

## § 206 Godkännande av utökad hyreskostnad för korttidsboende på Nibblegården

Dnr KS 2021/0521

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

- att godkänna den årliga ökningen av hyreskostnaden om cirka 1 700 000 kr för ett nytt korttidsboende på Nibblegården, från 2023 i enlighet med den av vård- och omsorgsnämnden beslutade stöd- och serviceplanen för 2020–2031, samt
- att finansiering ska ske genom kommunstyrelsens reserverade medel för lokaler.

### Sammanfattning

Vård- och omsorgsnämnden har hos kommunstyrelsen anhållit om godkännande av utökad hyreskostnad för Nibblegården, detta till följd av en förestående ombyggnation som syftar till att göra Nibblegårdens lokaler lämpliga som korttidsboende inom nämndens verksamhet. Ärendet behandlas i kommunstyrelsen då hyresökningen kommer bli högre än de av kommunstyrelsen tidigare fastställda beloppsgränserna.

Lokalerna hyrs av Lunds Kommuns Fastighet AB (LKF).

Finansiering av utökade hyreskostnader är inarbetad i aktuell EVP.

### Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-08-10
- Protokollsutdrag vård- och omsorgsnämnden 2021-06-16 § 63
- Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-05-25
- Protokollsutdrag vård- och omsorgsnämnden 2019-09-18 § 79 Stöd och serviceplan, SoL, inriktning åren 2020-2031
- Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-08-19 Stöd och serviceplan, SoL, inriktning åren 2020-2031
- Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-05-07 Prognos behov av lägenheter inom särskilt boende, SoL

### Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Sammanträdesdatum

2021-08-23

Vård- och omsorgsnämnden  
Kommunkontoret, ekonomiavdelningen

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid och plats 2021-08-23 klockan 13.00–15.15, ajournering klockan 14.21 - 14.30, Sessionssalen, Stadshuset

### Beslutande

#### Ledamöter

Cherry Batrapo (FI), adjungerad  
Victoria Tiblom (SD), adjungerad, deltar digitalt  
Philip Sandberg (L), ordförande  
Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande  
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande  
Jan Annerstedt (FNL), deltar digitalt  
Karin Svensson Smith (MP)

### Övriga närvarande

#### Ersättare

Inga-Kerstin Eriksson (C)  
Fanny Johansson (S), deltar digitalt  
Helena Falk (V)

#### Övriga

Andrea Ax Karlsén, nämndsekreterare, deltar digitalt  
Andreas Nilsson, IT-supporttekniker  
Britt Steiner, utredningschef, deltar digitalt  
Christoffer Nilsson, kommundirektör  
Christoffer Stenström, politisk sekreterare (M), deltar digitalt  
Elfva Barrio, politisk sekreterare (S), deltar digitalt  
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare  
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, deltar digitalt  
Jessica Ulfgren, politisk sekreterare (L), deltar digitalt  
Johanna Davander, kommunikationsdirektör, deltar digitalt  
Mattias Hedenrud, utvecklingschef, deltar digitalt  
Mattias Horrdin, politisk sekreterare (C), deltar digitalt  
Oscar Arnell, chefsjurist, deltar digitalt  
Philip Lee, kommunesekreterare, deltar digitalt  
Pär-Ola Nilsson, politisk sekreterare (S), deltar digitalt  
Vesna Casitovski, kanslichef, deltar digitalt  
Zenita Andersson, politisk sekreterare (FNL), deltar digitalt

#### Justerare

Karin Svensson Smith (MP)

#### Paragrafer

§ 193–216

#### Tid och plats för justering

Digital justering tisdagen den 24 augusti 2021 kl. 11.30

Sammanträdesdatum

2021-08-23

Diarienummer

KS 2020/0818

## Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Karin Svensson Smith (MP)

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2021-08-23

Paragrafer

§ 193–216

Datum då anslaget sätts upp

2021-08-25

Datum då anslaget tas ned

2021-09-16

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare

Utdragsbestyrkande