

§ 279 Försäljning av fastigheten Lund Albert Einstein 1 Kärnhem Markprojekt 5 AB - Omedelbar justering

Dnr TN 2021/0546

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen godkänna försäljning av fastigheten Lund Albert Einstein 1 till Kärnhem Markprojekt 5 AB, org. nr: 559140-8900 för en köpeskillning om 52 250 000 kronor och på de villkor som framgår av ärendet i föreliggande förslag till köpekontrakt och arrendeavtal, samt

att omedelbart justera ärendet den 26 augusti 2021.

Protokollsanteckningar

Annika Nilsson (FI) inkommer med följande protokollsanteckning: FI instämmer i Vänsterpartiets yrkande.

Sammanfattning

Enligt Tekniska nämndens beslut från den 14 mars 2018, § 61, erhöll Kärnhem Markprojekt 5 AB markanvisning för del av fastigheten Östra Torn 27:2 (Albert Einstein 1) efter genomförd markanvisningstävling i centrala Brunnshög. Förslag på köpekontrakt som anger villkoren för att förvärva fastigheten har nu upprättats med Kärnhem Markprojekt 5 AB. Kärnhem Markprojekt 5 AB planerar att uppföra bostäder upplåtna med bostadsrätt på fastigheten och köpeskillningen är satt till 52 250 000 kronor.

Yrkanden

Jan Annerstedt (FNL) yrkar med instämmande av Lars Leonardsson (M), Johan Nilsson (C), Mikael Thunberg (S) och Magnus Liljeroth (SD) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Steingrimur Jonsson (V) yrkar att fastigheten upplåtes med tomträtt.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på sitt eget med fleras yrkande mot Steingrimur Jonssons (V) yrkande och finner sitt eget med fleras yrkande vara bifallet.

Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningen tjänsteskrivelse, 2021-05-28

Sammanträdesdatum

2021-08-25

- Förslag på arrendeavtal och köpekontrakt
- Tekniska nämnden, § 61, 2018-03-14

Beslutet skickas till

Akten

Kommunstyrelsen

Kärnhem Markprojekt 5 AB

Tekniska nämnden

Tid och plats 2021-08-25 klockan 17.30–21.40, ajournering klockan 18:29 – 19:00, 19:57 – 20:05, Kristallen plan 7, Brotorget 1, Lund

Beslutande

Ledamöter

Jan Annerstedt (FNL), ordförande
Cecilia Barnes (L), vice ordf, närvarande via Teams
Lars Leonardsson (M), närvarande via Teams
Johan Nilsson (C), närvarande via Teams
Rolf Nilsson (FNL), närvarande via Teams
Lena Fällström (S), närvarande via Teams
Mikael Thunberg (S), närvarande via Teams
Margareta Kristensson (S), närvarande via Teams
Steingrimur Jonsson (V), närvarande via Teams
Magnus Liljeroth (SD), närvarande via Teams

Tjänstgörande ersättare Shahad Lund (MP), närvarande via Teams samt tjänstgörande istället för Karin Svensson Smith (MP)

Övriga närvarande

Ersättare

Martin Martinez y Rique (L), närvarande via Teams
Per Jakobsson (M), närvarande via Teams
Alexander Wallin (M), närvarande via Teams
Ann-Christine Larsson (C), närvarande via Teams
Gunnar Linde (KD), närvarande via Teams
Johnny Hulthén (S), närvarande via Teams från och med § 282 kl 19:39
Rebecca Johansson (V), närvarande via Teams
Annika Nilsson (FI), närvarande via Teams
Carl Danielsson (SD), närvarande via Teams

Övriga

Anita Wallin, exploateringschef, närvarande via Teams
Heléne Öhrström, administrativ chef
Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare, närvarande via Teams
Mikael Fritzon, teknisk direktör
Monica Gonzalez Perez, nämndsekreterare, närvarande via Teams
Per Eneroth, gatuchef, närvarande via Teams
Anders Söderberg, personalföreträdare, närvarande via Teams
Sebastian Howe, IKT-samordnare

Sammanträdesdatum

2021-08-25

Diarienummer

TN 2021/0247

Justerare Lars Leonardsson (M)

Paragrafer § 273–274 och 279

Tid och plats för justering Tekniska förvaltningen den 26 augusti kl 09:00

Underskrifter

Sekreterare

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

Lars Leonardsson (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2021-08-25

Paragrafer

§ 273–274 och 279

Datum då anslaget sätts upp

2021-08-26

Datum då anslaget tas ned

2021-09-17

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

Justerare

Utdragsbestyrkande