

§ 340 Yttrande över detaljplan för Smörkärnan 1 och 2 m.fl. på Västerbro i Lund, samråd

Dnr KS 2021/0898

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna yttrandet och översända detsamma till byggnadsnämnden.

Protokollsanteckningar

Jan Annerstedt (FNL) får till protokollet anteckna:

FörNyaLund återkommer till kommunstyrelsen med slutligt ställningstagande.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att förverkliga Västerbroprogrammets intentioner genom att möjliggöra nya kvarter med bland annat bostäder, centrumverksamhet, förskola, mobilitetshus och nya rekreativa kopplingar. Totalt möjliggör planförslaget för cirka 48 000 kvm BTA för bostäder varav drygt 12 000 av dessa i form av studentbostäder samt cirka 500 kvm centrumverksamhet och handel, cirka 1700 kvm förskola samt ett mobilitetshus.

Att detaljplanen luckrar upp den stora fastigheten för mindre kvarter samt möjliggör studentbostäder, förskola, mobilitetshus och vanliga bostäder är positivt. Tryggheten för fotgängare och cyklister kommer dessutom öka med omdaning av Öresundsvägen med separata gång och cykelvägar på båda sidorna av vägen.

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2021-11-22 Yttrande över detaljplan för Smörkärnan 1 och 2 m.fl. på Västerbro i Lund, samråd
- Protokollsutdrag byggnadsnämnden 2021-10-21 § 166 Detaljplan för Smörkärnan 1 och 2 m.fl.
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2021-10-08 Detaljplan för Smörkärnan 1 och 2 m.fl.
- Underrättelse - samråd 2021-10-29 Detaljplan för Smörkärnan 1 och 2 m.fl.

Sammanträdesdatum

2021-12-13

- Planbeskrivning 2021-10-08 Detaljplan för Smörkärnan 1 och 2 m.fl.
- Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration 2021-10-08 Detaljplan för Smörkärnan 1 och 2 m.fl.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Byggnadsnämnden

För kännedom:
Kommunkontoret, utredningsenheten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid och plats 2021-12-13 klockan 13.00–13.41, Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter
Cherry Batrapo (FI), adjungerad, deltar digitalt
Victoria Tiblom (SD), adjungerad, deltar digitalt
Philip Sandberg (L), ordförande
Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande, deltar digitalt
Jan Annerstedt (FNL)
Karin Svensson Smith (MP)

Övriga närvarande

Ersättare
Inga-Kerstin Eriksson (C)
Hedvig Åkesson (KD)
Fanny Johansson (S), deltar digitalt

Övriga

Britt Steiner, utredningschef, deltar digitalt
Christoffer Nilsson, kommundirektör
Christoffer Stenström, politisk sekreterare (M), deltar digitalt
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, deltar digitalt
Jesper Olsson, politisk sekreterare (MP), § 328-347, deltar digitalt
Jessica Ulfgren, politisk sekreterare (L), deltar digitalt
Johanna Davander, kommunikationsdirektör, deltar digitalt
Mattias Hedenrud, utvecklingschef, deltar digitalt
Mattias Horrdin, politisk sekreterare (C), deltar digitalt
Oscar Arnell, chefsjurist, deltar digitalt
Philip Lee, kommunsekreterare, deltar digitalt
Vesna Casitovski, kanslichef, deltar digitalt
Zenita Andersson, politisk sekreterare (FNL), deltar digitalt
Åsa Mårtensson, administrativ koordinator, deltar digitalt
Åse Backman, IT-supporttekniker

Justerare Fredrik Ljunghill (M)

Paragrafer § 325–347

Tid och plats för justering Digital justering torsdagen den 16 december 2021 kl. 15.30

Sammanträdesdatum

2021-12-13

Diarienummer

KS 2020/0822

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Fredrik Ljunghill (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2021-12-13

Paragrafer

§ 325–347

Datum då anslaget sätts upp

2021-12-17

Datum då anslaget tas ned

2022-01-08

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare

Utdragsbestyrkande