

## § 217 Köp av Gustavshem 2 (del av) och 3 i Västerbro, samt försäljning av Stora Råby 32:33 (del av)

Dnr TN 2021/0527

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

- att föreslå kommunstyrelsen att godkänna förvärv av fastigheten Gustavshem 2 (del av) i enlighet med tekniska förvaltningens förslag till köpekontrakt,
- att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna förvärv av fastigheten Gustavshem 3 i enlighet med tekniska förvaltningens förslag till köpekontrakt, samt
- att föreslå kommunstyrelsen att sälja Stora Råby 32:33 (del av) i enlighet med tekniska förvaltningens förslag till köpekontrakt för Område A och B.

### Sammanfattning

Lunds kommun har i syfte att ordna markåtkomst för den nya sträckningen av Öresundsvägen i Västerbro och har därför kommit överens med Riksbyggen om förvärv av mark från deras fastigheter Gustavshem 2 och 3. I utbyte får Riksbyggen köpa mark av kommunen på Södra Råbylund. Alla köp i ärendet är villkorade av att de andra köpen i ärendet godkänns. Kommunens förvärv av Gustavshems-fastigheterna uppgår till 33 500 000 kronor. Kommunens försäljning av Råbylundsfastigheterna uppgår till 31 650 000 kronor.

### Yrkanden

Margareta Kristensson (S) yrkar med instämmande av Magnus Liljeroth (SD) och Johnny Hulthén (S) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Margareta Kristenssons (S) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

### Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-05-18

Sammanträdesdatum

2021-06-16

- Köpekontrakt Gustavshem 2 (del av)
- Köpekontrakt Gustavshem 3
- Köpekontrakt
- Stora Råby 32:33 (del av) Område A
- Köpekontrakt Stora Råby 32:33 (del av) Område B

**Beslutet skickas till**

Akten

Kommunstyrelsen

Servicekommittén

Riksbyggen ekonomisk förening

## Tekniska nämnden

Tid och plats 2021-06-16 klockan 17.30–21.38, ajournering klockan 18.55–19.15, 20:20 – 20:25, Kristallen plan 7, Brotorget 1, Lund

### Beslutande

#### Ledamöter

Jan Annerstedt (FNL), ordförande  
Cecilia Barnes (L), vice ordf, närvarande via Teams  
Karin Svensson Smith (MP), 2:e v ordf, närvarande via Teams  
Lars Leonardsson (M), närvarande via Teams, närvarande och tjänstgörande från och med kl 17:30 § 208 till och med kl 19:43 § 220, närvarande från och med kl 20:45 § 223 till och med kl 21:38 § 250  
Johan Nilsson (C), närvarande via Teams  
Rolf Nilsson (FNL), närvarande via Teams  
Lena Fällström (S), närvarande via Teams  
Margareta Kristensson (S), närvarande via Teams  
Steingrímur Jonsson (V)  
Magnus Liljeroth (SD)

#### Tjänstgörande ersättare

Alexander Wallin (M), närvarande via Teams, tjänstgörande istället för Lars Leonardsson (M) från och med kl 19:44 § 221 till och med kl 21:38 § 250  
Johnny Hulthén (S), närvarande via Team, tjänstgörande istället för Mikael Thunberg (S)

### Övriga närvarande

#### Ersättare

Martin Martinez y Rique (L), närvarande via Teams  
Gunnar Linde (KD), närvarande via Teams  
Björn Arvidsson (S), närvarande via Teams från och med kl 18:00 § 212  
Shahad Lund (MP), närvarande via Teams  
Rebecca Johansson (V), närvarande via Teams till och med kl 21:15 § 224  
Annika Nilsson (FI), närvarande via Teams

#### Tjänstepersoner

Anita Wallin, exploateringschef, närvarande via Teams  
Heléne Öhrström, administrativ chef  
Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare, närvarande via Teams  
Mikael Fritzson, teknisk direktör  
Monica Gonzalez Perez, nämndsekreterare  
Per Eneroth, gatuchef, närvarande via Teams

Sammanträdesdatum

2021-06-16

Diarienummer

TN 2021/0245

Pernilla von Strokirch, projektchef, närvarande via Teams

Övriga

Emina Ligata, administratör

Anna Nilsson, personalföreträdare, närvarande via Teams, deltog ej under § 215

Per Tranström, färdtjänstchef, närvarande via Teams

Justerare

Johnny Hulthén (S)

Paragrafer

§ 208–250, varav § 215–216 är omedelbart justerade

Tid och plats för justering

Tekniska förvaltningen den 30 juni 2021 kl: 13:00

Underskrifter

Sekreterare

---

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

---

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

---

Johnny Hulthén (S)

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2021-06-16

Diarienummer

TN 2021/0245

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2021-06-16

Paragrafer

§ 208–214 och 217–250

Datum då anslaget sätts upp

2021-07-01

Datum då anslaget tas ned

2021-07-23

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

---

Justerare

Utdragsbestyrkande