

## Beställning av ombyggnation av Långa Längan, Vipanområdet, till gymnasiesärskola

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

- att godkänna utbildningsnämndens beställning av ombyggnation av Långa Längan,
- att ge servicenämnden i uppdrag att genomföra ombyggnationen av Långa Längan,
- att godkänna en indexerad investeringsram för projektet om 20 400 000 kronor, samt
- att finansiering ska ske inom utbildningsnämndens ram.

### Sammanfattning

Antalet elever inom gymnasiesärskolan växer i takt med befolkningsutvecklingen vilket gör att Lund inte längre kan ta emot elever från kranskommunerna. Det finns både kvalitativa och ekonomiska fördelar med att bedriva en större verksamhet. Utbildningsnämnden vill därför utöka antalet platser inom den kommunala gymnasiesärskolan för att även fortsättningsvis kunna välkomna elever från andra kommuner.

Utökningen föreslås ske genom ombyggnad av lokaler i fastigheten Långa Längan. Anpassningen föreslås att genomföras i två etapper till en indexerad investeringsutgift på 20 400 000 kronor.

Kommunstyrelsen föreslås att godkänna utbildningsnämndens förslag.

### Underlag för beslutet

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2022-04-05 Beställning av ombyggnation av Långa Längan till gymnasiesärskola

2022-04-05

Diarienummer

KS 2022/0299

- Protokollsutdrag utbildningsnämnden 2022-03-30 § 26  
Beställning av ombyggnation av Långa Längan
- Utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-03-28  
Beställning av ombyggnation av Långa Längan
- Bilaga 1 Beställningsskrivelse Ombyggnation av Långa Längan
- Bilaga 2 Ritning Långa Längan

## Ärendet

### **Bakgrund**

Den kommunala gymnasiesärskolan i Lund har sin verksamhet inom Vipanområdet. Gymnasiesärskolan har en kapacitet på cirka 110 platser där cirka 50 procent av eleverna kommer från andra kommuner. Lunds kommun har ingen skyldighet att erbjuda plats för andra kommuners elever. Sedan lång tid tillbaka har dock Lund tagit emot egna såväl som Lommas, Staffanstorps, Kävlinges, Burlövs och Svedalas elever i den kommunala gymnasiesärskolan.

I takt med att befolkningen växer har behovet av platser i gymnasiesärskolan ökat. Hösten 2021 hade antalet elever växt så pass att Lund inte kunde ta emot elever från andra kommuner i gymnasiesärskolans årskurs 1.

För att även fortsättningsvis kunna erbjuda plats för elever från andra kommuner vill utbildningsnämnden öka kapaciteten inom gymnasiesärskolan. Kapacitetsökningen föreslås ske genom en ombyggnad av halva fastigheten Långa Längan. Fastigheten ägs av kommunen och ligger nära befintlig verksamhet på Vipanområdet. Idag används lokalerna av Lundafastigheters bostadsavdelning.

Ombyggnaden föreslås att genomföras i två etapper. Under etapp 1 anpassas halva övervåningen. Anpassningen innebär investeringsutgifter på 9 800 000 kronor och beräknas vara klar till höstterminen 2022. Etapp 2 innebär en anpassning av halva undervåningen. Anpassningen innebär investeringsutgifter på 10 600 000 miljoner kronor och beräknas stå klar till höstterminen 2023.

De ökade lokalkostnaderna ska finansieras genom intäkter från kranskommunerna. För att säkerställa att Lund inte förlorar på att tillhandahålla platser för andra kommuner kommer ett samverkansavtal tecknas. I samverkansavtalet förbinder sig kranskommunerna att vara med och finansiera kostnader för eventuellt tomma platser inom Lunds kommunala gymnasiesärskola.

Utbildningsnämnden föreslår att kommunstyrelsen godkänner ombyggnaden och en indexerad investeringsutgift på 20 400 000 kronor. Beslut om godkännande sker i enlighet med § 8 *Reglemente*

2022-04-05

Diarienummer

KS 2022/0299

för Kommunstyrelsen i Lund, vari framgår att kommunstyrelsen äger rätt att besluta om ny- och ombyggnation samt extern inhyrning av verksamhetslokaler upp till 50 000 000 kr, samt i enlighet med kommunens lokalinvesteringsprocess.

### **Föredragning**

Gymnasiesärskolan är en förhållandevis liten verksamhet. Samarbetet mellan Lund och kranskommunerna ger både kvalitetsmässiga och ekonomiska fördelar. Genom att samla Lunds och kranskommunernas elever i Lund har kommunen kunnat bygga upp en verksamhet med kompetenta medarbetare med lång erfarenhet. Ett större elevunderlag har också gjort det lättare att parera tillfälliga svängningar i elevunderlaget inom den egna kommunen. För kranskommunerna Lomma, Staffanstorps, Kävlinge, Burlöv och Svedala skulle det bli mycket svårt och kostsamt att starta upp egna gymnasiesärskolor då elevunderlaget för varje enskild kommun är lågt och verksamheten resurskrävande. Ett fortsatt samarbete gynnar därför både Lund och kranskommunerna.

Det nya samarbetsavtalet ska säkerställa att Lunds driftkostnader inte ökar då kommunen åtar sig att producera fler platser. Investeringen kommer därför inte innebära högre driftkostnader för Lunds kommun.

Utbildningsnämnden har flaggat för ökat behov av gymnasiesärskoleplatser i den strategiska lokalförsörjningsplanen men investeringen är inte specificerad och finns inte med i kommunens investeringsplan.

Kommunkontoret föreslår att kommunstyrelsen godkänner utbildningsnämndens förslag om ombyggnation av Långa Längan till gymnasiesärskola med en indexerad investeringsutgift på 20 400 000 kronor.

### **Beredning**

Ärendet är berett av kommunkontoret tillsammans med utbildningsförvaltningen och serviceförvaltningen.

### **Barnets bästa**

Alla elever i gymnasiesärskolan har rätt till högkvalitativ utbildning. För att kunna erbjuda det krävs ett långsiktigt arbete, vilket enbart kan byggas upp med ett minimiantal av elever. Att samarbeta mellan kommunerna så att alla elever i gymnasiesärskolan kan erbjudas en sådan utbildning är i högsta grad en insats för alla berörda barns bästa.

2022-04-05

Diarienummer

KS 2022/0299

***Ekonomiska konsekvenser***

Förslaget finansieras inom utbildningsnämndens ram. De ökade investeringsutgifterna på 20 400 000 kronor hanteras genom omprioriteringar i beslutad investeringsram för 2022 till 2024.

Christoffer Nilsson  
Kommundirektör

Vesna Casitovski  
Kanslichef

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Utbildningsnämnden  
Servicenämnden  
Kommunkontoret, ekonomiavdelningen