

§ 219 Försäljning av fastigheten Albert Einstein 1 i Brunnshög (beslutsärende)

Dnr KS 2021/0700

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna försäljning av fastigheten Lund Albert Einstein 1 till Kärnhem Markprojekt 5 AB, org. nr: 559140-8900 för en köpeskilling om 52 250 000 kronor och på de villkor som framgår av föreliggande förslag till köpekontrakt och arrendeavtal.

Sammanfattning

Enligt tekniska nämndens beslut 2018-03-14, § 61 erhöll Kärnhem Markprojekt 5 AB markanvisning för del av fastigheten Östra Torn 27:2, Albert Einstein 1, efter genomförd markanvisningstävling i centrala Brunnshög. Förslag på köpekontrakt som anger villkoren för att förvärva fastigheten har nu upprättats med Kärnhem Markprojekt 5 AB.

Kärnhem Markprojekt 5 AB planerar att uppföra bostäder upplåtna med bostadsrätt på fastigheten och köpeskillingen är satt till 52 250 000 kronor.

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2021-08-25 § 279
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2021-08-24
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2021-05-28
- Förslag till arrendeavtal och köpekontrakt
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2018-03-14 § 61

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Tekniska nämnden

För kännedom:
Kärnhem Markprojekt 5 AB

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid och plats 2021-08-30 klockan 15.07–15.38, Stadshuset, Sessionssalen

Beslutande

Ledamöter

Philip Sandberg (L), ordförande
Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande
Jan Annerstedt (FNL)
Karin Svensson Smith (MP)

Övriga närvarande

Ersättare

Inga-Kerstin Eriksson (C)
Hedvig Åkesson (KD)
Fanny Johansson (S)
Helena Falk (V)

Övriga

Andreas Nilsson, IT-supporttekniker
Britt Steiner, utredningschef, deltar digitalt
Christoffer Nilsson, kommundirektör
Christoffer Stenström, politisk sekreterare (M), deltar digitalt
Elfva Barrio, politisk sekreterare (S), deltar digitalt
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, deltar digitalt
Jessica Ulfgren, politisk sekreterare (L), deltar digitalt
Johanna Davander, kommunikationsdirektör, deltar digitalt
Lisa Gunnefur, samhällsstrateg, § 214-217, deltar digitalt
Mattias Hedenrud, utvecklingschef, deltar digitalt
Mattias Horrdin, politisk sekreterare (C), deltar digitalt
Oscar Arnell, chefsjurist, deltar digitalt
Philip Lee, kommunsekreterare, deltar digitalt
Pär-Ola Nilsson, politisk sekreterare (S), deltar digitalt
Vesna Casitovski, kanslichef, deltar digitalt
Zenita Andersson, politisk sekreterare (FNL), deltar digitalt

Justerare

Fredrik Ljunghill (M)

Paragrafer

§ 214–219

Tid och plats för justering

Digital justering tisdagen den 31 augusti 2021 kl. 12.00

Underskrifter

Sammanträdesdatum

2021-08-30

Diarienummer

KS 2021/0449

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Fredrik Ljunghill (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2021-08-30

Paragrafer

§ 214–219

Datum då anslaget sätts upp

2021-09-01

Datum då anslaget tas ned

2021-09-23

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare

Utdragsbestyrkande