

§ 147 Markanvisning till Peab Projektutveckling AB avseende fastigheten Lund Gryningen 5, på Brunnshög

Dnr KS 2022/0048

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna markanvisning av fastigheten Gryningen 5 i Brunnshög till Peab Projektutveckling AB, org.nr 556715-0254, på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande förslag till markanvisningsavtal.

Sammanfattning

Gryningen 5 är en detaljplanelagd fastighet med kontorsändamål. Peab Projektutveckling AB (Peab) har anmält intresse för en direktanvisning för att kunna bygga ett kontor. Ingen annan aktör har under de fyra år detaljplanen varit gällande anmält något intresse för fastigheten. Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen godkänna markanvisning av fastigheten till Peab på de villkor som framgår av ärendet i föreliggande förslag till markanvisningsavtal.

Yrkanden

Anders Almgren (S) och Jan Annerstedt (FNL) yrkar att arbetsutskottet beslutar i enlighet med kommunkontorets förslag att godkänna markanvisning av fastigheten Gryningen 5 i Brunnshög till Peab Projektutveckling AB, org.nr 556715-0254, på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande förslag till markanvisningsavtal.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) frågar om arbetsutskottet kan bifalla förslaget och finner frågan med ja besvarad.

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2022-05-04
Markanvisning till Peab Projektutveckling AB avseende fastigheten Lund Gryningen 5, på Brunnshög

Sammanträdesdatum

2022-05-23

- Tekniska nämndens beslut 2022-04-20 § 94 Markanvisning fastigheten Gryningen 5 till Peab AB
- Tekniska förvaltningen tjänsteskrivelse 2022-02-08 Markanvisning fastigheten Gryningen 5 till Peab AB
- Förslag till Markanvisningsavtal Peab Projektutveckling AB 2022-03-11
- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskotts/strategisk samhällsplanering 2022-02-07 § 8 Markanvisning Peab för kontor, Gryningen 5, Brunns hög
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2022-01-26 Markanvisning Peab för kontor, Gryningen 5, Brunns hög

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Tekniska nämnden

För kännedom:

Peab Projektutveckling AB

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid och plats 2022-05-23 klockan 13.00–14.35, ajournering klockan 14.00-14.10, Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter

Cherry Batrapo (FI), adjungerad
Victoria Tiblom (SD), adjungerad
Philip Sandberg (L), ordförande
Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande
Jan Annerstedt (FNL)
Karin Svensson Smith (MP)

Övriga närvarande

Ersättare

Inga-Kerstin Eriksson (C)
Hedvig Åkesson (KD)
Fanny Johansson (S)
Jesper Sahlén (V)

Övriga

Britt Steiner, utredningschef, deltar digitalt
Christoffer Nilsson, kommundirektör
Christoffer Stenström, politisk sekreterare (M), deltar digitalt
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare, deltar digitalt
Jessica Ulfgren, politisk sekreterare (L), § 136-146, deltar digitalt
Johanna Davander, kommunikationsdirektör, § 138-159, deltar digitalt
Mattias Hedenrud, utvecklingschef, deltar digitalt
Mattias Horrdin, politisk sekreterare (C), deltar digitalt
Oscar Arnell, chefsjurist, deltar digitalt
Philip Lee, kommunsekreterare
Sebastian Jaktling, politisk sekreterare (S), § 140-159, deltar digitalt
Therese Fällman, hållbarhetschef, § 136-146, deltar digitalt
Vesna Casitovski, kanslichef, deltar digitalt
Zenita Andersson, politisk sekreterare (FNL), deltar digitalt

Justerare

Anders Almgren (S)

Paragrafer

§ 136–159

Tid och plats för justering

Digital justering tisdagen den 24 maj 2022 kl. 11.30

Sammanträdesdatum

2022-05-23

Diarienummer

KS 2021/0792

Underskrifter

Sekreterare

Philip Lee

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Anders Almgren (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2022-05-23

Paragrafer

§ 136–159

Datum då anslaget sätts upp

2022-05-25

Datum då anslaget tas ned

2022-06-16

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Philip Lee

Justerare

Utdragsbestyrkande