Området omfattas av ett planprogram framtaget 2005. LKP avser att utveckla området i samarbete med Novum Samhällsfastigheter AB. Novum avser vara den part som utvecklar bostäder, vårdboende och kontorslokaler inom området. Markreservationen varar till och med 2024-12-31.

Yrkanden

Jan Annerstedt (FNL) yrkar med instämmande av Lars Leonardsson (M), Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Johan Nilsson (C), Magnus Liljeroth (SD) och Cecilia Barnes (L) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Karin Svensson Smith (MP) yrkar därutöver följande tillägg:

att den anläggning LKP uppför ska fokusera på att underlätta för en hållbar mobilitet i enlighet med föreslagen ändring (SOU 2021:23) av PBL som förväntas träda ikraft 20220701.

Lena Fällström (S) och Magnus Liljeroth (SD) yrkar avslag till Karin Svensson Smiths (MP) tilläggsyrkande.

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på sitt eget med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP) tilläggsyrkande och finner det vara avslaget.

Omröstning begärs och genomförs:

en röst (Karin Svensson Smith (MP)) för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) tilläggsyrkande.

åtta röster (Jan Annerstedt (FNL), Lars Leonardsson (M), Johan Nilsson (C), Rolf Nilsson (FNL), Lena Fällström (S) Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Magnus Liljeroth (SD)) för avslag till Karin Svensson Smiths (MP) tilläggsyrkande.

Cecilia Barnes (L) och Steingrimur Jonsson (V) avstår från att rösta.

Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-02-11
- Planprogram för Sockerbruksområdet, (PÅ 27/2003), 2005-03-04
- LKPs begäran om markanvisning för tomt i kvarteret Förlaget, Lund 2019-03-12
- Nonovums Samhällsfastigheter AB idé för området (numera Novum Samhällsfastigheter AB)

Beslutet skickas till

Akten
Kommunstyrelsen
Byggnadsnämnden
Lund Kommuns Parkering AB
Novum

Tekniska nämnden

Tid och plats 2021-04-21 klockan 17.30–21.30, ajournering klockan 19:00 – 19:20, 20:15 – 20:25, Kristallen plan 7, Brotorget 1, Lund

Beslutande

Ledamöter

Jan Annerstedt (FNL), ordförande
Cecilia Barnes (L), vice ordf, närvarande via Teams
Karin Svensson Smith (MP), 2:e v ordf, närvarande via Teams
Lars Leonardsson (M), närvarande via Teams
Johan Nilsson (C), närvarande via Teams
Rolf Nilsson (FNL), närvarande via Teams
Lena Fällström (S), närvarande via Teams
Mikael Thunberg (S), närvarande via Teams
Margareta Kristensson (S), närvarande via Teams
Steingrimur Jonsson (V), närvarande via Teams
Magnus Liljeroth (SD), närvarande via Teams

Övriga närvarande

Ersättare

Per Jakobsson (M), närvarande via Teams
Alexander Wallin (M), närvarande via Teams
Ann-Christine Larsson (C), närvarande via Teams
Johnny Hulthén (S), närvarande via Teams
Björn Arvidsson (S), närvarande via Teams
Rebecca Johansson (V), närvarande via Teams
Annika Nilsson (FI), närvarande via Teams fram till och med § 148 kl 19:00
Carl Danielsson (SD), närvarande via Teams

Tjänstepersoner

Anita Wallin, exploateringschef, närvarande via Teams
Heléne Öhrström, administrativ chef
Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare, närvarande via Teams
Mikael Fritzson, teknisk direktör
Monica Gonzalez Perez, nämndsekreterare
Per Eneroth, gatuchef, närvarande via Teams
Pernilla von Strokirch, projektchef, närvarande via Teams

Övriga

Sebastian Howe, IKT-samordnare
Emina Ligata, administratör, närvarande via Teams
Magnus Eckeskog, enhetschef natur och friluftsliv, närvarande via Teams

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Diarienummer

TN 2021/0240

Per Tranström, färdtjänstchef, närvarande via Teams
Oscar Arnell, chefsjurist, närvarande via Teams

Justerare

Cecilia Barnes (L)

Paragrafer

§ 137–171, varav § 148 är omedelbart justerad

Tid och plats för justering

Tekniska förvaltningen den 5 maj 2021 kl 15:00

Underskrifter

Sekreterare

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

Cecilia Barnes (L)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2021-04-21

Paragrafer

§ 137–147 och 149–171

Datum då anslaget sätts upp

2021-05-06

Datum då anslaget tas ned

2021-05-28

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

Justerare

Utdragsbestyrkande