

§ 166 Samråd för detaljplanen Smörkärnan 1 och 2 m.fl.

Dnr BN 2021/0296

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att skicka detaljplanen för Smörkärnan 1 och 2 m.fl. på samråd

Protokollsanteckningar

Ulf Nymark (MP): Miljöpartiet anser att den fortsatta planprocessen måste säkerställa att de biotopskyddade träden längs Kobjersvägen bevaras.

Ann Schlyter (V): Vid rivningen av kontorsbyggnaden bör så mycket material som möjligt återvinnas.

Sammanfattning

Byggnadsnämnden fattade beslut om planläggning för fastigheten Smörkärnan 1 2018-03-15 § 46.

Byggnadsnämnden fattade beslut om planläggning för fastigheten Smörkärnan 2 2019-12-12, § 247.

Detaljplanens syfte är att förverkliga Västerbroprogrammets intentioner genom att möjliggöra nya kvarter med bland annat bostäder, centrumverksamhet, förskola, mobilitetshus och nya rekreativa kopplingar.

Kvarteren föreslås utvecklas i form av nya bostadskvarter med verksamheter och centrumändamål i bottenplan, ett mobilitetshus med småskalig radhusbebyggelse på taket, en ny förskola belägen i anslutning till befintlig parkmiljö samt ett studentbostadskvarter med service och bostadskomplement i bottenplan. Planförslaget är en konkretisering av strukturplanen i Västerbroprogrammet, 2019-04-11.

Stadsbyggnadskontoret bedömer med vägledning av miljöbedömningsförordningen (2017:966) att planförslaget inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap 5-8 §§ miljöbalken.

Byggnadsnämnden föreslås besluta att skicka detaljplan för Smörkärnan 1 och 2 m.fl. på samråd.

Sammanträdesdatum

2021-10-21

Yrkanden

Ulf Nymark (MP) med instämmande av Björn Abelson (S), Dimitrios Afentoulis (KD), ordförande Klas Svanberg (M), Ann Schlyter (V) och Börje Hed (FNL) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Klas Svanberg (M) ställer proposition på Ulf Nymarks (MP) m. fl. yrkande och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla yrkandet.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2021-10-08
- Planbeskrivning, 2021-10-08
- Detaljplanekarta med bestämmelser, 2021-10-08

Beslutet skickas till

Enligt sändlista

Byggnadsnämnden

Tid och plats 2021-10-21 klockan 17.00–21.02, ajournering klockan 18.40–18.55, Meteoriten, plan 7, Kristallen, Brotorget 1

Beslutande

Ledamöter

Klas Svanberg (M), ordförande
Börje Hed (FNL), vice ordf
Björn Abelson (S), 2:e v ordf
Per Johnsson (C)
Dimitrios Afentoulis (KD)
Margita Malmros (S)
Ulf Nymark (MP)
Ann Schlyter (V)
Dragan Brankovic (SD), närvarande § 151–172, kl. 17.24-21.02

Tjänstgörande ersättare

Fredrik Folkesson (L), tjänstgör för Christoffer Karlsson (L) § 149–172
Nikola Maka (S), tjänstgör för Daniel Fatemi (S) § 149–172
Carl Danielsson (SD), deltar på distans, tjänstgör för Dragan Brankovic (SD) § 149–150

Övriga närvarande

Ersättare

Lena Gustafsson (M), deltar på distans
Ann Tångmark (FNL), deltar på distans
Pär Bierlein (S), deltar på distans
Helmut Moser (V), deltar på distans
Bo Wennergren (FI), deltar på distans

Övriga

Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör
Anna Vroland, administrativ chef, deltar på distans
Cecilia Hansson, översiktsplanechef, deltar på distans
Ian Cortes Guzman, t.f. bygglovschef, deltar på distans
Malin Sjögren, stadsarkitekt, deltar på distans
Ole Kasimir, planchef
Jonas Nordström, jurist, deltar på distans
Ann Jankelius, trafikplaneringschef, deltar på distans
Jonas Andreasson, stadsingenjör, deltar på distans
Maria Milton, biträdande planchef, deltar på distans
Elin Karlsson, arkitekt, deltar på distans
Eva Rydén Dalman, projektchef, Brunnshög, deltar på distans
Madeleine Rosqvist, administratör, deltar på distans
Christoffer Karlsson, trafikplanerare, deltar på distans

Sammanträdesdatum

2021-10-21

Diarienummer

BN 2020/0445

Mattias Cedholt, enhetschef, deltar på distans
Alexander Lindell, ekonom/administratör, deltar på distans
Sebastian Howe, IKT- samordnare
Jenny de Navarro Jones, nämndsekreterare
Mats Sjökvist, Boverket, deltar på distans, § 150

Justerare Björn Abelson (S) med Nikola Maka (S) som ersättare

Paragrafer § 149–172

Tid och plats för justering Digital justering den 28 oktober 2021, kl. 10.00

Underskrifter

Sekreterare

Jenny de Navarro Jones

Ordförande

Klas Svanberg (M)

Justerare

Björn Abelson (S)

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2021-10-21

Diarienummer

BN 2020/0445

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-10-21

Paragrafer

§ 149–172

Datum då anslaget sätts upp

2021-11-01

Datum då anslaget tas ned

2021-11-23

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5,
Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande