

Yttrande över remiss från Malmö stad avseende Översiktsplan för Malmö (granskningskede)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna upprättat förslag till yttrande och översända detsamma till Malmö stad.

Sammanfattning

Malmö stad arbetar med en översyn av gällande kommunens översiktsplan. Ett granskningsförslag har översänts till Lunds kommun för synpunkter. Lunds kommun har tidigare yttrat sig över ett samrådsförslag.

Planförslaget anger Malmös utveckling på 20 års sikt med en utblick mot år 2050 och tar sin utgångspunkt i tre övergripande strategier; Malmö som regional motor för grön tillväxt och sysselsättning, staden som kulturell och demokratisk livsmiljö samt en nära, tät, grön och funktionsblandad stad.

Kommunstyrelsen föreslås godkänna upprättat förslag till yttrande.

Underlag för beslutet

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2022-10-04 Yttrande över remiss från Malmö stad avseende Översiktsplan för Malmö (granskningskede)
- Förslag till yttrande 2022-10-04
- Översiktsplan för Malmö stad (granskningshandling) juni 2022
- Missiv till remiss avseende granskning av Översiktsplan för Malmö, juni 2022
- Sändlista till remiss avseende granskning av Översiktsplan för Malmö, juni 2022
- Hållbarhetsbedömning med miljökonsekvensbeskrivning 2022-03-31

2022-10-04

Diarienummer

KS 2022/0486

- Samrådsredogörelse 2022-03-31
- Protokollsutdrag byggnadsnämnden 2022-09-20 §113 Remiss Översiktsplan för Malmö granskning
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2022-08-23 Remiss Översiktsplan för Malmö granskning
- Lunds kommuns yttrande över remiss avseende samråd kring Översiktsplan för Malmö 2020-06-10

Ärendet

Bakgrund

Malmö stad gör en översyn av gällande översiktsplan, vilken antogs 2018. Det reviderade planförslaget har en planeringshorisont på 20 år, med utblick mot 2050, och möjliggör för 100 000 nya malmöbor och 50 000 nya arbetsplatser. Planförslaget tar i likhet med gällande översiktsplan utgångspunkt i tre prioriterade inriktningar; "Malmö som regional motor för grön tillväxt och sysselsättning", "staden som kulturell och demokratisk livsmiljö" samt "en nära, tät, grön och funktionsblandad stad".

Lunds kommun yttrade sig under samrådet och lyfte då främst det regionala perspektivet med Lunds och Malmös roll som tillväxtmotorer i Skåne och vikten av fortsatt samarbete bland annat inom MalmöLundregionen. Utöver detta poängterades bland annat betydelsen av att fortsätta skapa förutsättningar för ökad pendling i regionen och möjliggöra hållbara lösningar på framtida transportutmaningar.

Byggnadsnämndens yttrande

Planen har varit på remiss hos byggnadsnämnden som i huvudsak lyfter synpunkter kopplat till de strategier och den markanvändning i förslaget som har störst bäring på de regionala frågorna.

Föredragning

Kommunkontoret har i upprättat förslag till yttrande bland annat lyft fram vikten av fördjupade regionala samarbeten mellan kommunerna, vikten av planering för utbyggnad i kollektivtrafikhöga lägen för att främja hållbart resande, liksom vikten av att befintliga infartsleder till staden ska kunna bibehålla en hög kapacitet för person- och godstrafik.

Kommunstyrelsen föreslås godkänna kommunkontorets förslag till yttrande.

2022-10-04

Diarienummer

KS 2022/0486

Beredning

Ärendet har beretts av kommunkontoret efter remiss till byggnadsnämnden.

Barnets bästa

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts vara relevant i ärendet.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser.

Christoffer Nilsson
Kommundirektör

Vesna Casitovski
Kanslichef

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Stadsbyggnadsnämnden i Malmö stad

För kännedom:
Kommunkontoret, utredningsenheten
Byggnadsnämnden