

§ 146 Försäljning av fastigheten Lund Skymningen 3, på Brunns hög, till Siegel Architecture AB

Dnr KS 2021/0827

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna försäljning av fastigheten Lund Skymningen 3 till Siegel Architecture AB, org nr 556815-3687 för en köpeskilling om 5 280 000 kronor och på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande förslag till köpekontrakt och arrendeavtal.

Sammanfattning

Den sista osålda byggrätten i kvarteret Skymningen föreslås direktanvisas och försäljas till Siegel Architecture AB. Skymningen 3 har en byggrätt om cirka 1 000 kvadratmeter BTA (bruttoarea). Förslag på köpekontrakt och arrendeavtal som anger villkoren för att förvärva fastigheten har nu upprättats med Siegel Architecture AB. Siegel Architecture AB planerar att uppföra bostadsrätter på fastigheten och köpeskillingen är satt till 5 280 000 kronor.

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2022-05-04 Försäljning av fastigheten Lund Skymningen 3, på Brunns hög, till Siegel Architecture AB
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2022-04-20 § 95 Försäljning av fastigheten Skymningen 3, Brunns hög
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2022-03-22 Försäljning av fastigheten Lund Skymningen 3 till Siegel Architecture AB
- Förslag till arrendeavtal och köpekontrakt
- Protokollsutdrag KS AU strategisk samhällsplanering 2022-03-21 § 14 Inriktningsförändring av försäljning till Siegel Architecture av Skymningen 3, Brunns hög
- Protokollsutdrag KS AU strategisk samhällsplanering 2021-11-15 § 65 Försäljning till Siegel Architecture av Skymningen 3, Brunns hög

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2022-05-23

För kännedom:
Siegel Architecture AB

Justerare

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid och plats 2022-05-23 klockan 13.00–14.35, ajournering klockan 14.00-14.10, Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter

Cherry Batrapo (FI), adjungerad
Victoria Tiblom (SD), adjungerad
Philip Sandberg (L), ordförande
Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande
Jan Annerstedt (FNL)
Karin Svensson Smith (MP)

Övriga närvarande

Ersättare

Inga-Kerstin Eriksson (C)
Hedvig Åkesson (KD)
Fanny Johansson (S)
Jesper Sahlén (V)

Övriga

Britt Steiner, utredningschef, deltar digitalt
Christoffer Nilsson, kommundirektör
Christoffer Stenström, politisk sekreterare (M), deltar digitalt
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare, deltar digitalt
Jessica Ulfgren, politisk sekreterare (L), § 136-146, deltar digitalt
Johanna Davander, kommunikationsdirektör, § 138-159, deltar digitalt
Mattias Hedenrud, utvecklingschef, deltar digitalt
Mattias Horrdin, politisk sekreterare (C), deltar digitalt
Oscar Arnell, chefsjurist, deltar digitalt
Philip Lee, kommunsekreterare
Sebastian Jaktling, politisk sekreterare (S), § 140-159, deltar digitalt
Therese Fällman, hållbarhetschef, § 136-146, deltar digitalt
Vesna Casitovski, kanslichef, deltar digitalt
Zenita Andersson, politisk sekreterare (FNL), deltar digitalt

Justerare

Anders Almgren (S)

Paragrafer

§ 136–159

Tid och plats för justering

Digital justering tisdagen den 24 maj 2022 kl. 11.30

Sammanträdesdatum

2022-05-23

Diarienummer

KS 2021/0792

Underskrifter

Sekreterare

Philip Lee

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Anders Almgren (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2022-05-23

Paragrafer

§ 136–159

Datum då anslaget sätts upp

2022-05-25

Datum då anslaget tas ned

2022-06-16

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Philip Lee

Justerare

Utdragsbestyrkande